

Em

3ª Vara Cível – Comarca de Santa Maria

1629
:

TERMO DE ABERTURA DE VOLUME

CERTIFICO que nesta data procedi à abertura deste IX Volume
com 200 folhas. DOU FÉ.

em: 24/05/11 16

Simone Boech Streck
OP. ASSISTENTE
MÁS. 14201428





1630





1632
c



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs 71 & 72 - Centro - Porto Alegre - RS
CEP: 90020-110 - Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br

1633
C



1634



1635



1634
١٦٣٤



1637
C



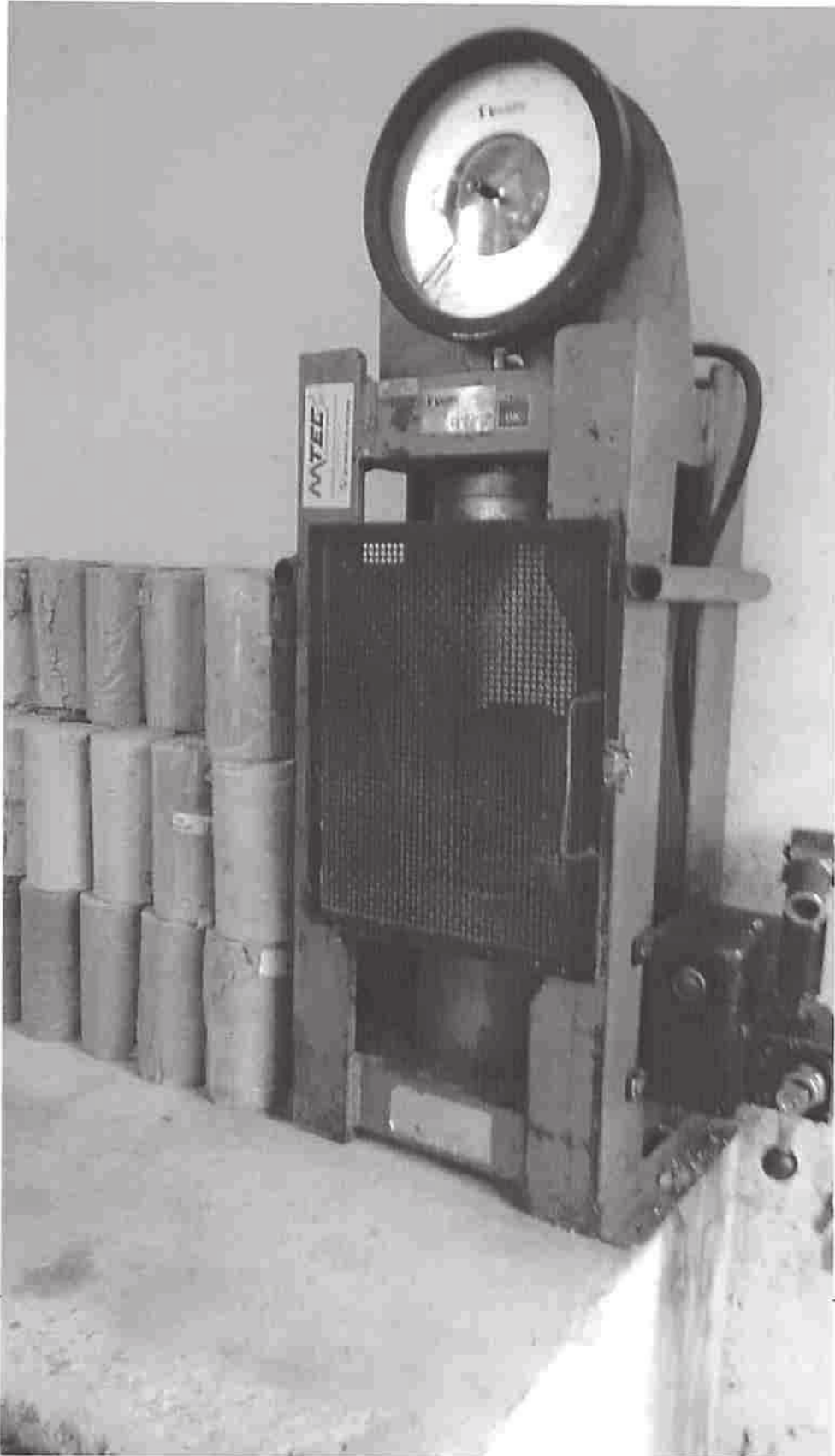
MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1639
C



1640
3



1641
ن



1642
c



FREDERICO WESTPHALEN

2643
C



1644
c



1645
:



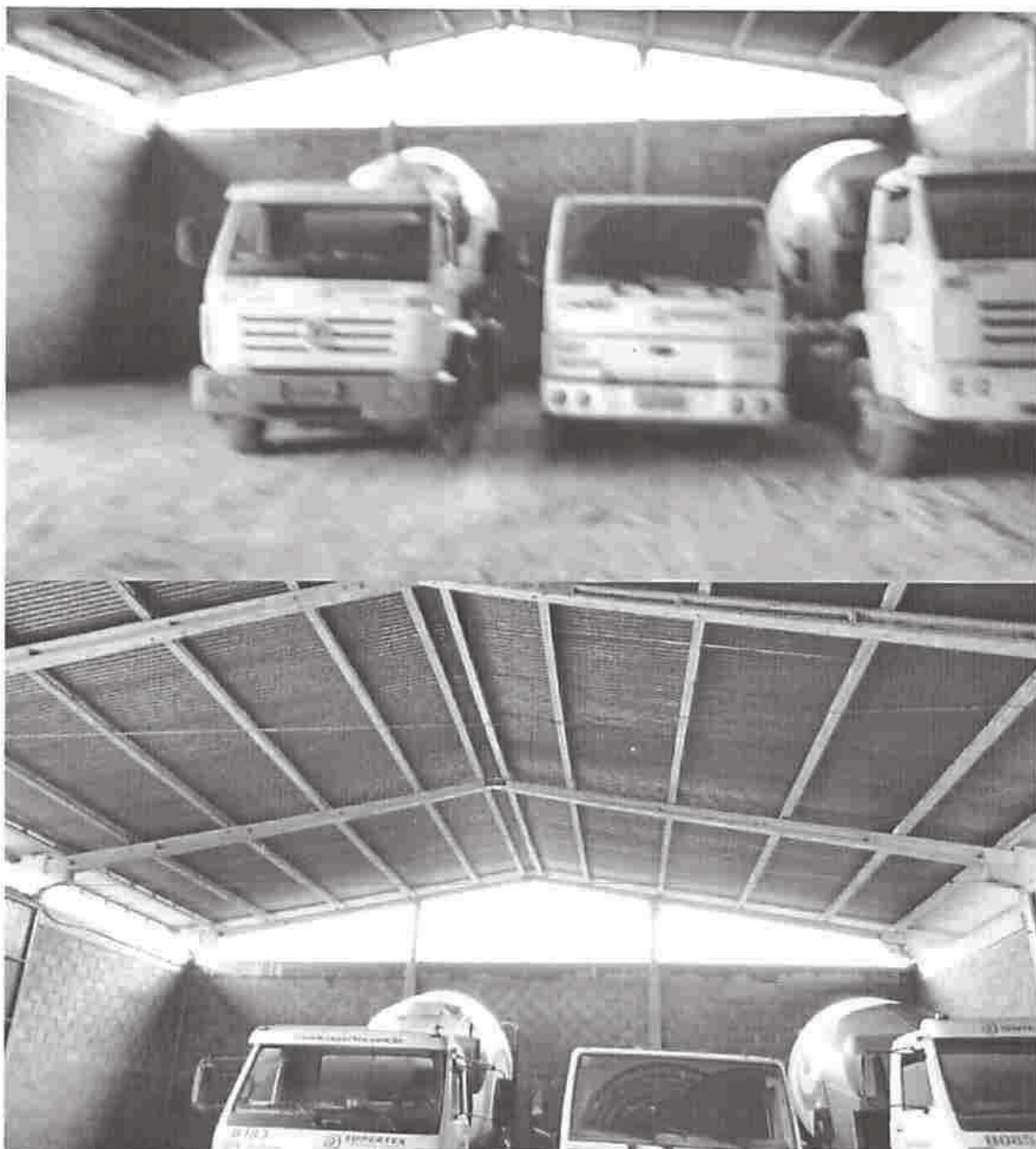
1646
C



1647
C



1648
C



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br

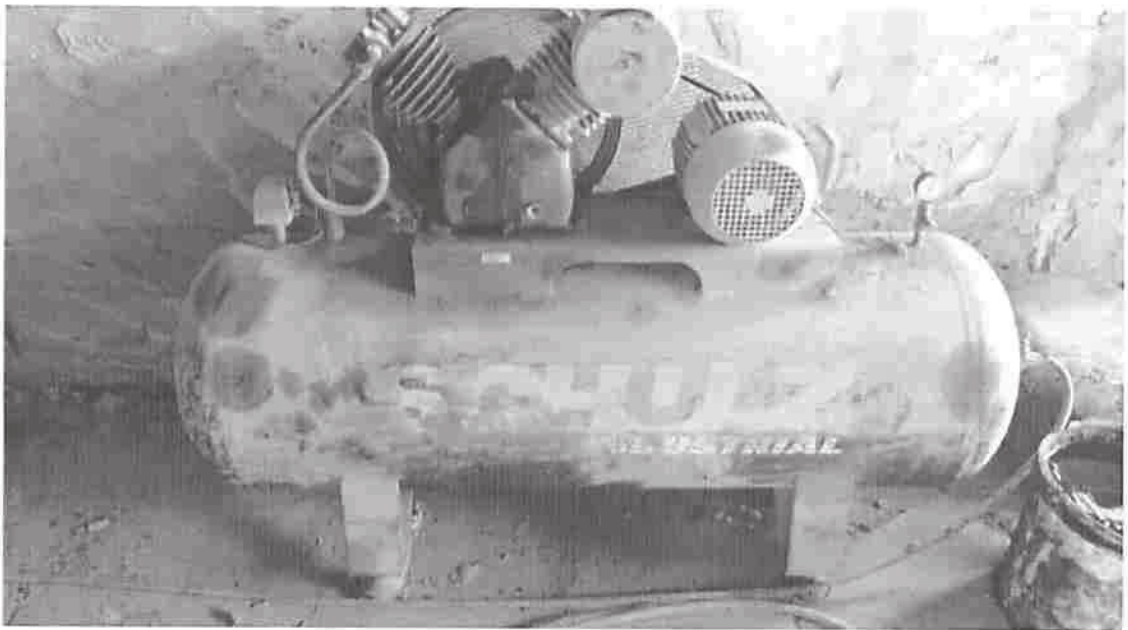
1649
C







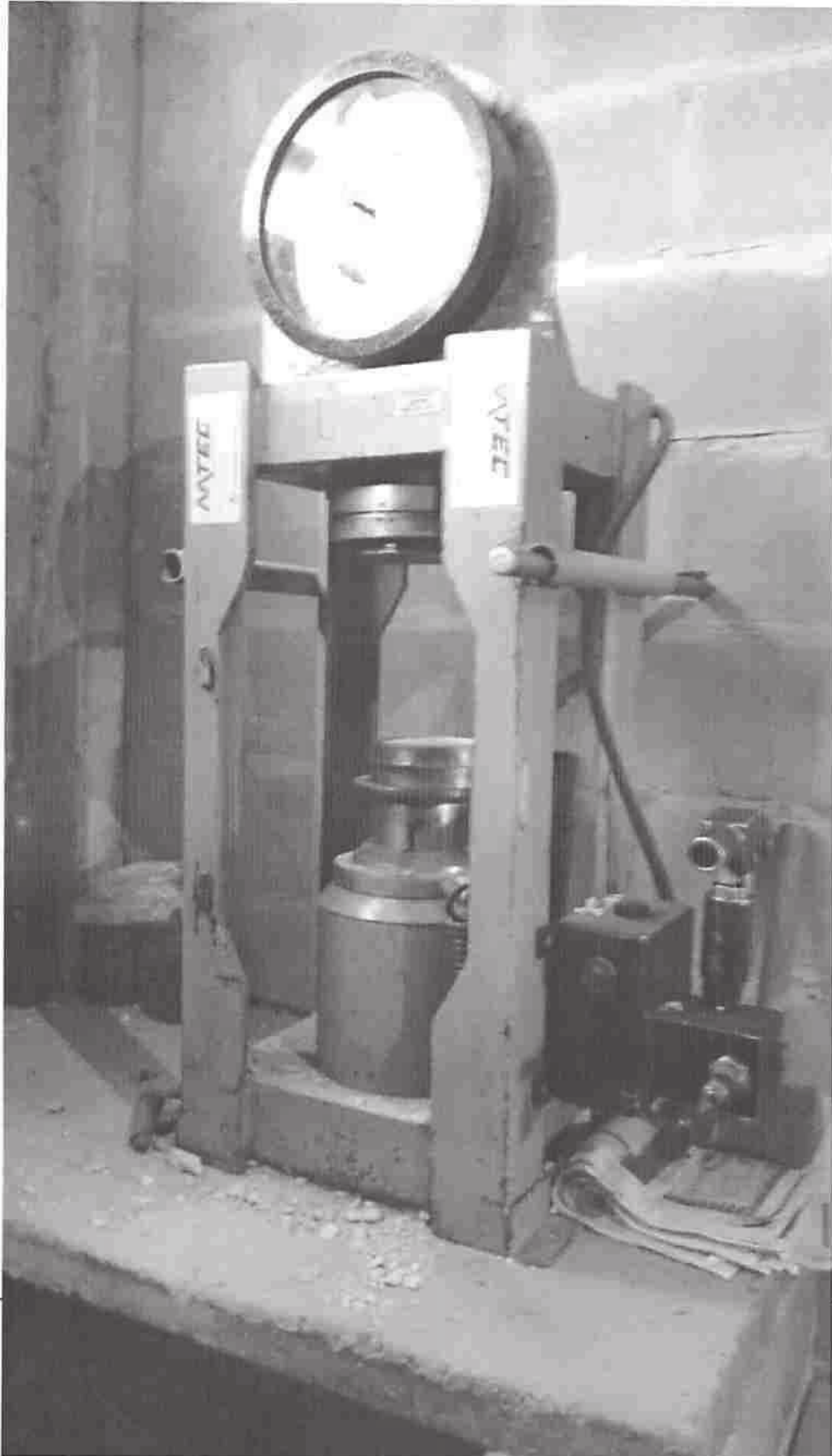
1652





1653

1654
C

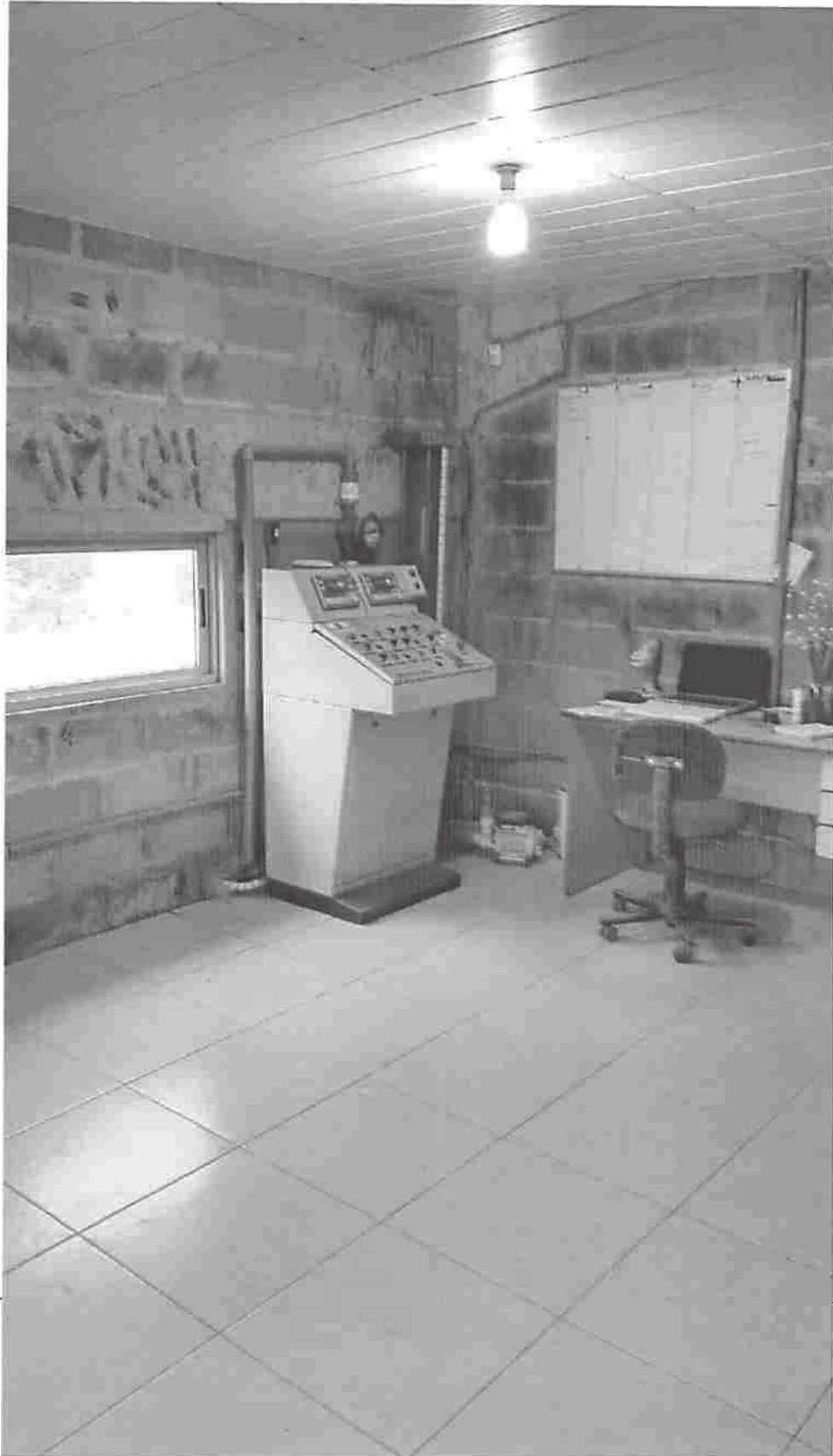


C

1635
:



1656



1657



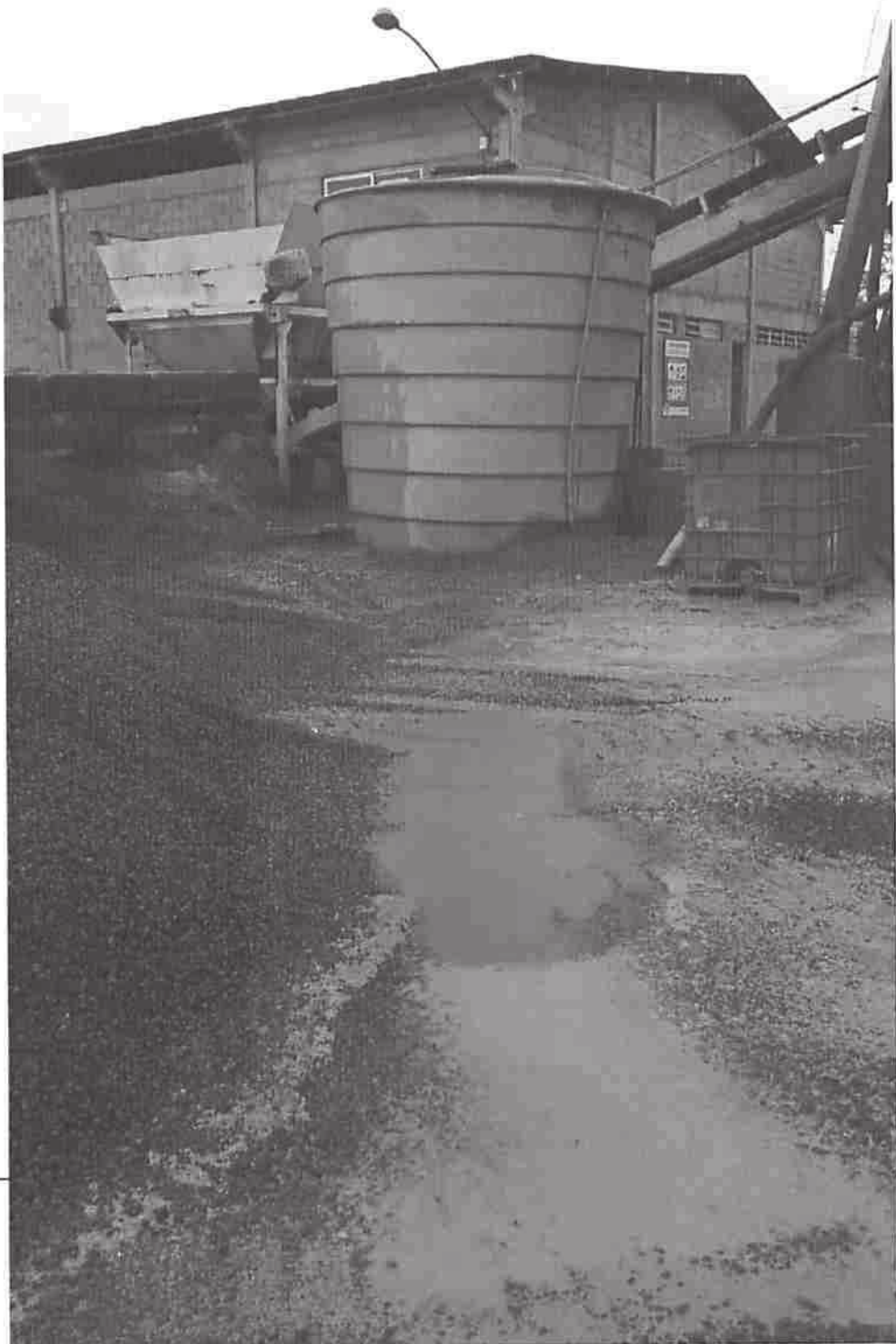
1658
C



1659
:



1660



166
(.)



1662
ت



1663



1664
(.)





1665

GARIBALDI



1666
:





1667
C.





1668
C.8





2669
C





1670
C





1671
C

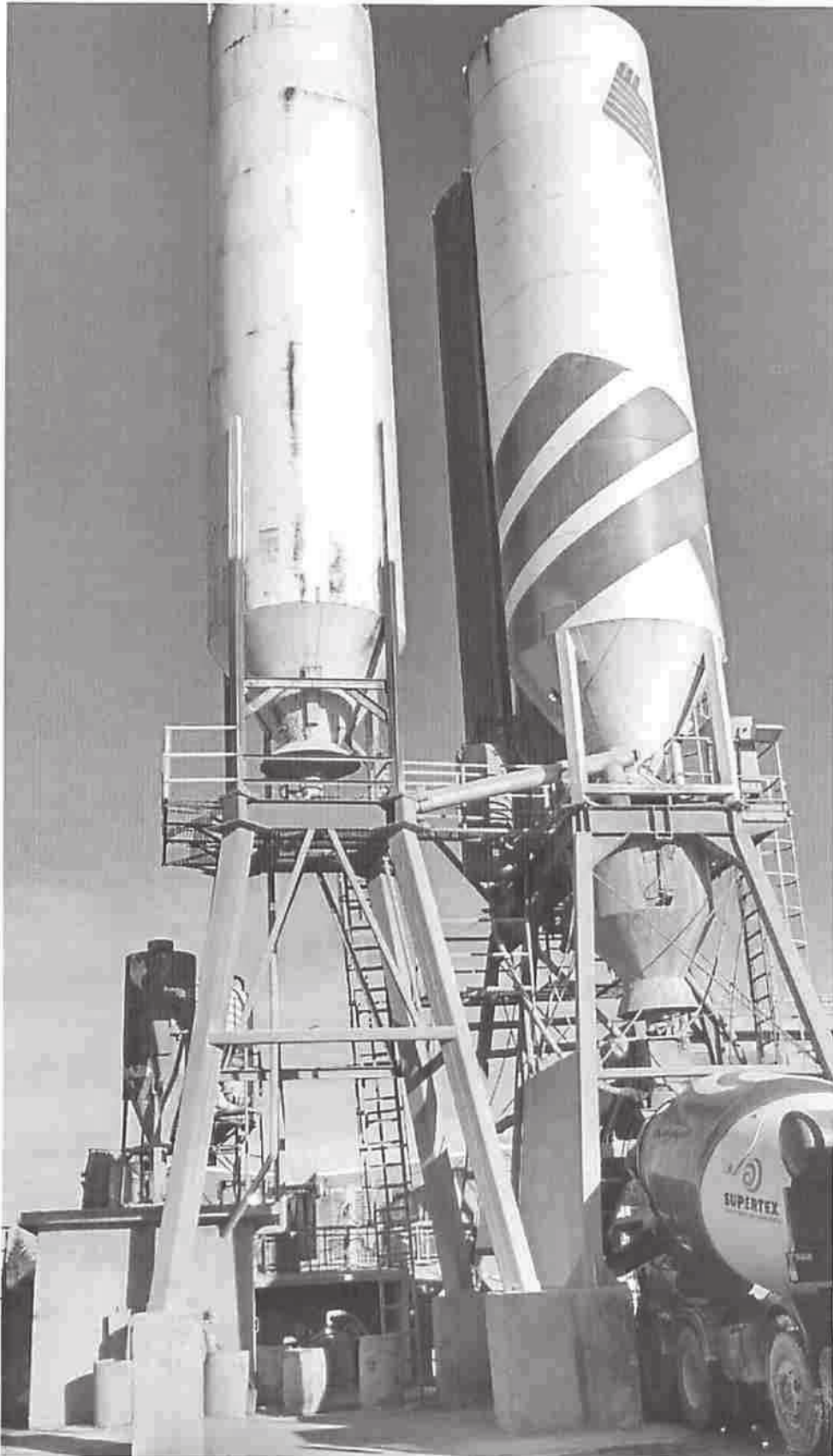




1672
C



1673
C



1676
i



1677
C

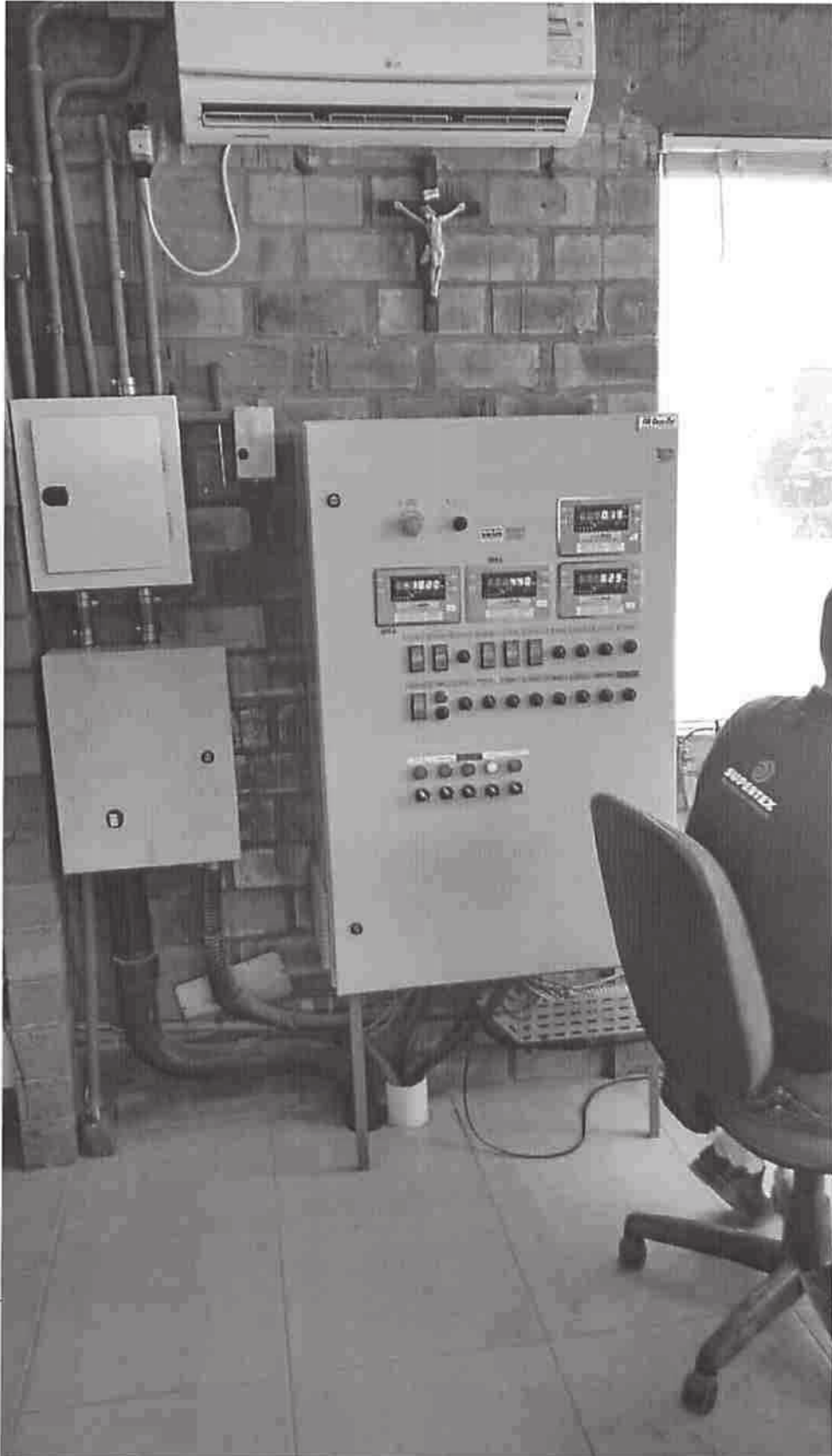


1678
C





1679
:





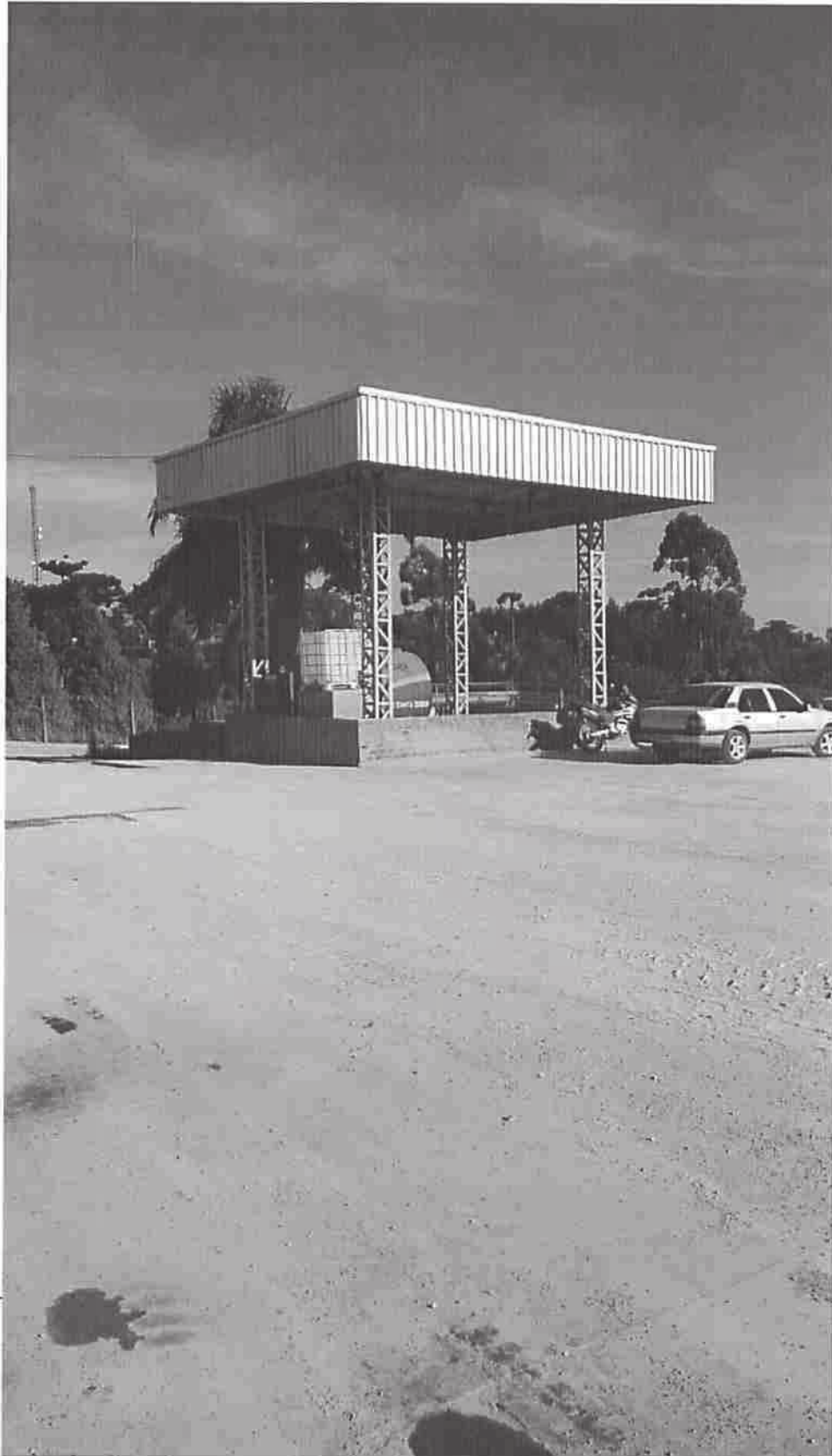
1680
C



1681
☺



1682
C



1683
i



IJUÍ

1684
C





1685





1686
;



1687



1689





٦٤٨٩



1690
:





1691
٢

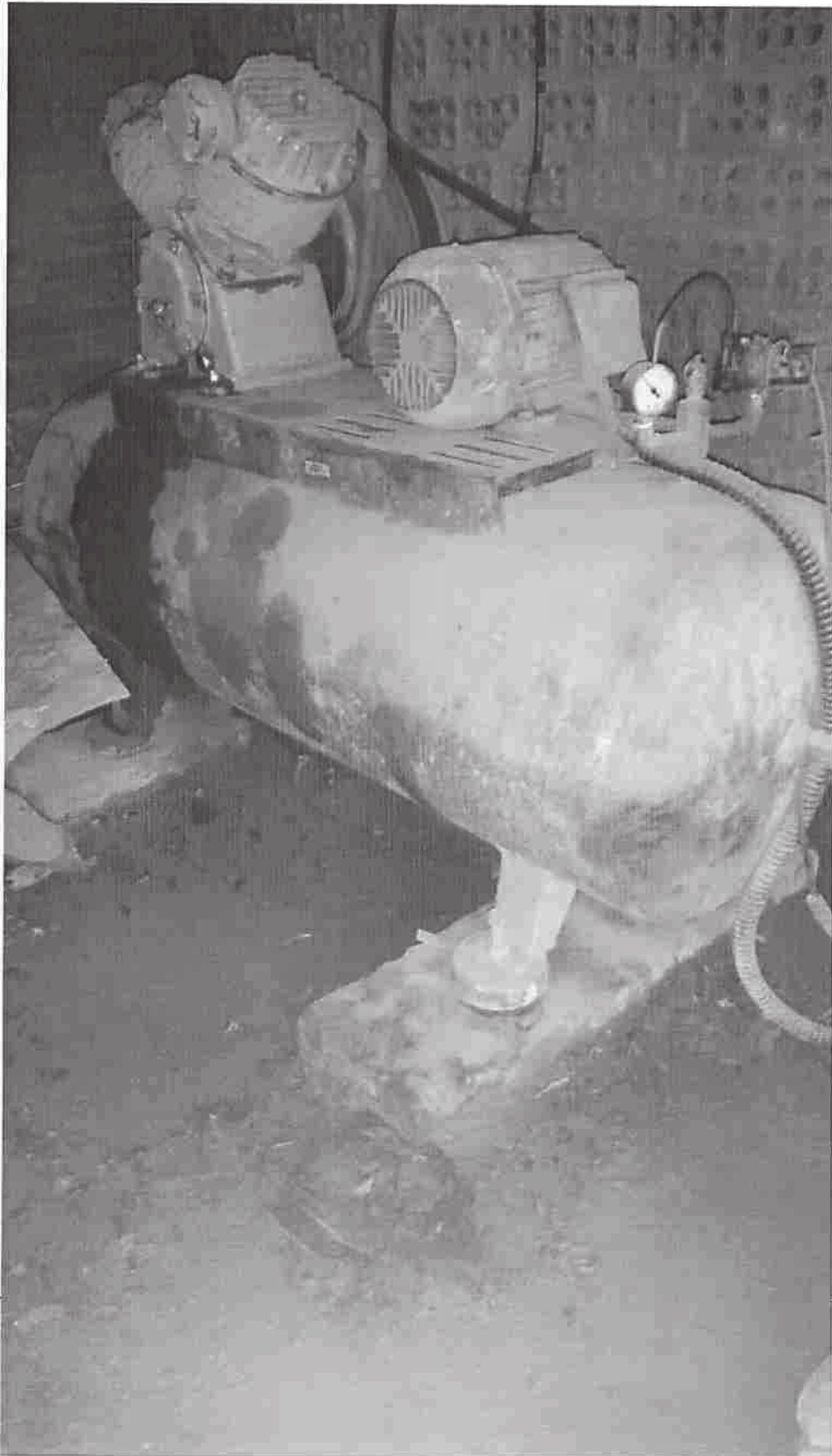


1692
C





1693
C





1694
٢





1695
C





1696
3



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1692
C





1699





1699
C





1700
:





1701
c



1302
C





1303
ن





1704



۱۳۰۵





1306
C





1707
☺

MAQUINÉ



1708
☺





1709



1710
C



12/11/03





1712
3



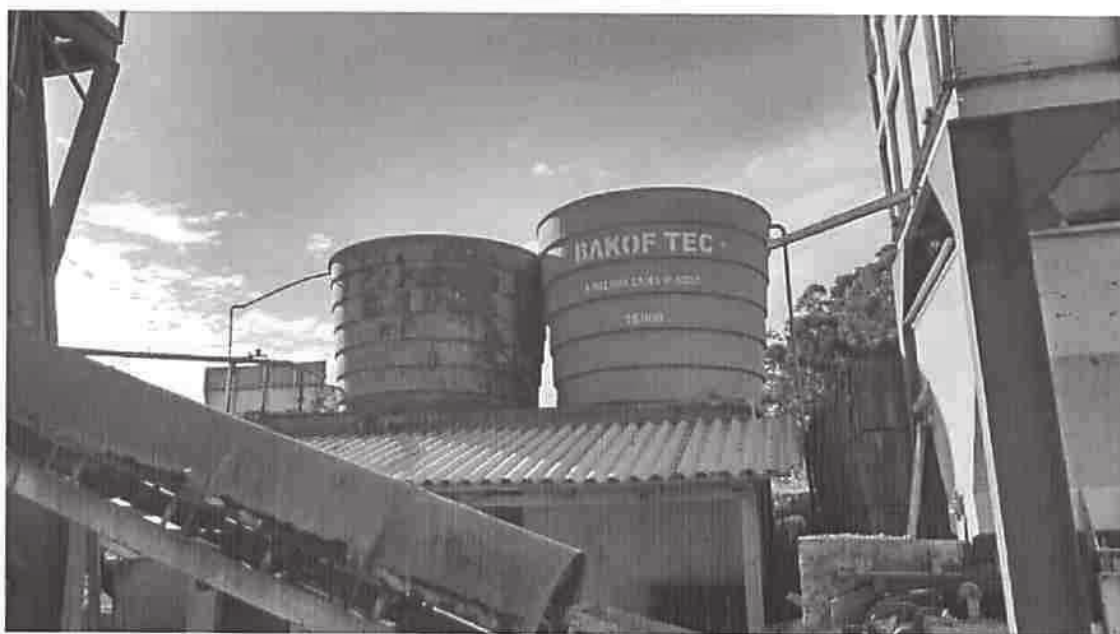


1713
:



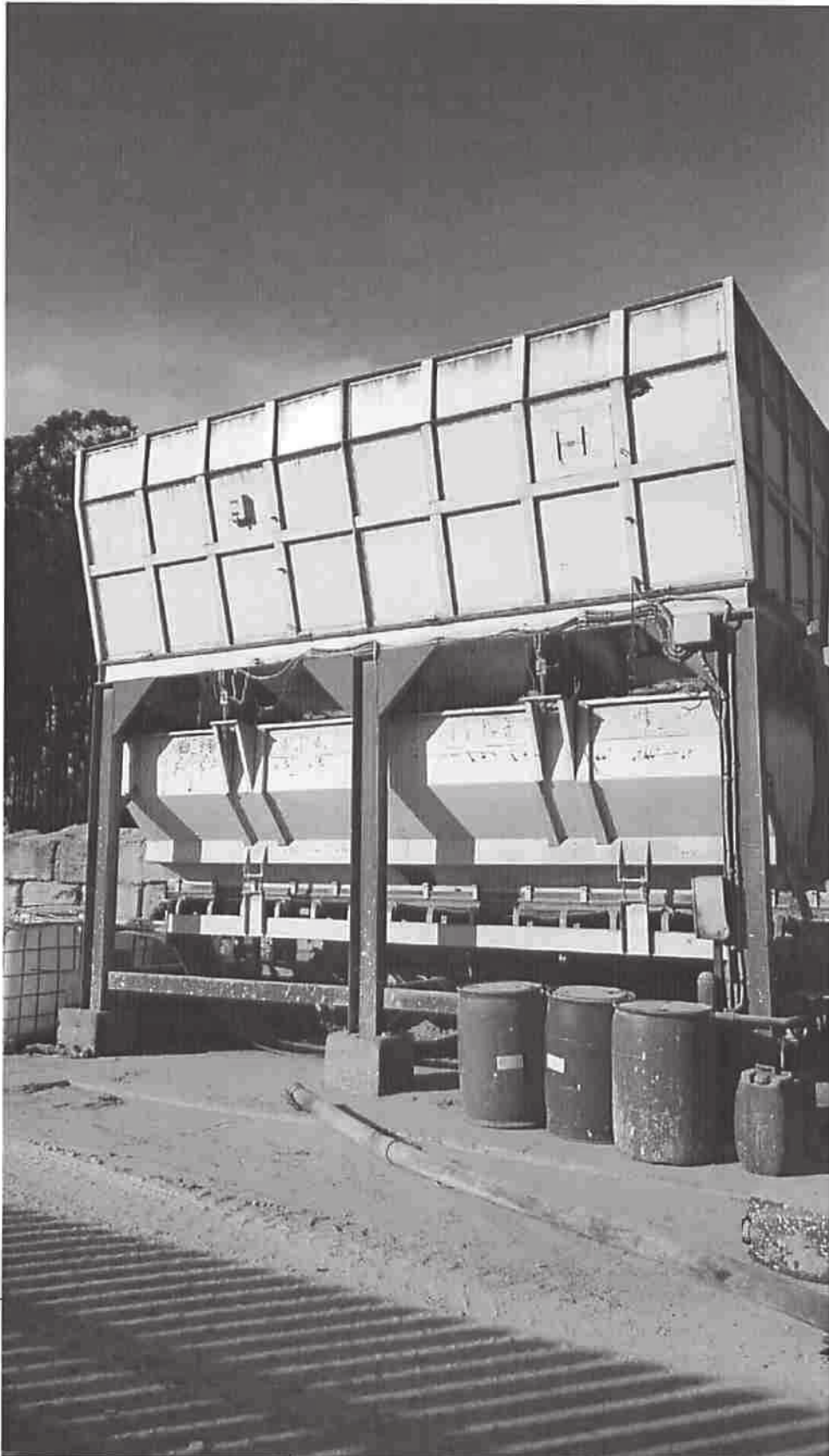


1714
:





1715
C





1276
7



1717
C



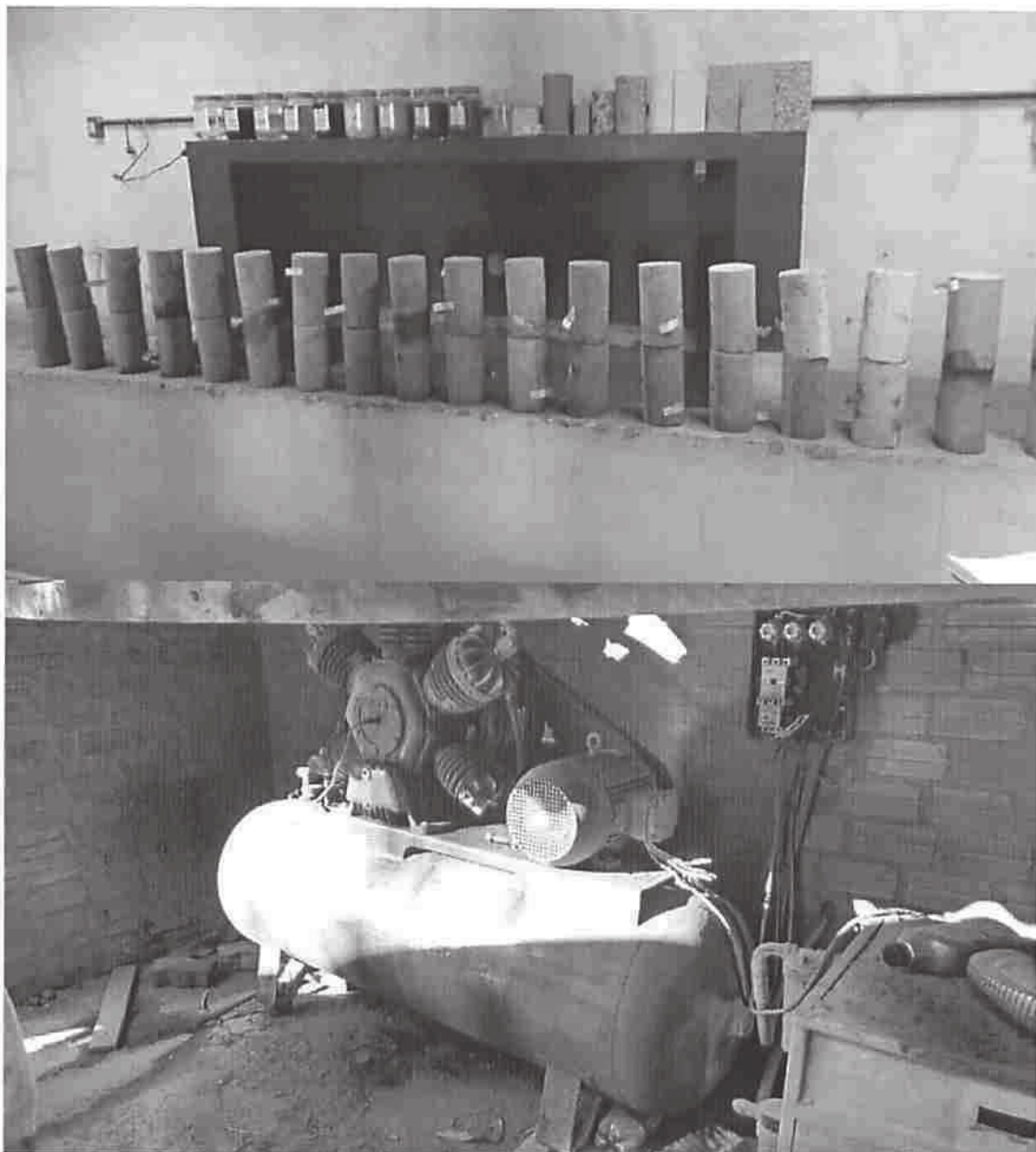


1218
C



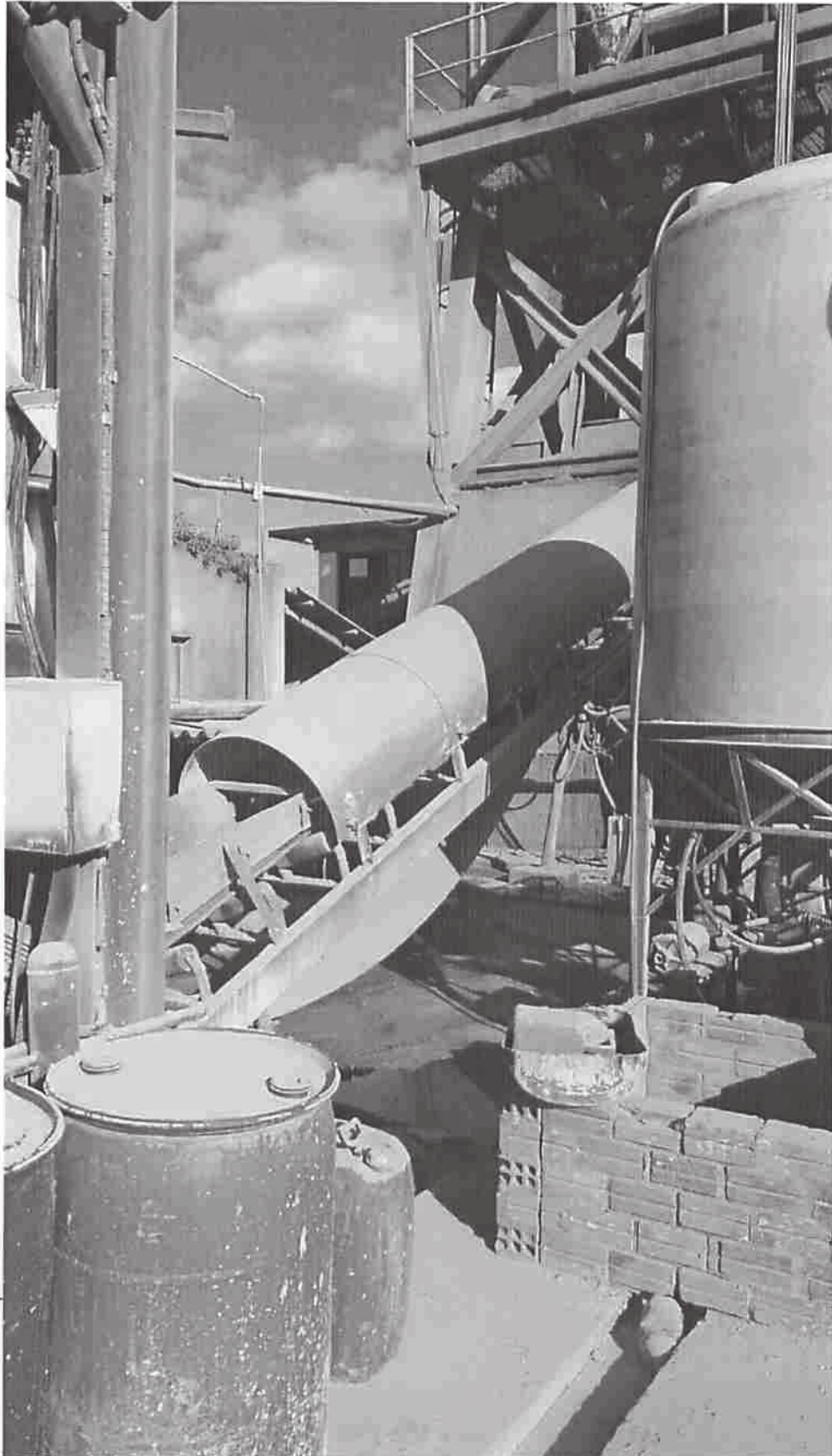


619
2



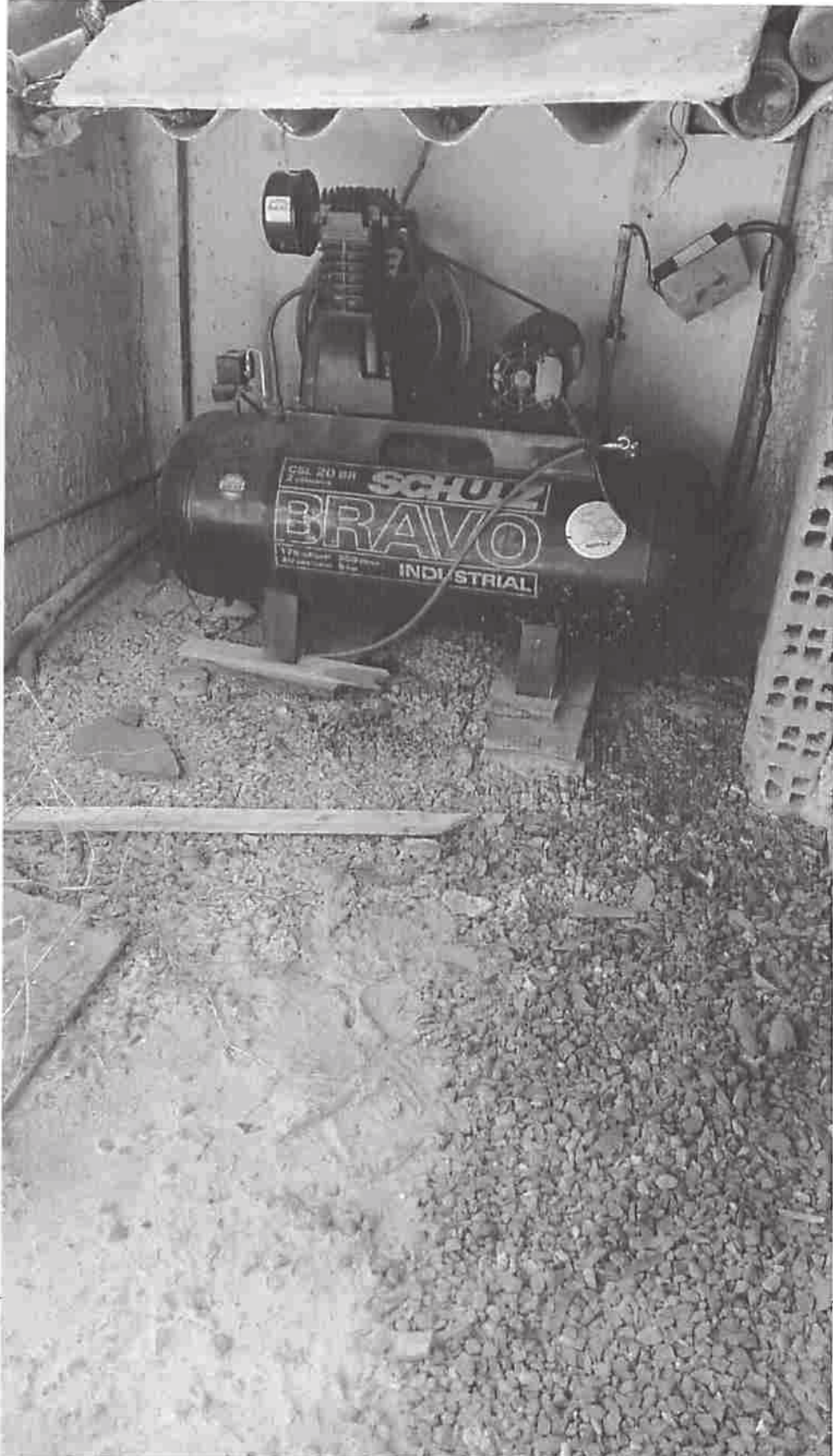


۱۷۲۰
۵



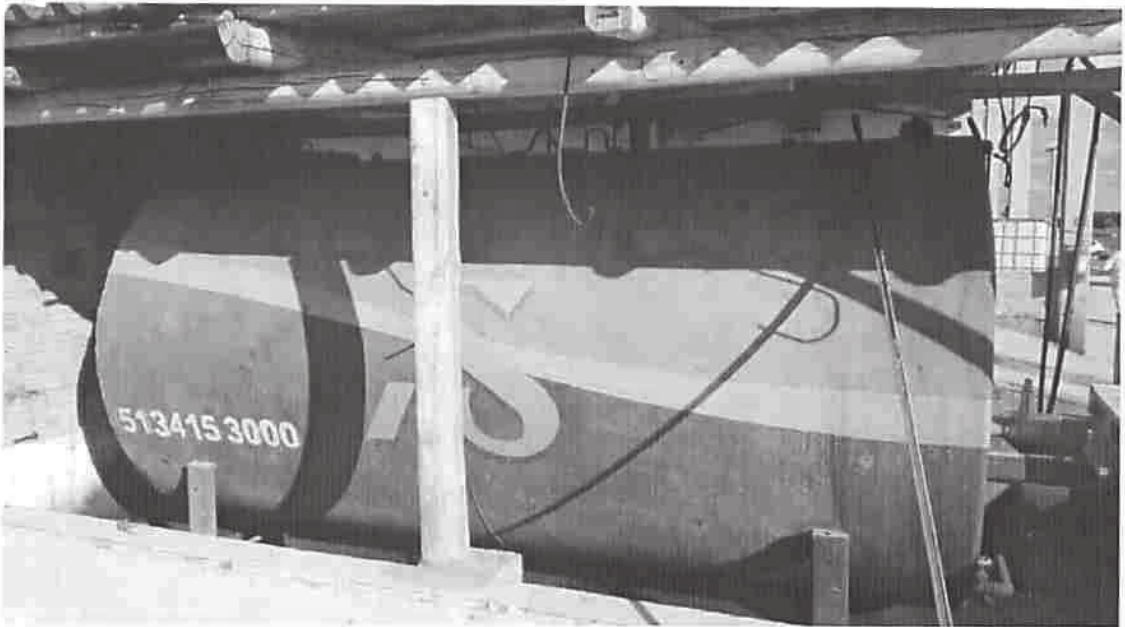


1721
i





1372
c





1723
ن





1724
C





1725
ن





1726
10/11

PASSO FUNDO



1727
C





1328
5





1729
C



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1720
5





1731
v





1732
C





1733
C





1739





1736
7





1738



1737 C



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1738
)



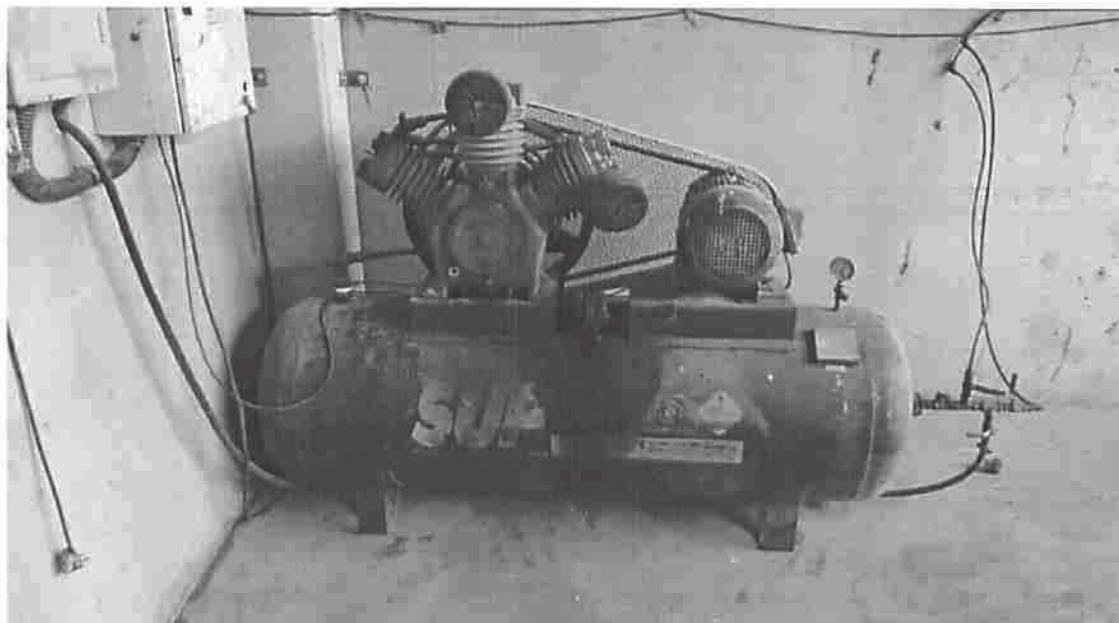


1739





1940
2



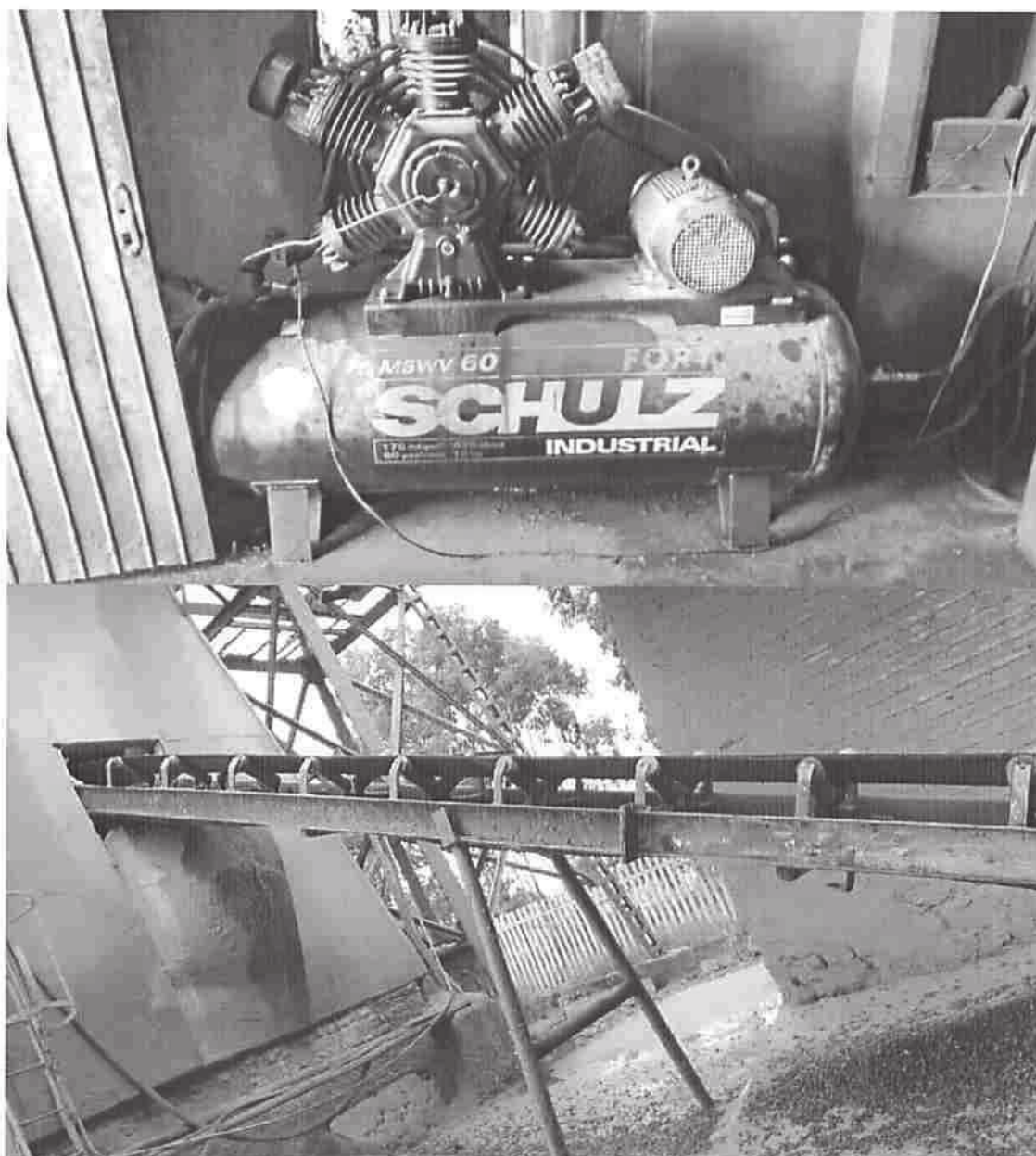


17/11/11





1742
i





1743
C



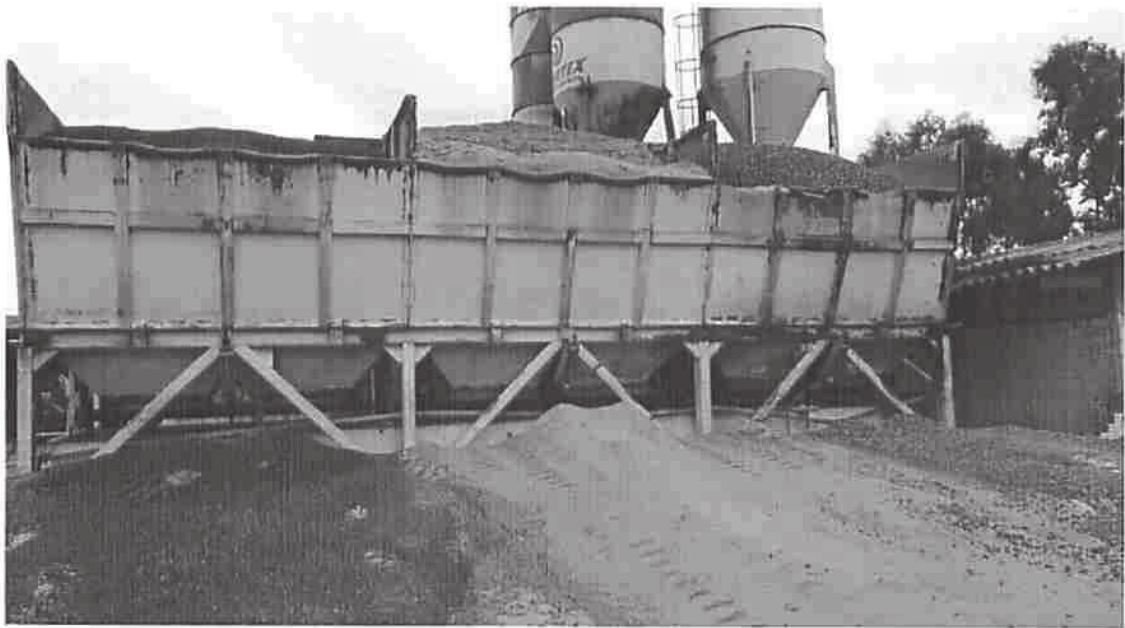


1744
C





1745
✓





1346
:





1247
c





1248
c

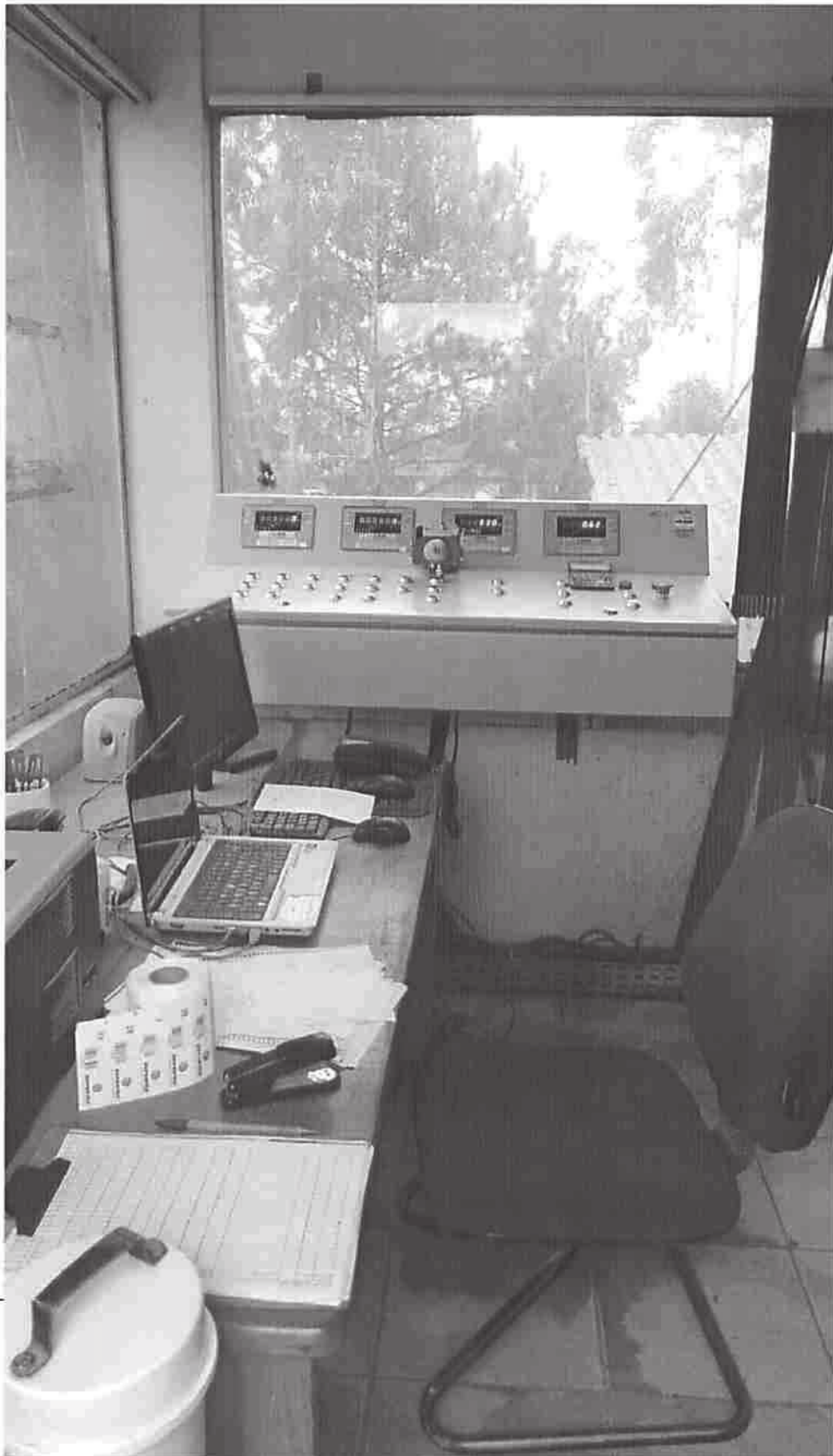




1349
C



1370





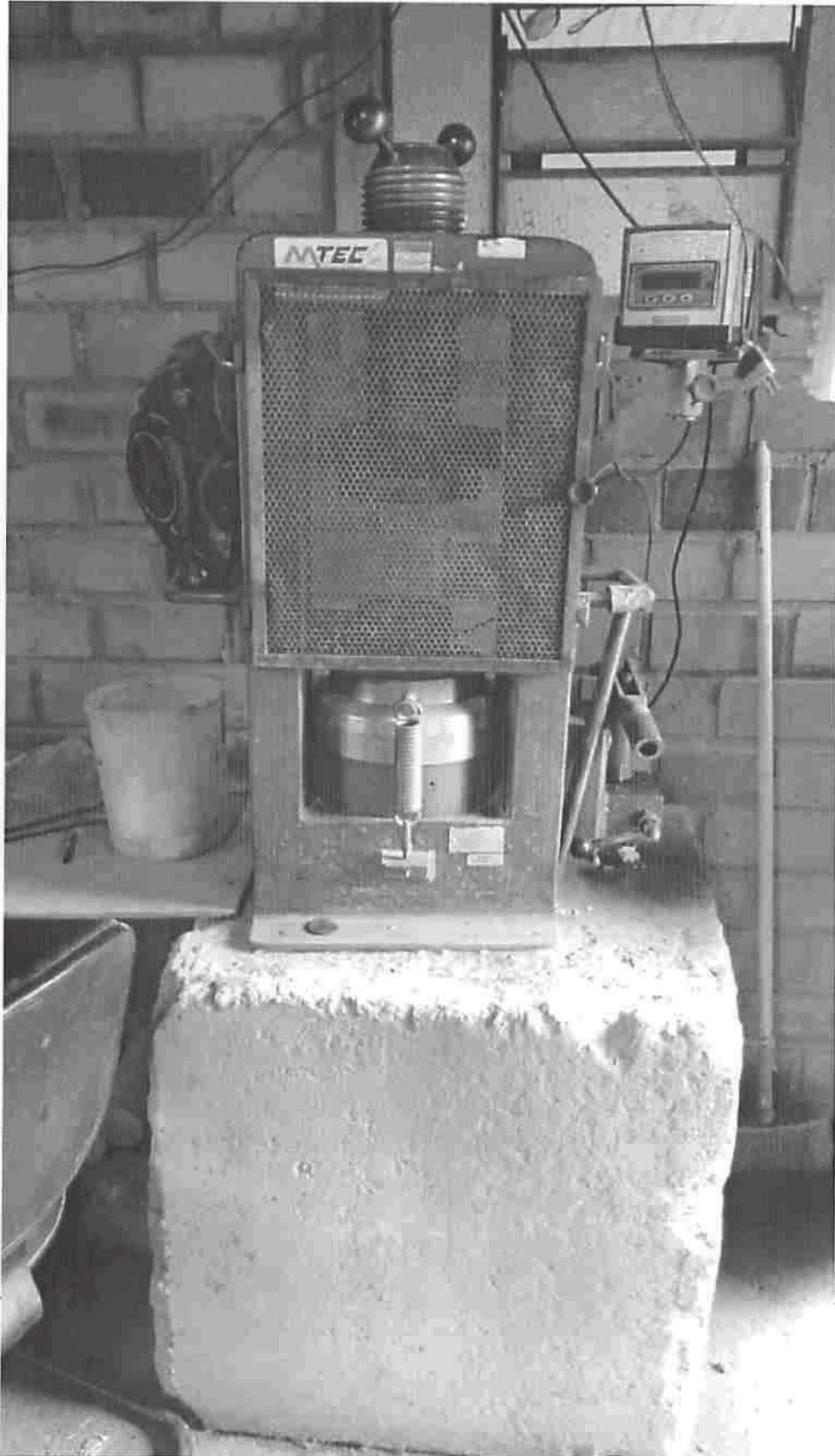
1357
c



c



2541



1753
C



1257
2





1255
C



1756
c



1757



ROSÁRIO DO SUL



1258
C

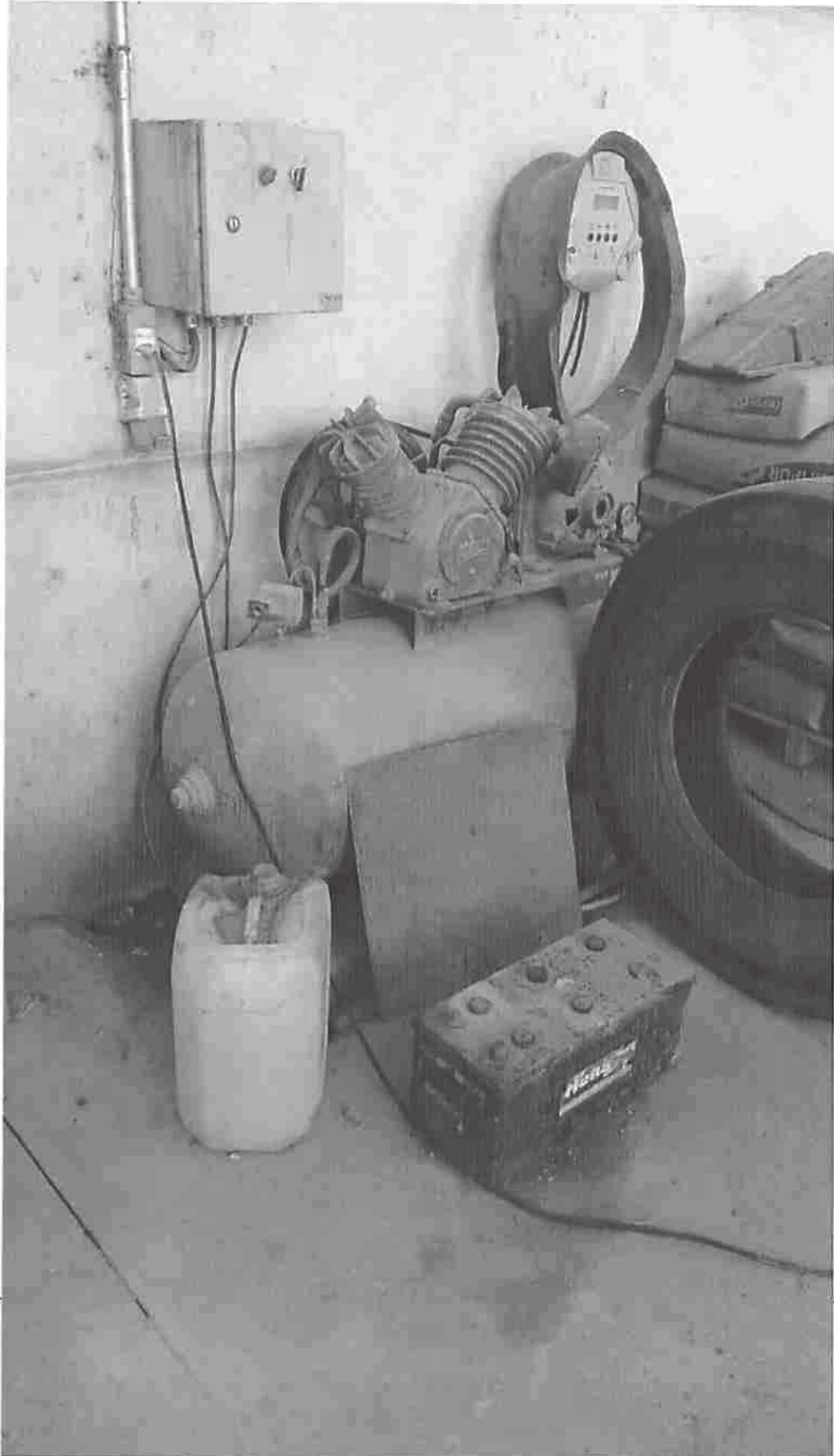


1259
7





1260
2





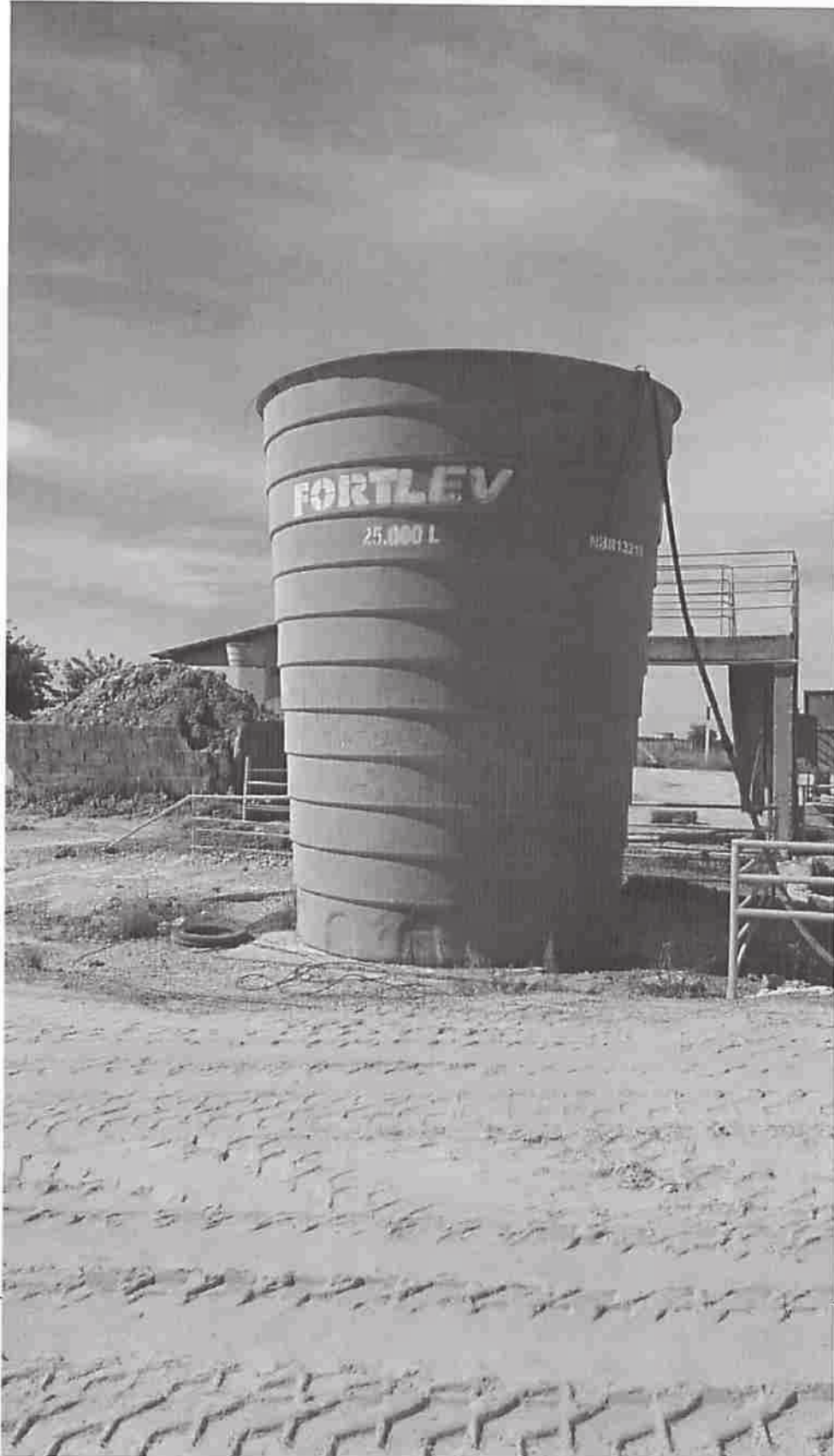
1761



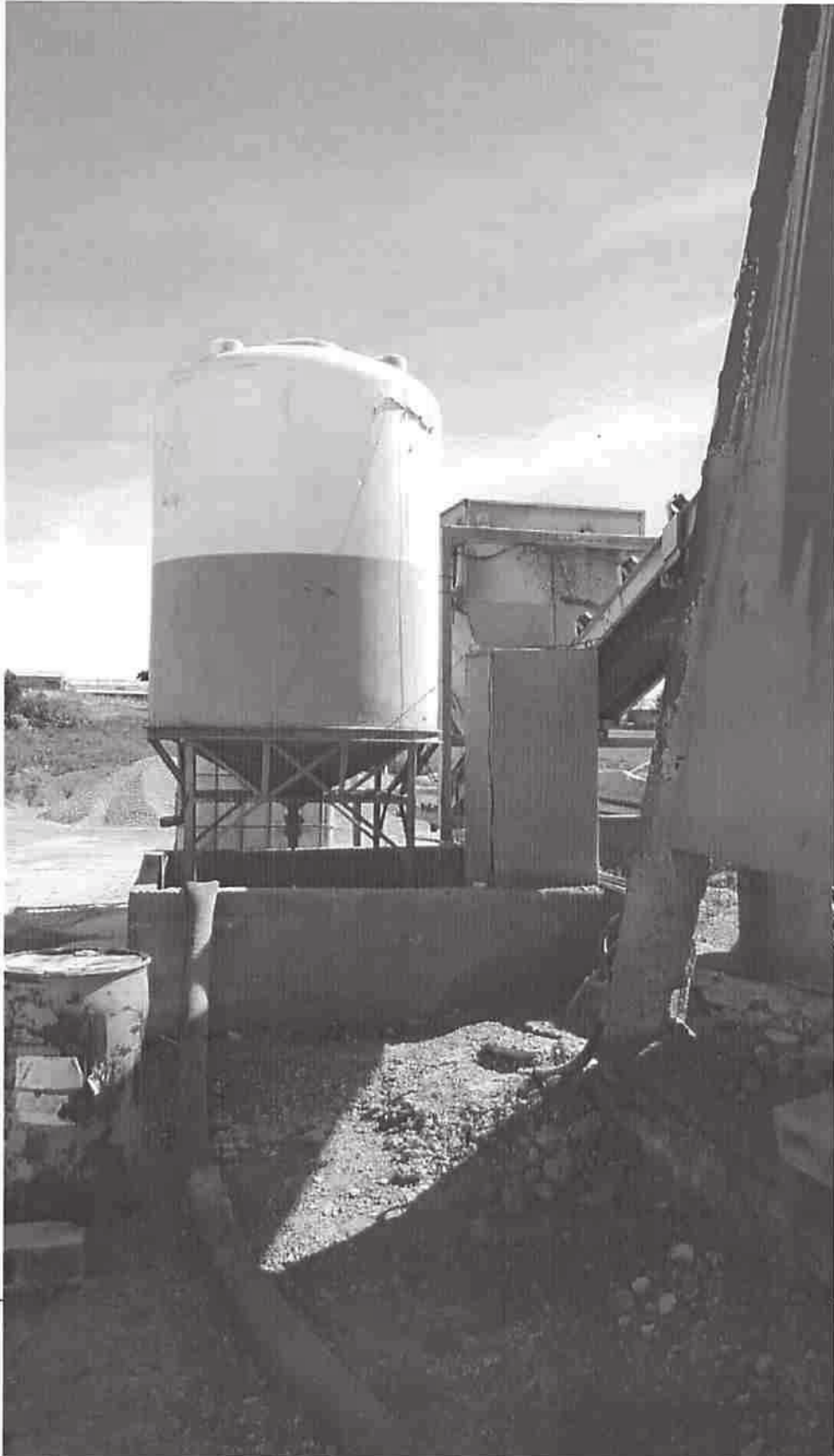
1762
0



1763
ن



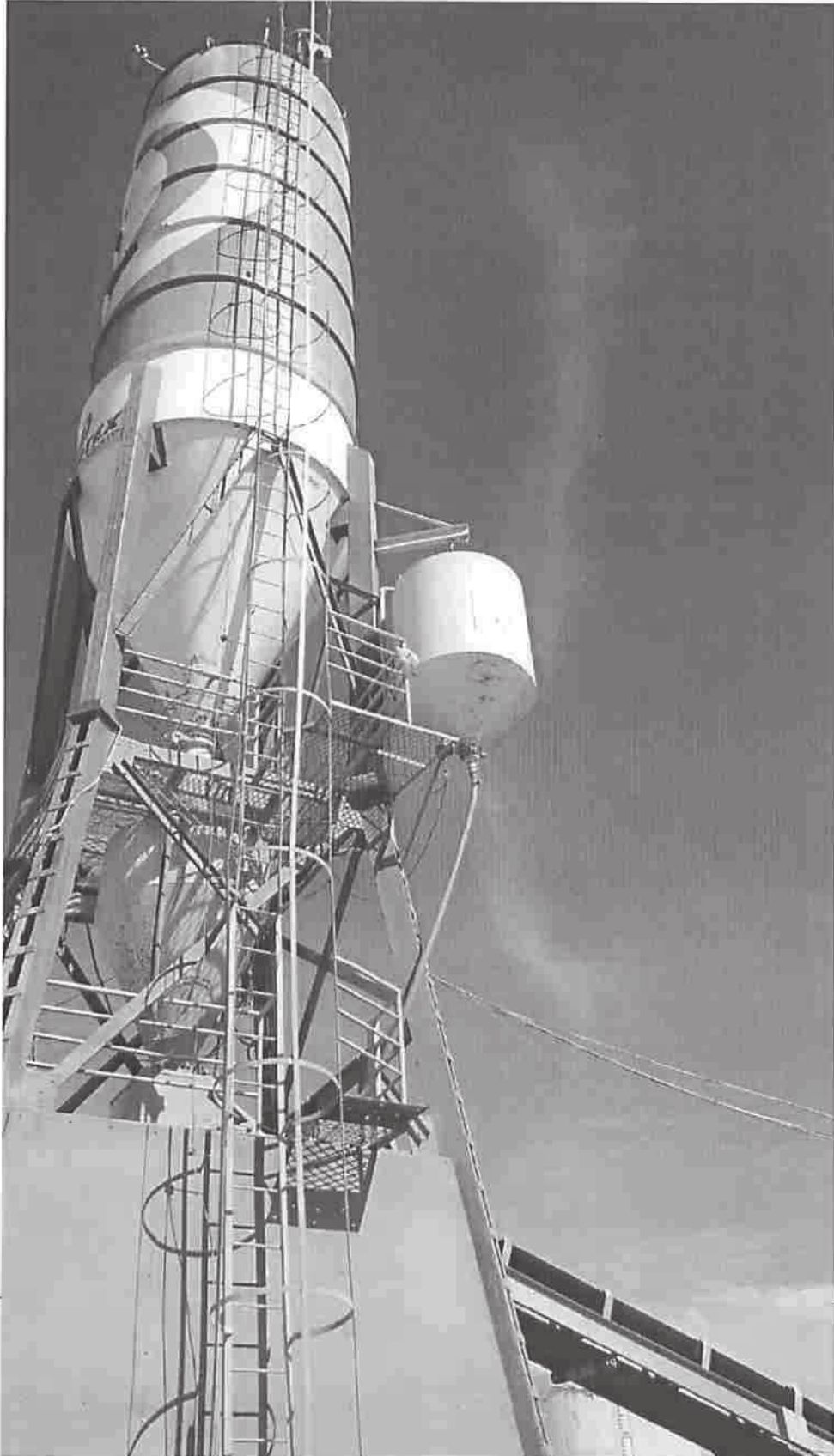
1264
11



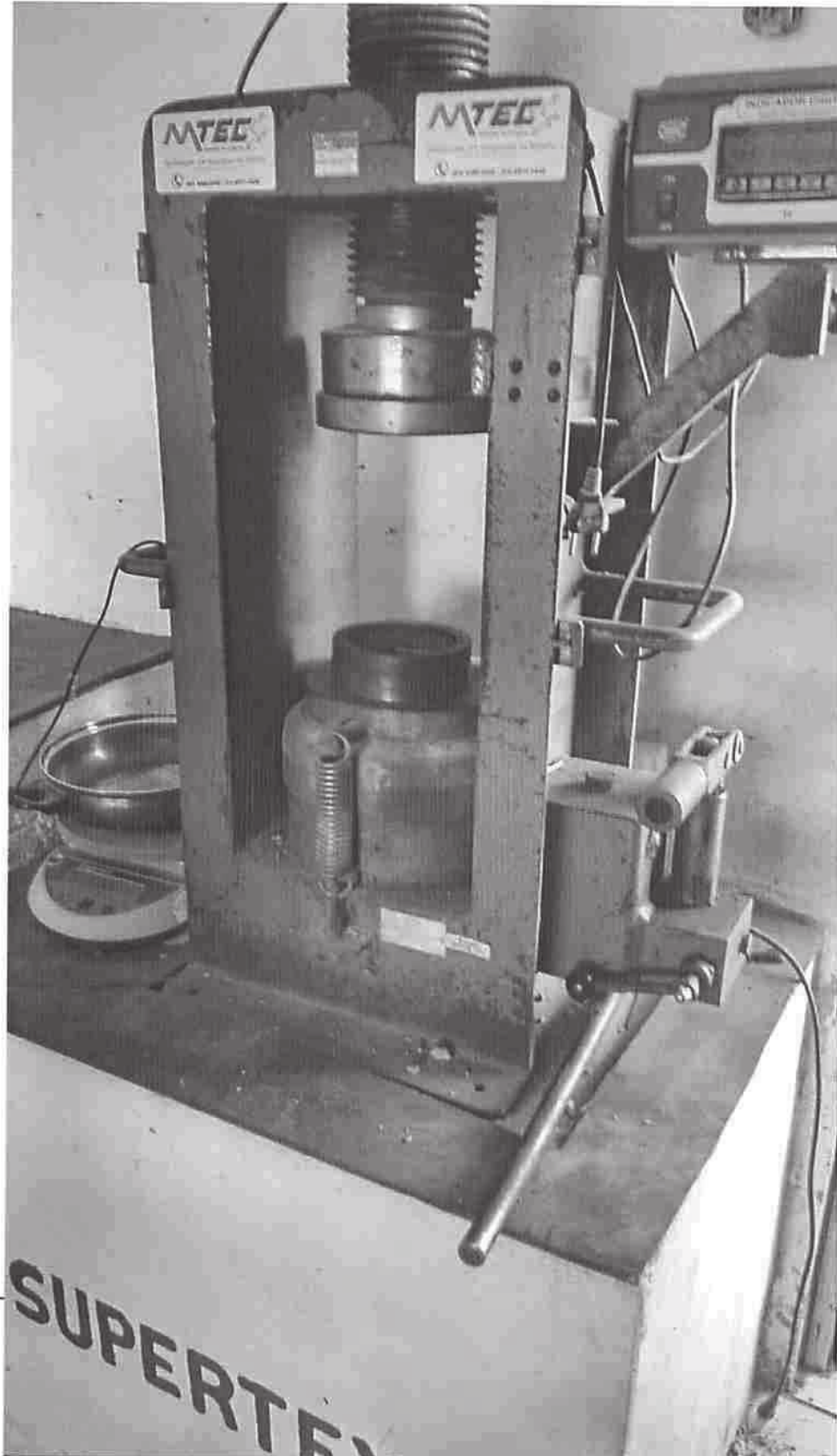
1765
c



1366
1.



1267



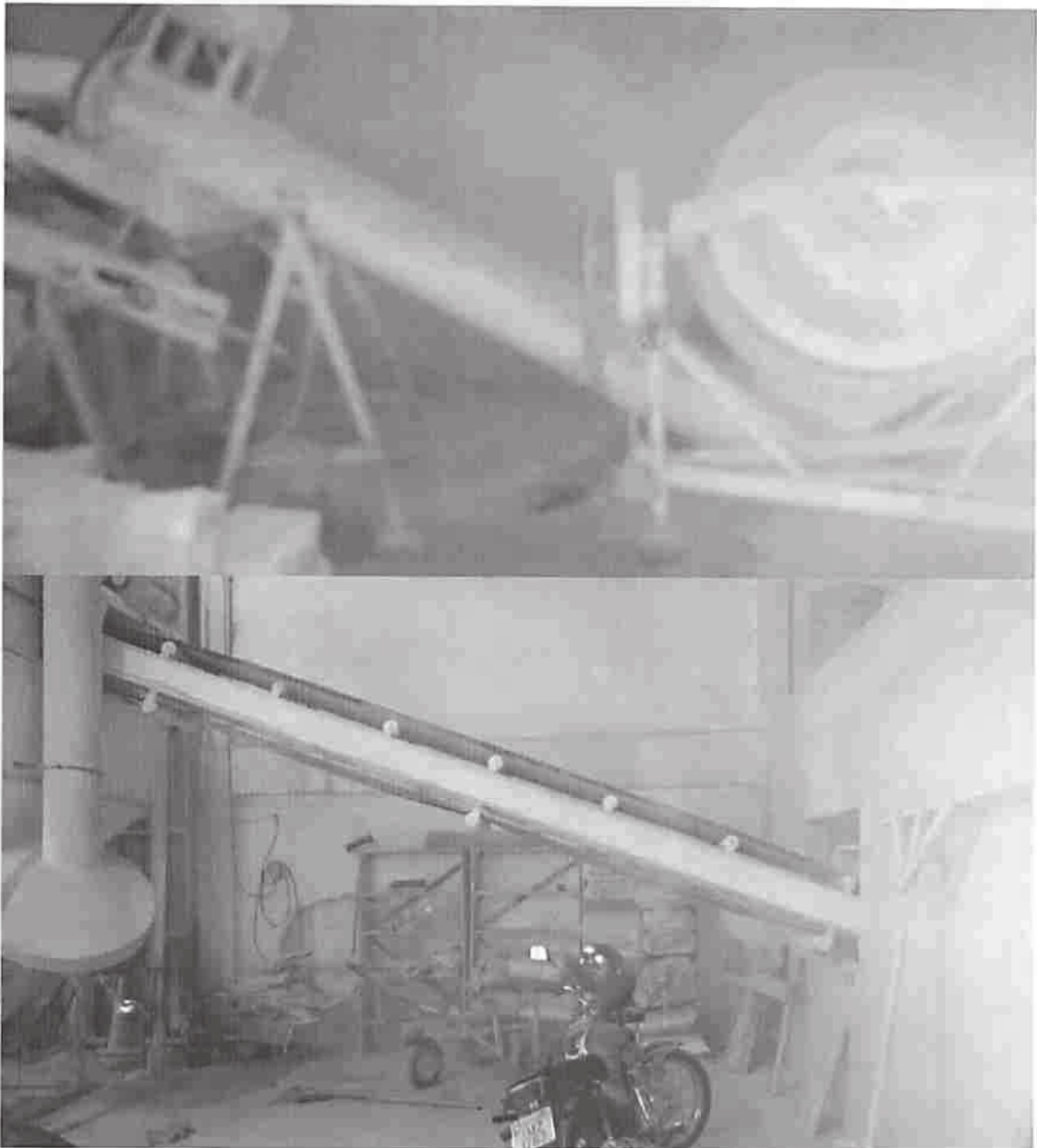
1768
C



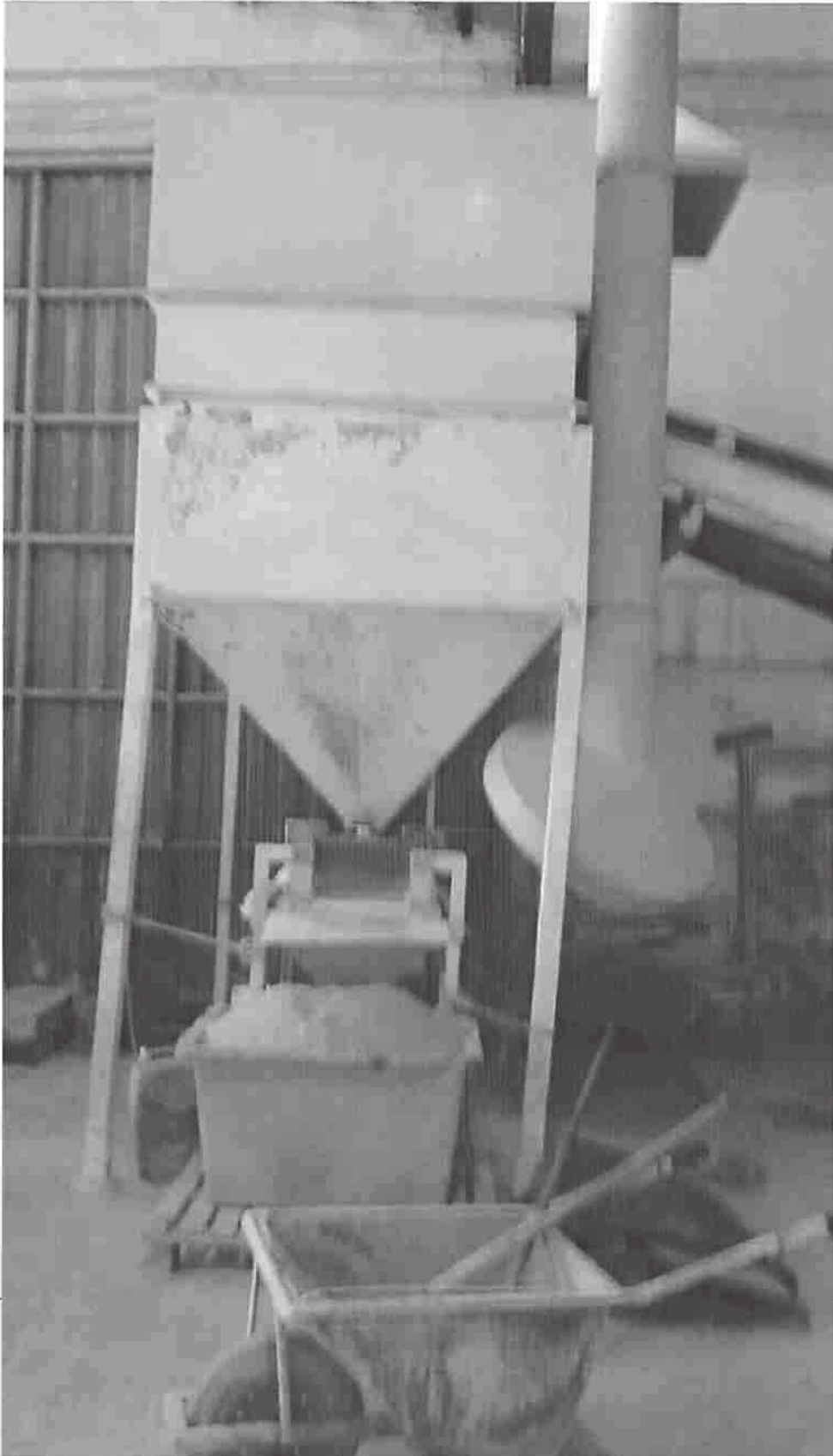
SANTA MARIA



1769
:



1770
:





1471



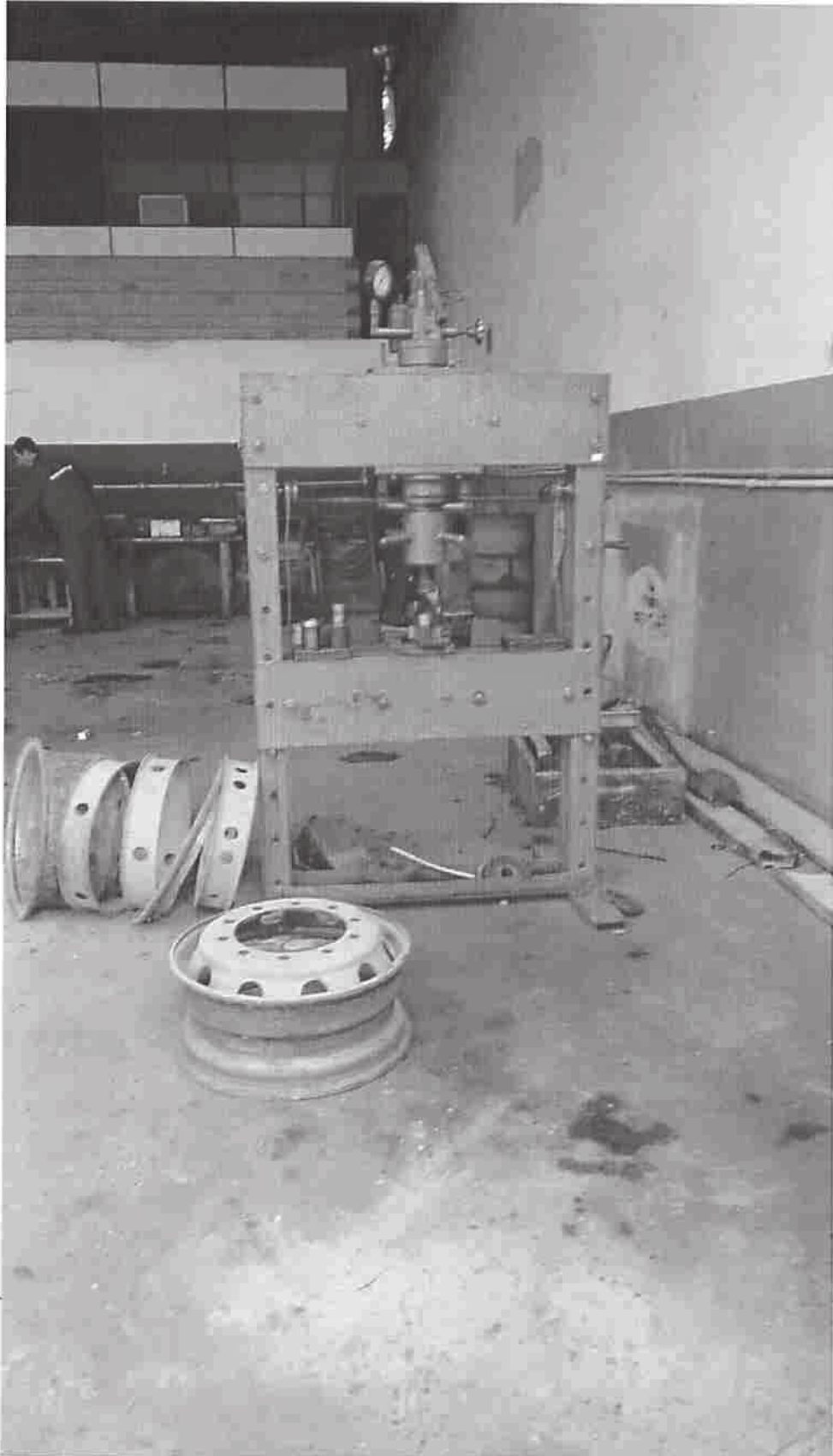


1272
24x1

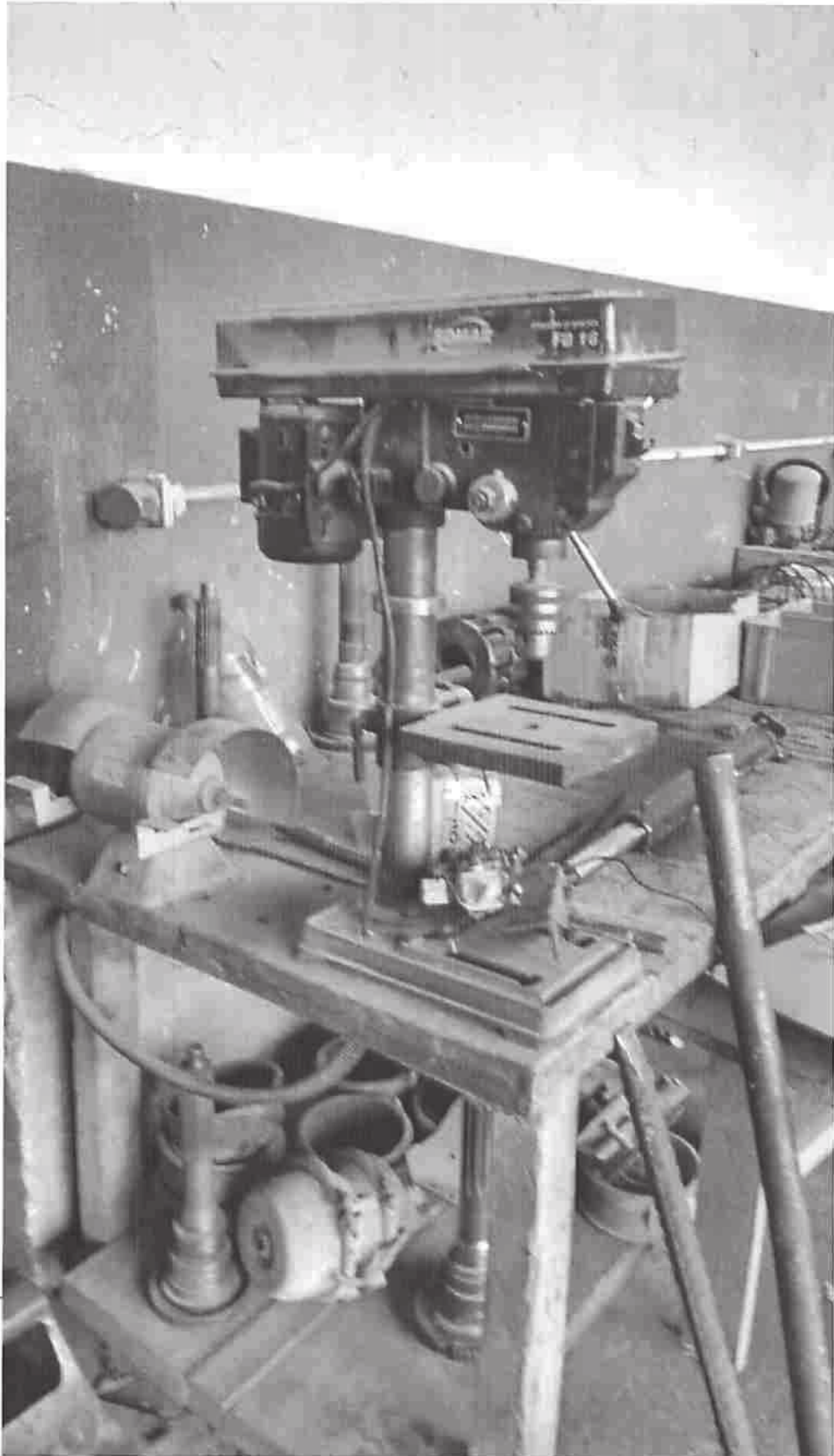




1773
:



1774





1735
SKEP



1276
C

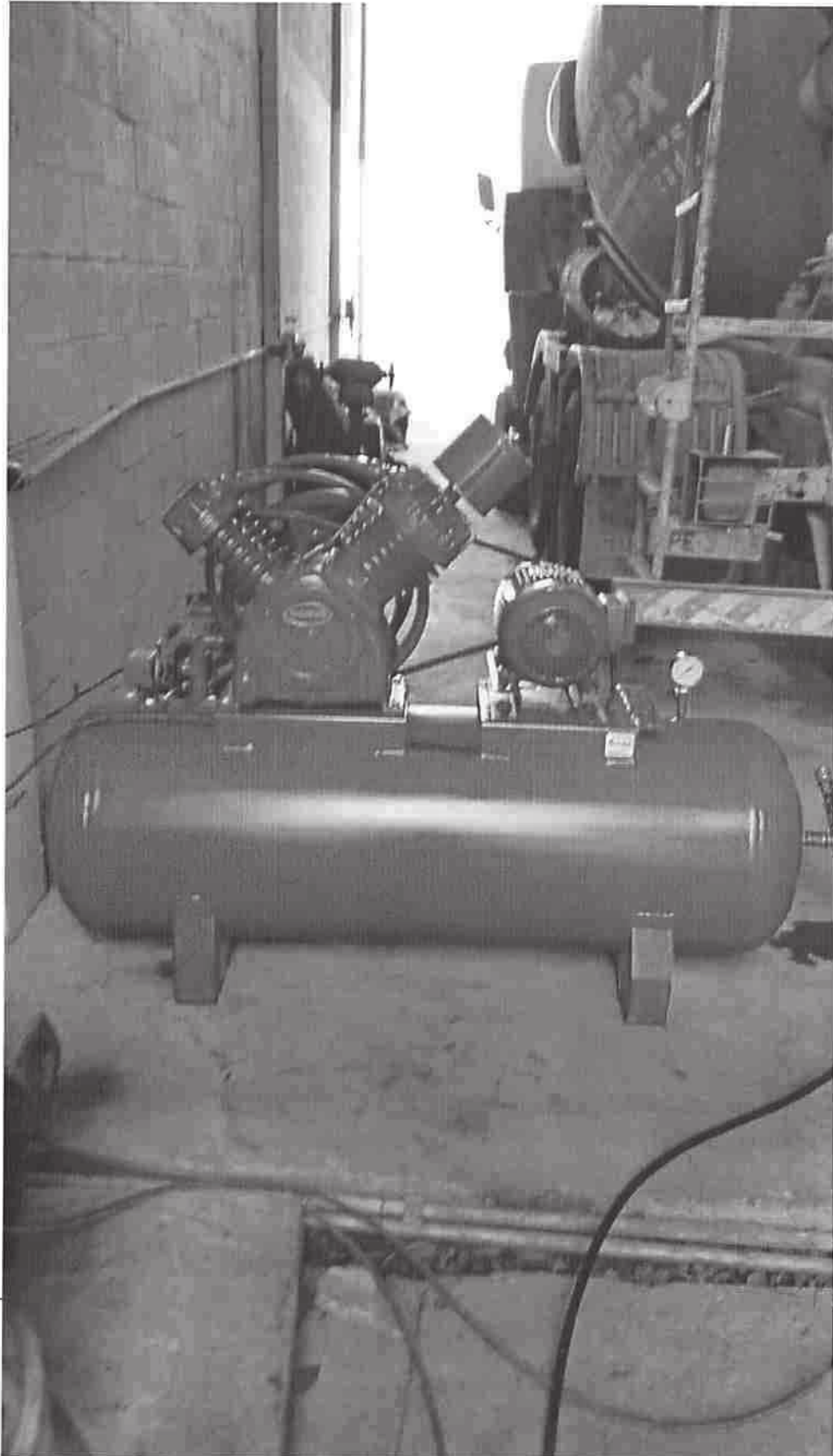


MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravallacoes@uol.com.br

1777
:



1278
C



13779



Em

3ª Vara Cível – Comarca de Santa Maria

1629
:

TERMO DE ABERTURA DE VOLUME

CERTIFICO que nesta data procedi à abertura deste IX Volume
com 200 folhas. DOU FÉ.

em: 24/05/11 16

Simone Boech Strech
OP. ASSISTENTE
MÁS. 14201428





1630





1632
c



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs 71 & 72 - Centro - Porto Alegre - RS
CEP: 90020-110 - Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br

1633
C



1634



1635



1634
١



1637
C



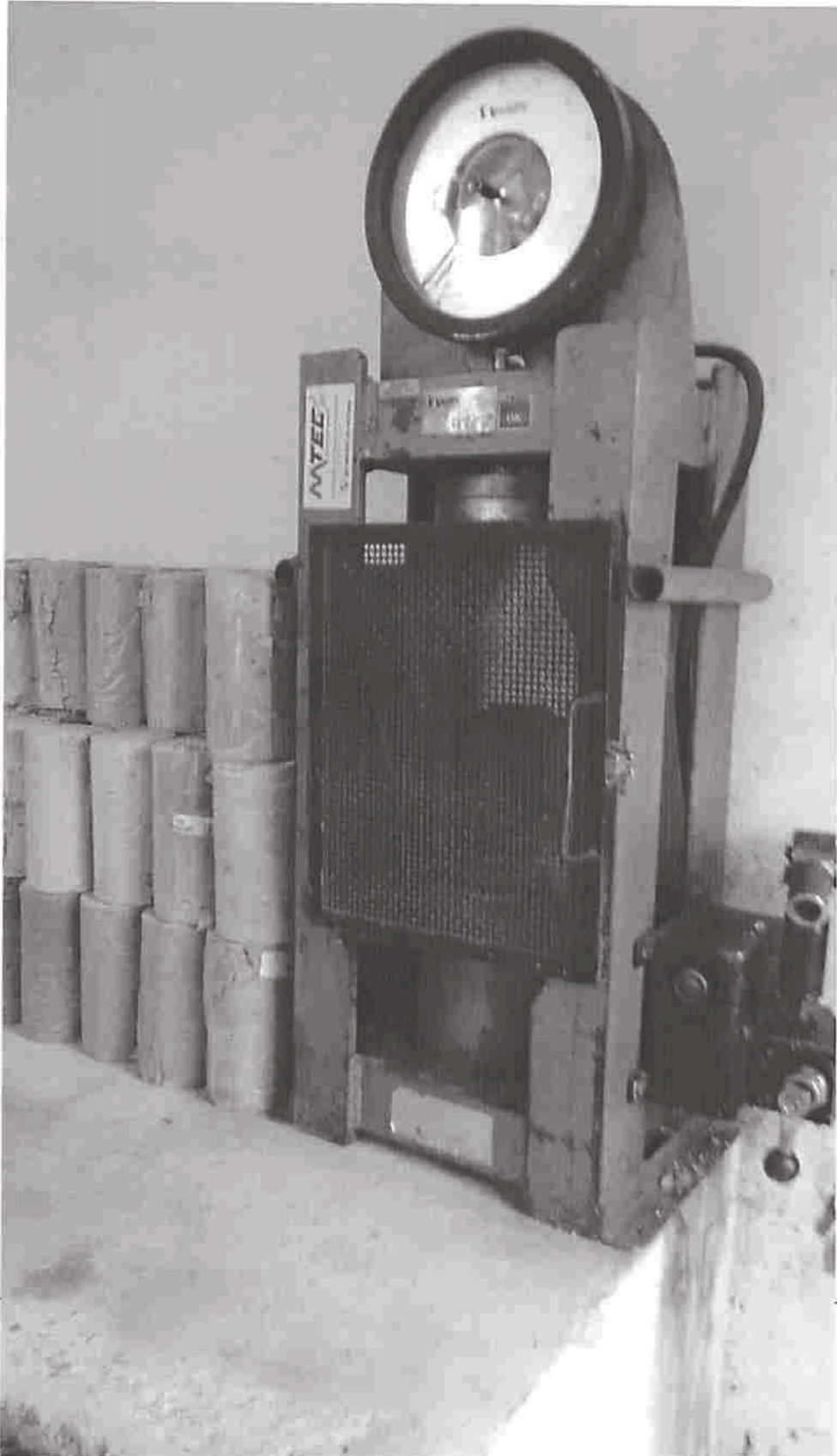
MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1639
C



1640
3



1641
ن



1642
c



FREDERICO WESTPHALEN

2643
C



1644
c



1645
:



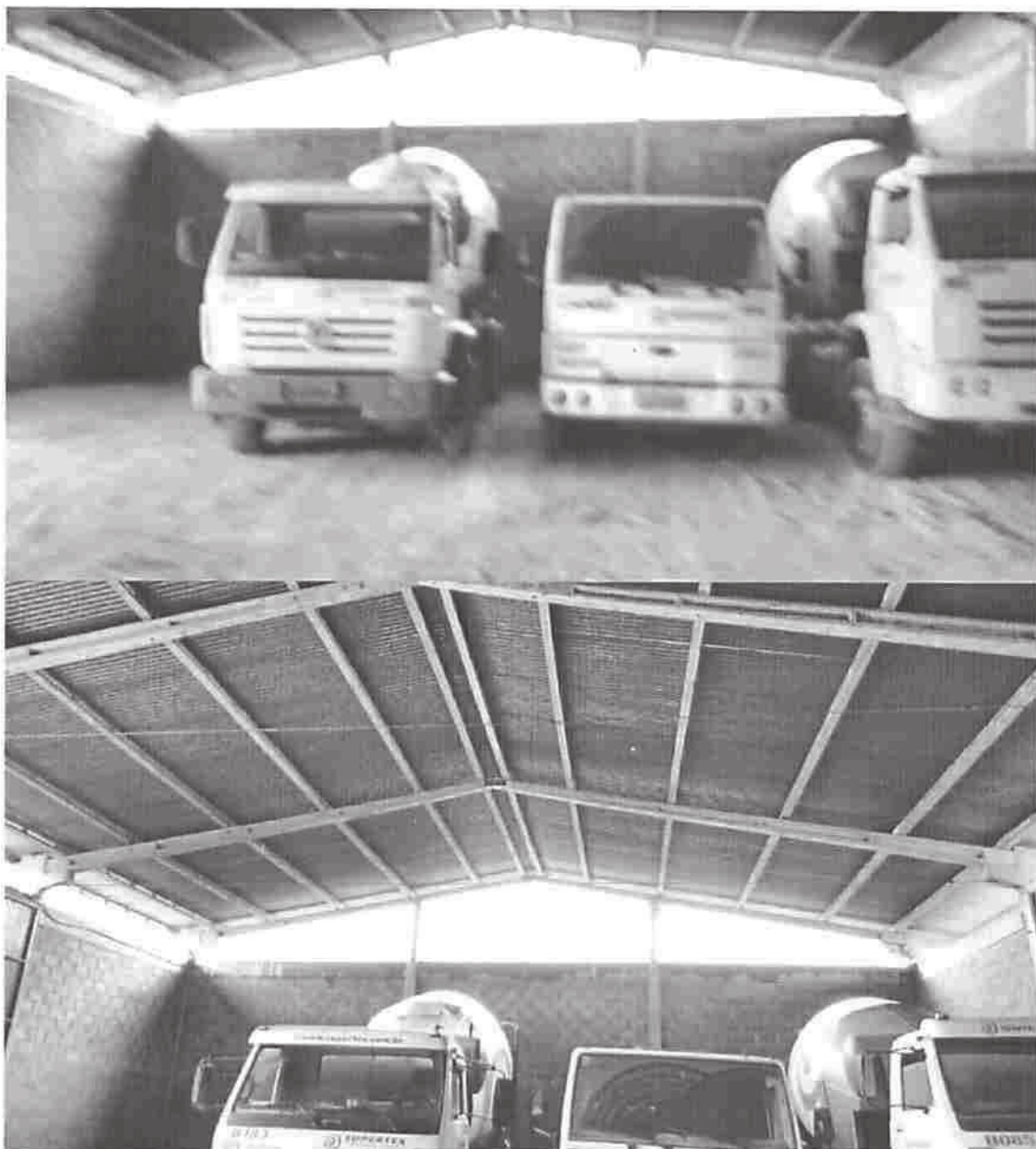
1646
C



1647
C



1648
C



1649
C

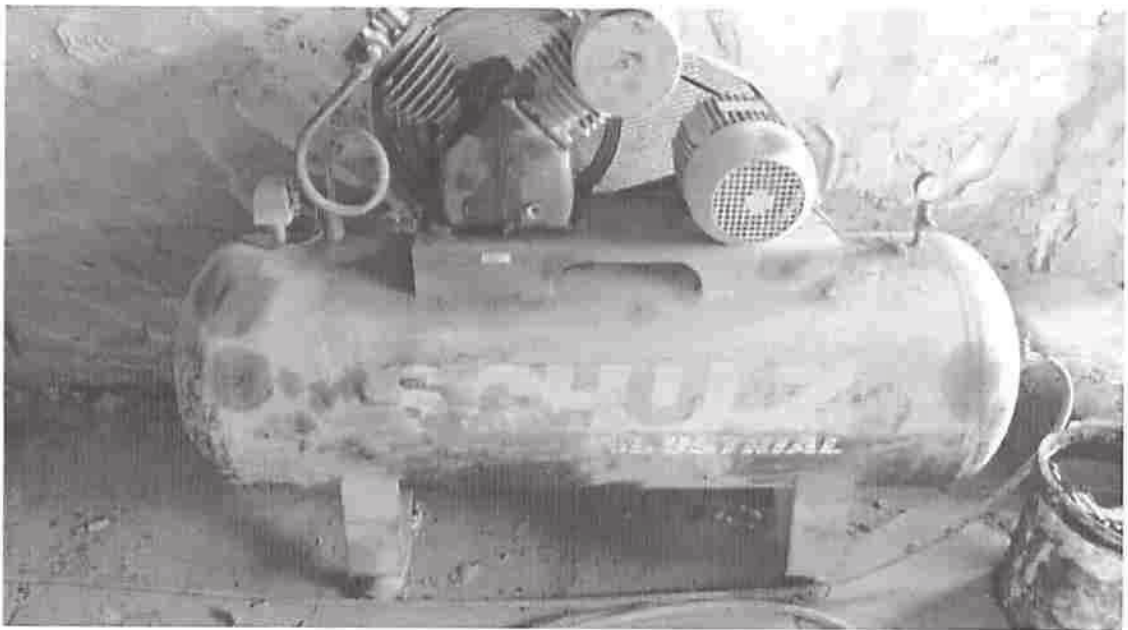




ن ۱۶۵۱



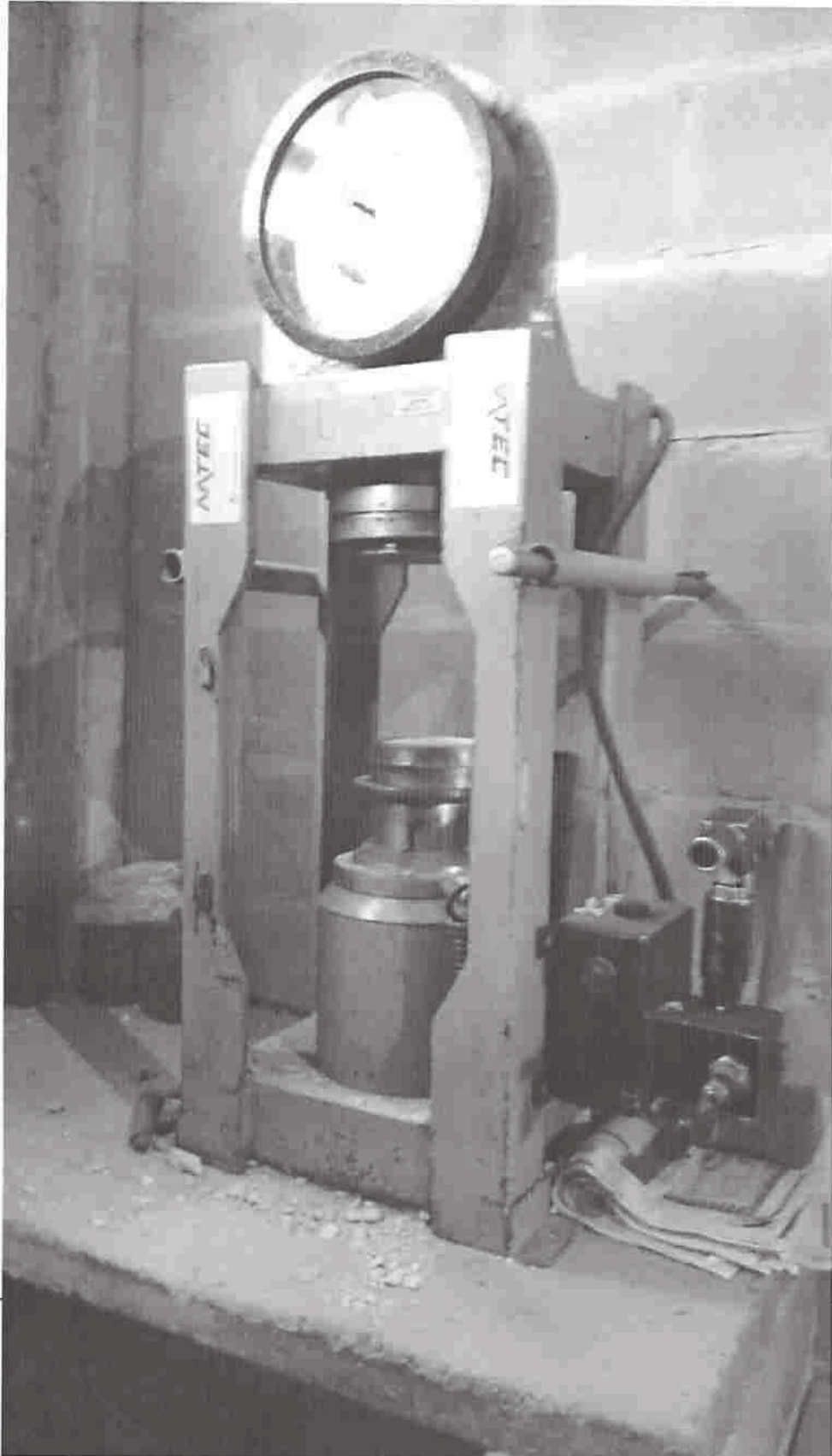
1652





1653

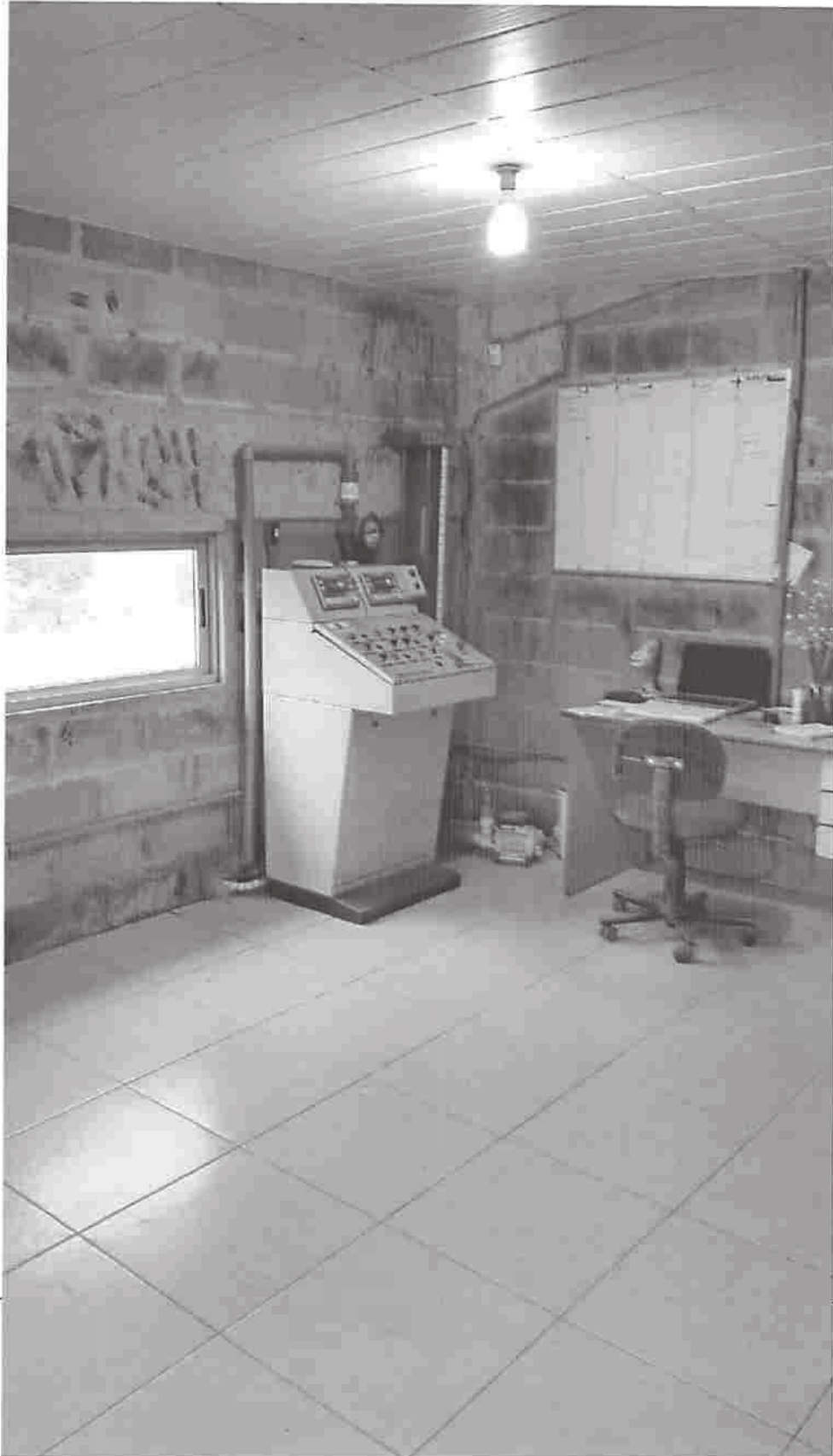
1654
C



1635
:



1656



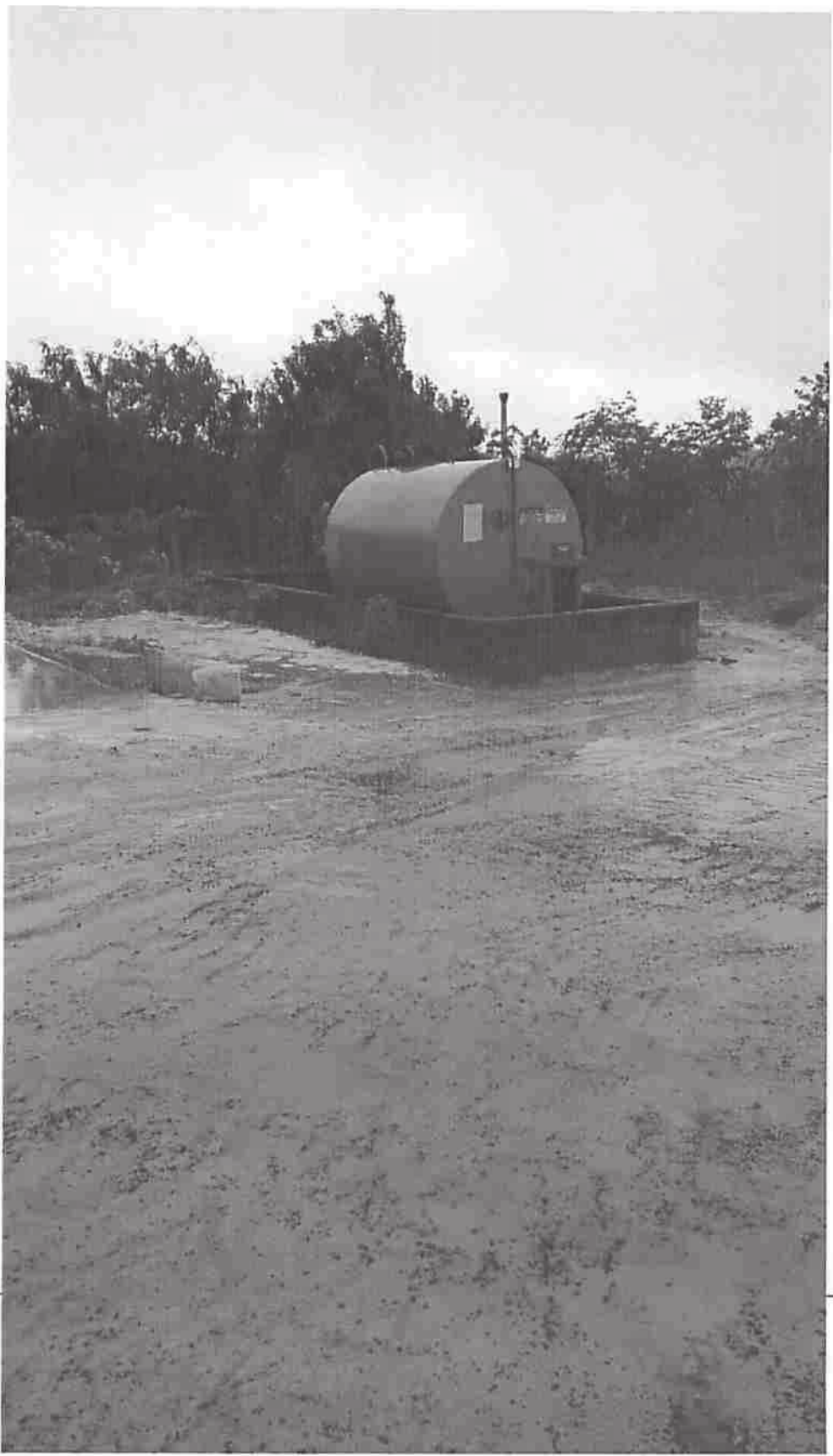
1657



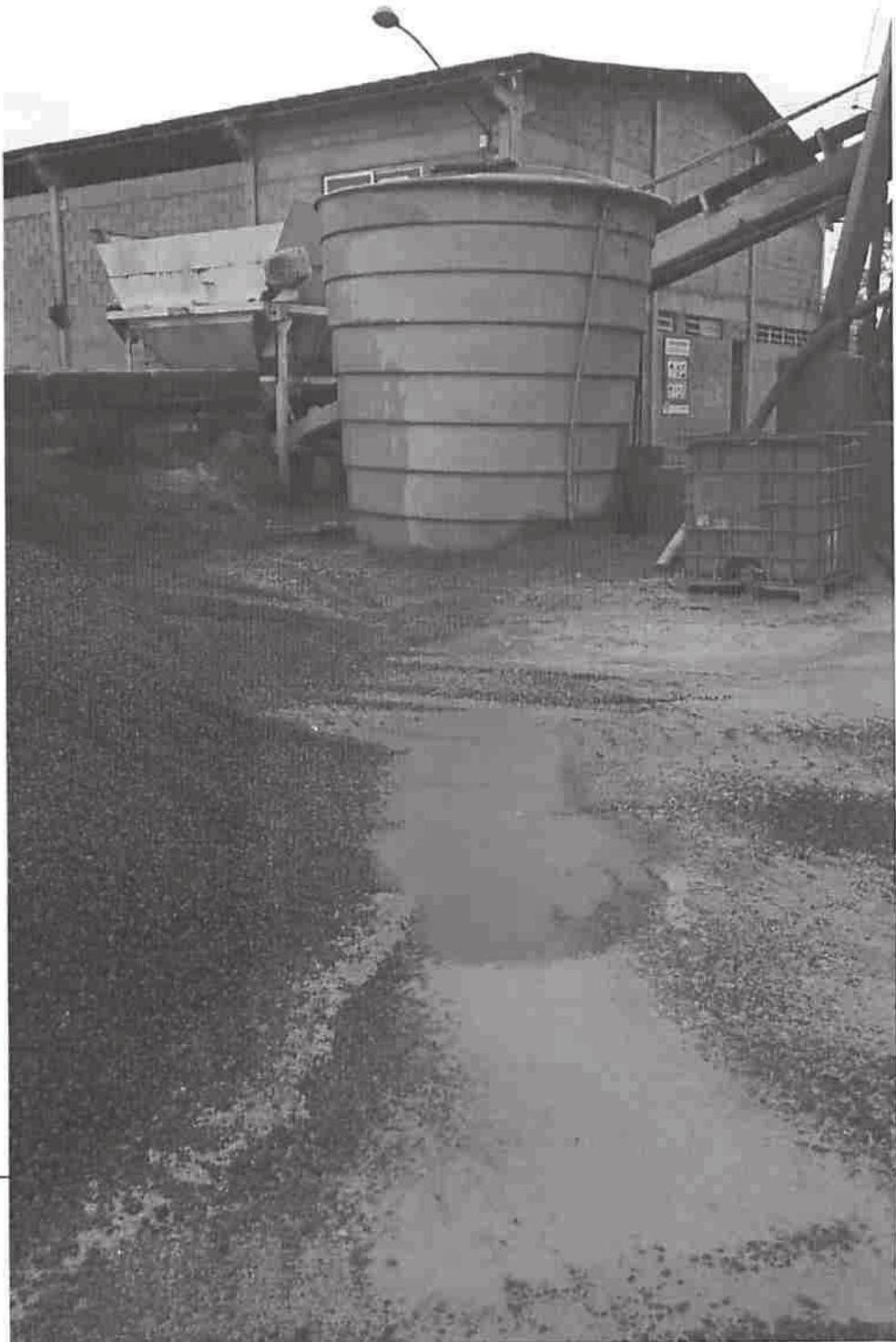
1658
C



1659
:



1660



166
(.)



1662
ت



1663



1664
(.)





1665

GARIBALDI



1666
:





1667
C.





1668
C.8





2669
C





1670
C





1671
C

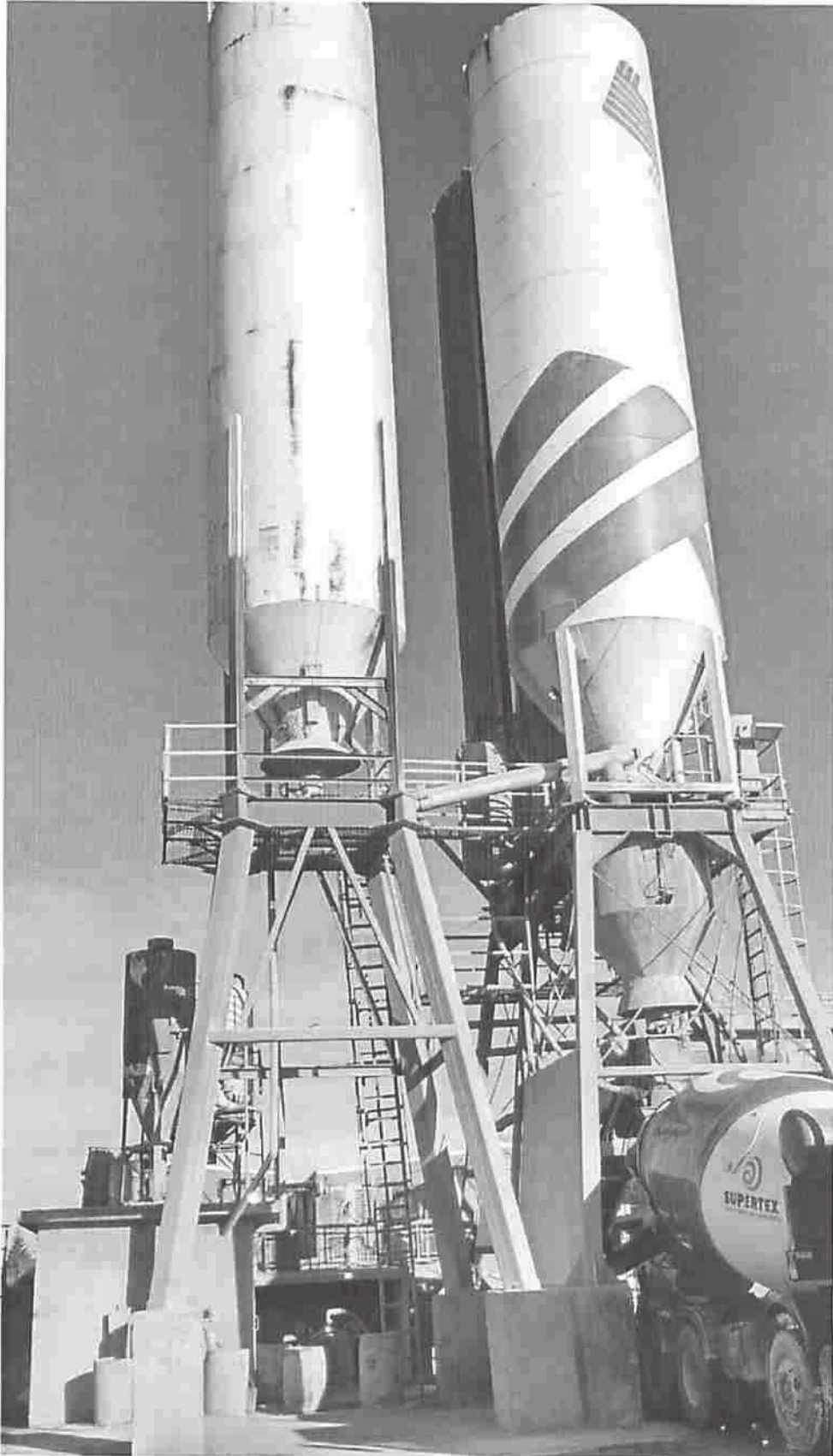




1672
C



1673
C



1676
:



1677
C



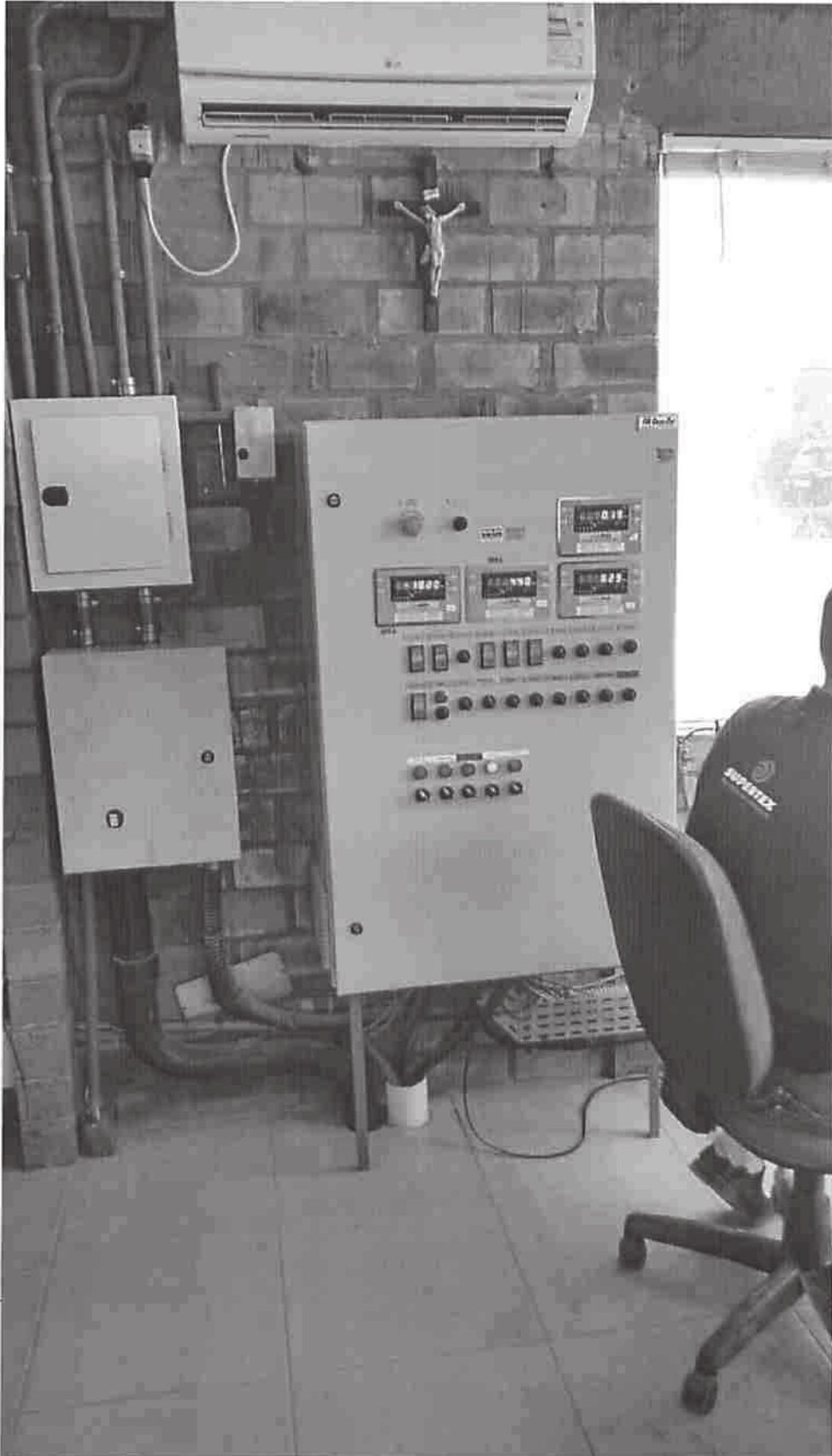
1678
C



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1679
:





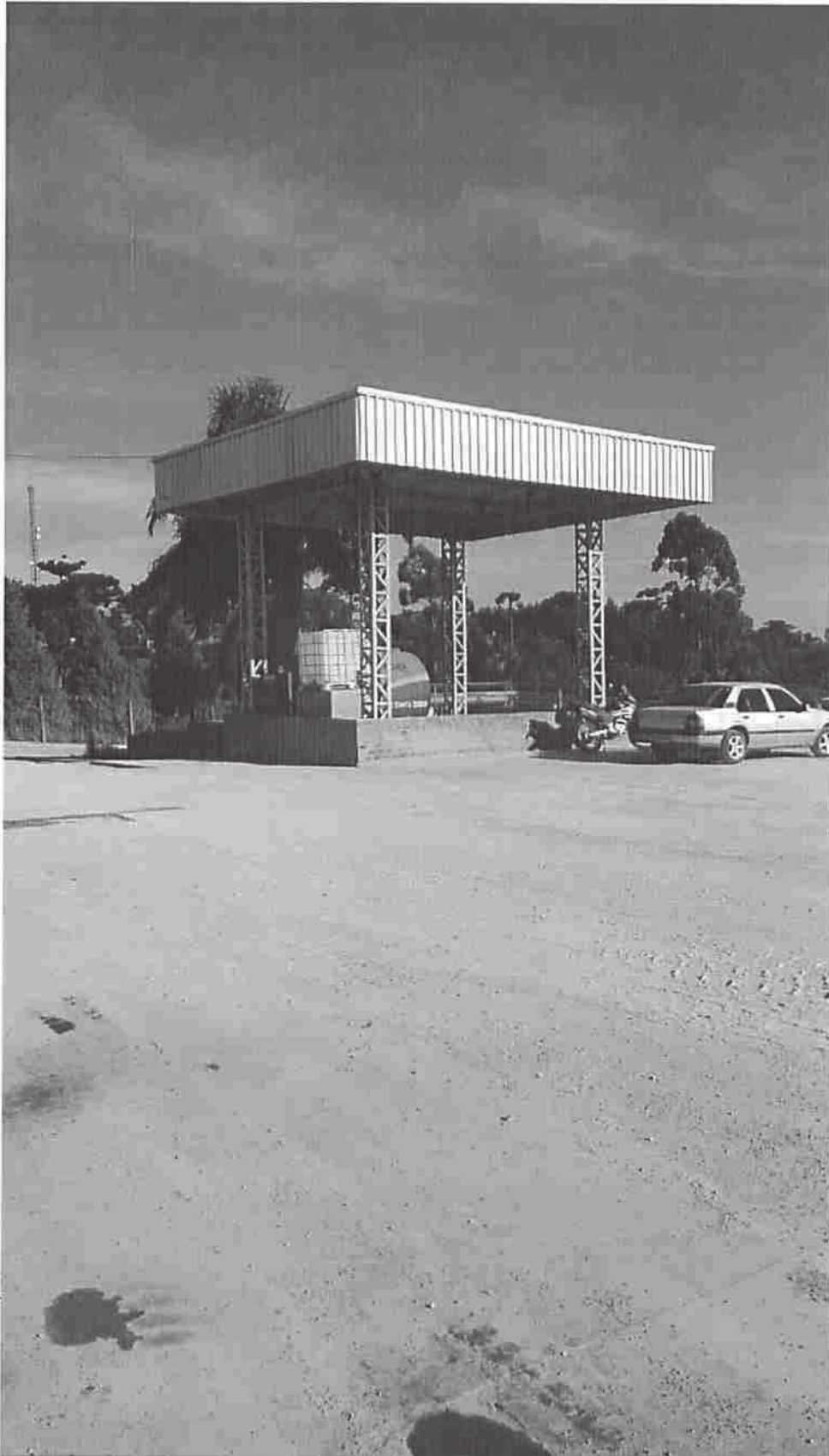
1680
C



1681
☺



1682
C



1683
i



IJUÍ

1684
C





1685





1686
;



1687



1689





٦٦٨٩



1690
:





1691
٢

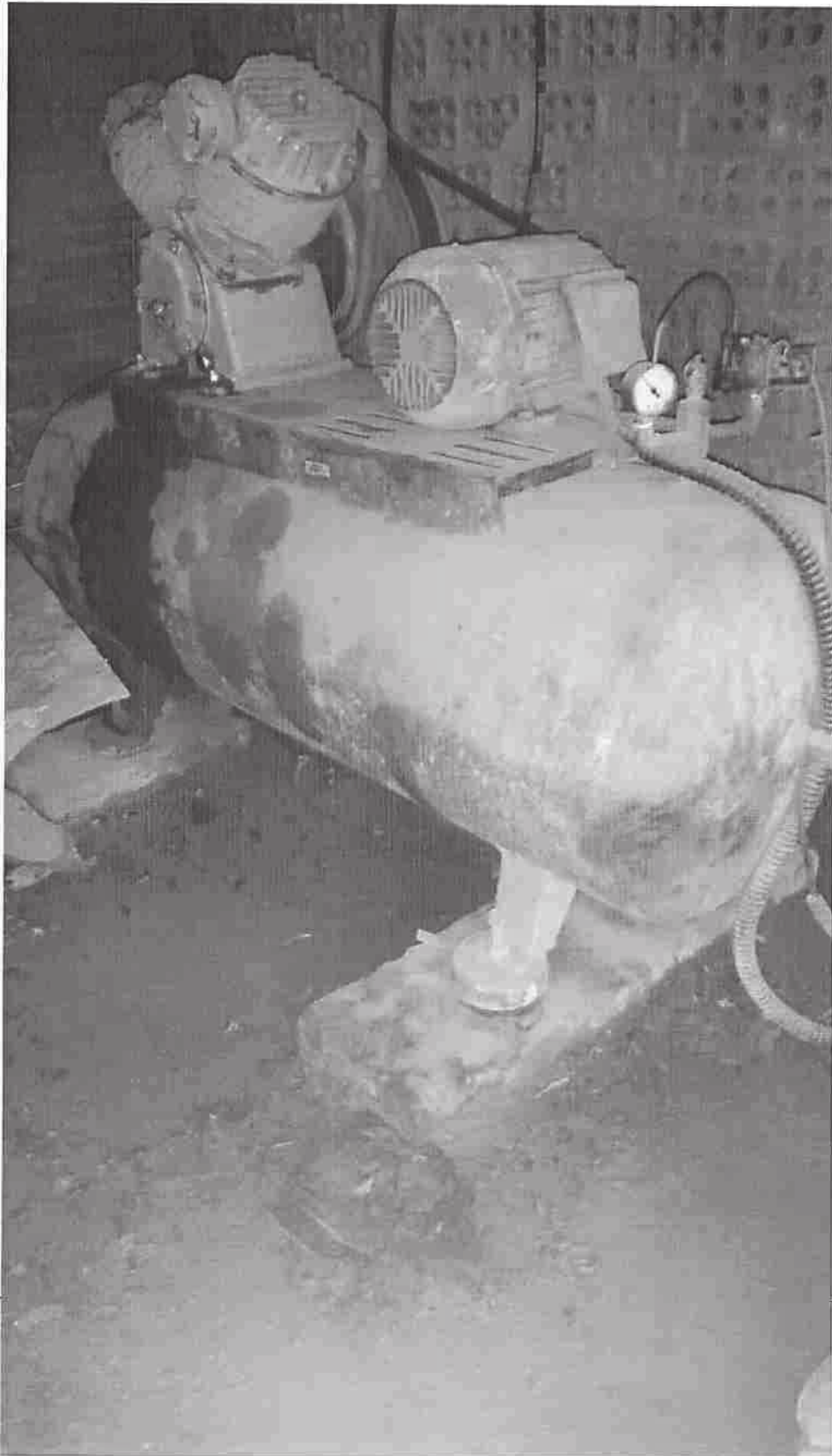


1692
C





1693
C





1694
٢





1695
C





1696
3



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1692
C





1699





1699
C





1700
٢





1701
c



1302
C





1303
ن





1704



۱۳۰۵





1306
C





1707
☺

MAQUINÉ



1708
☺





1709



1710
C



12/11/03





1712
3



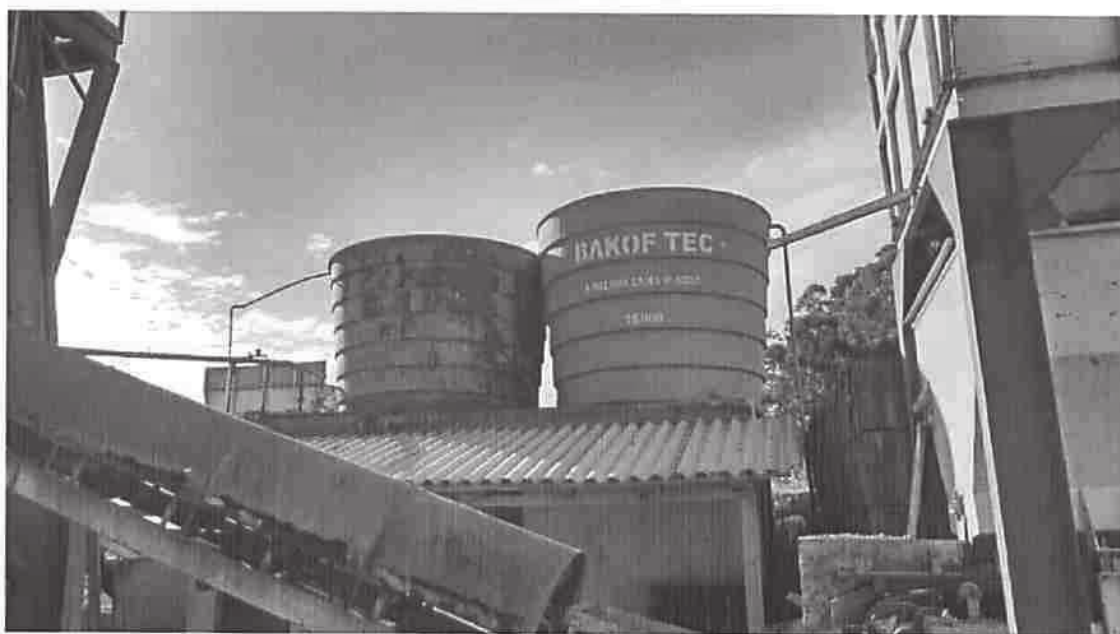


1713
:



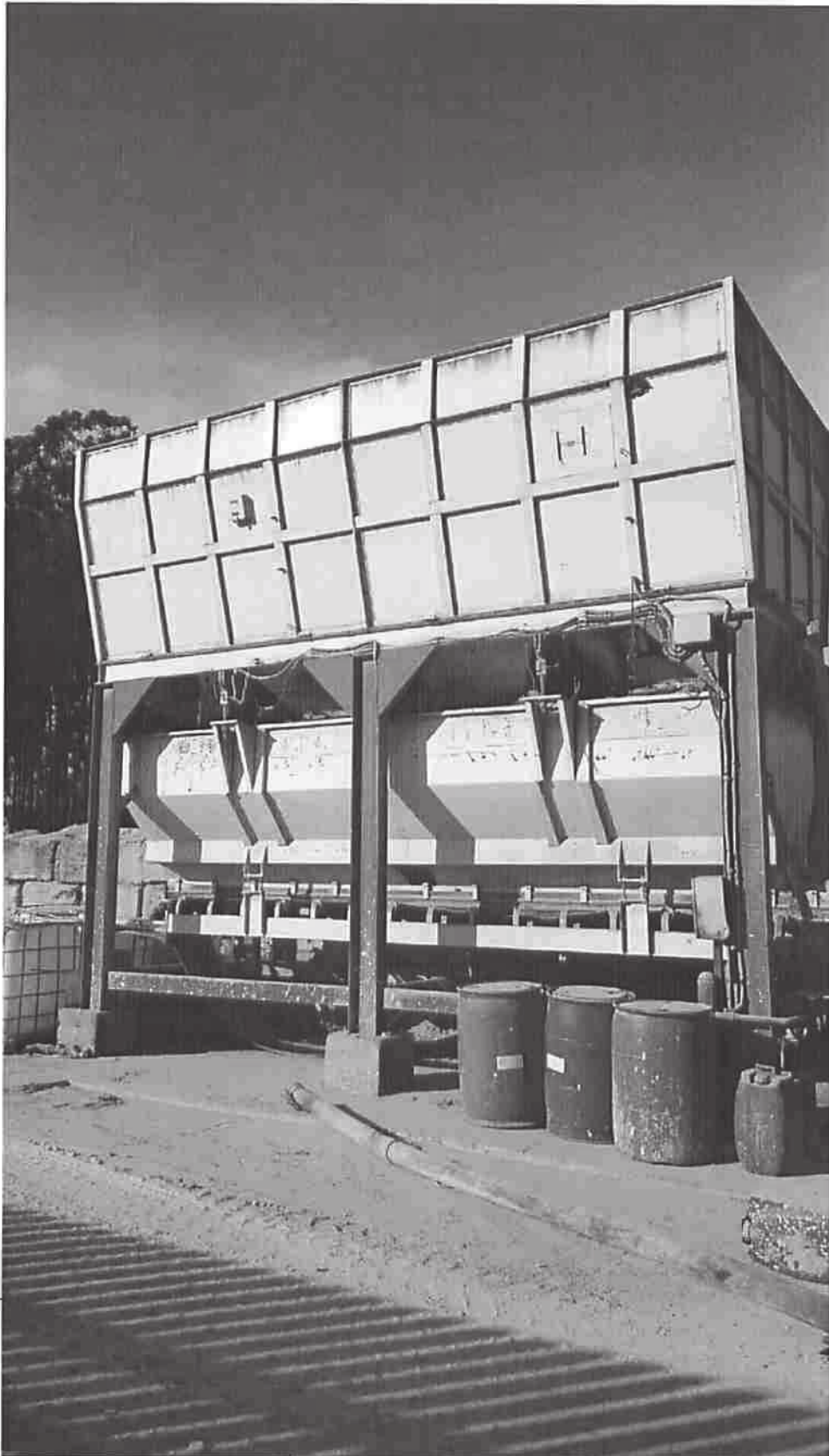


1714
:





1715
C





1276
7



1717
C



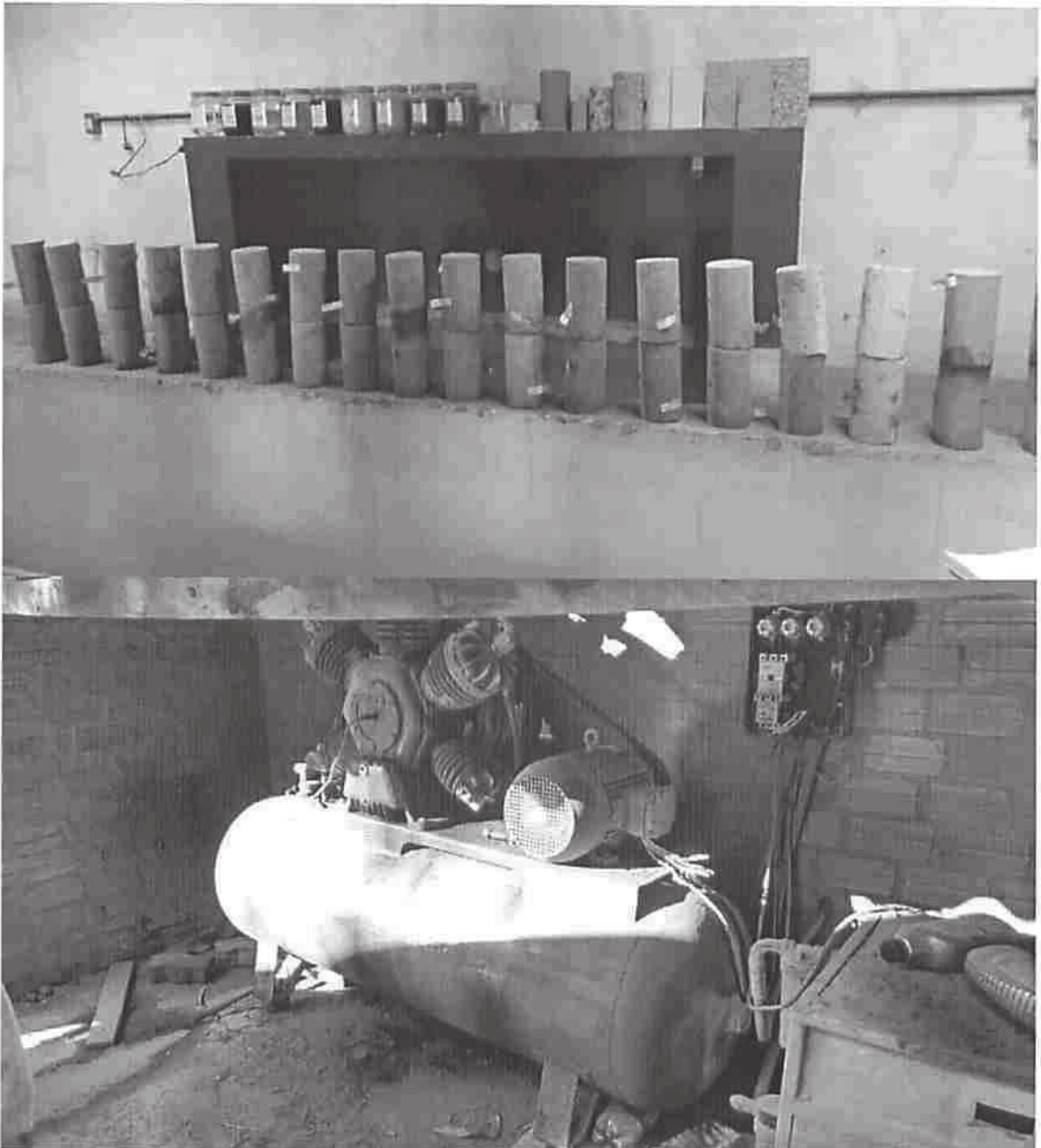


1218
C



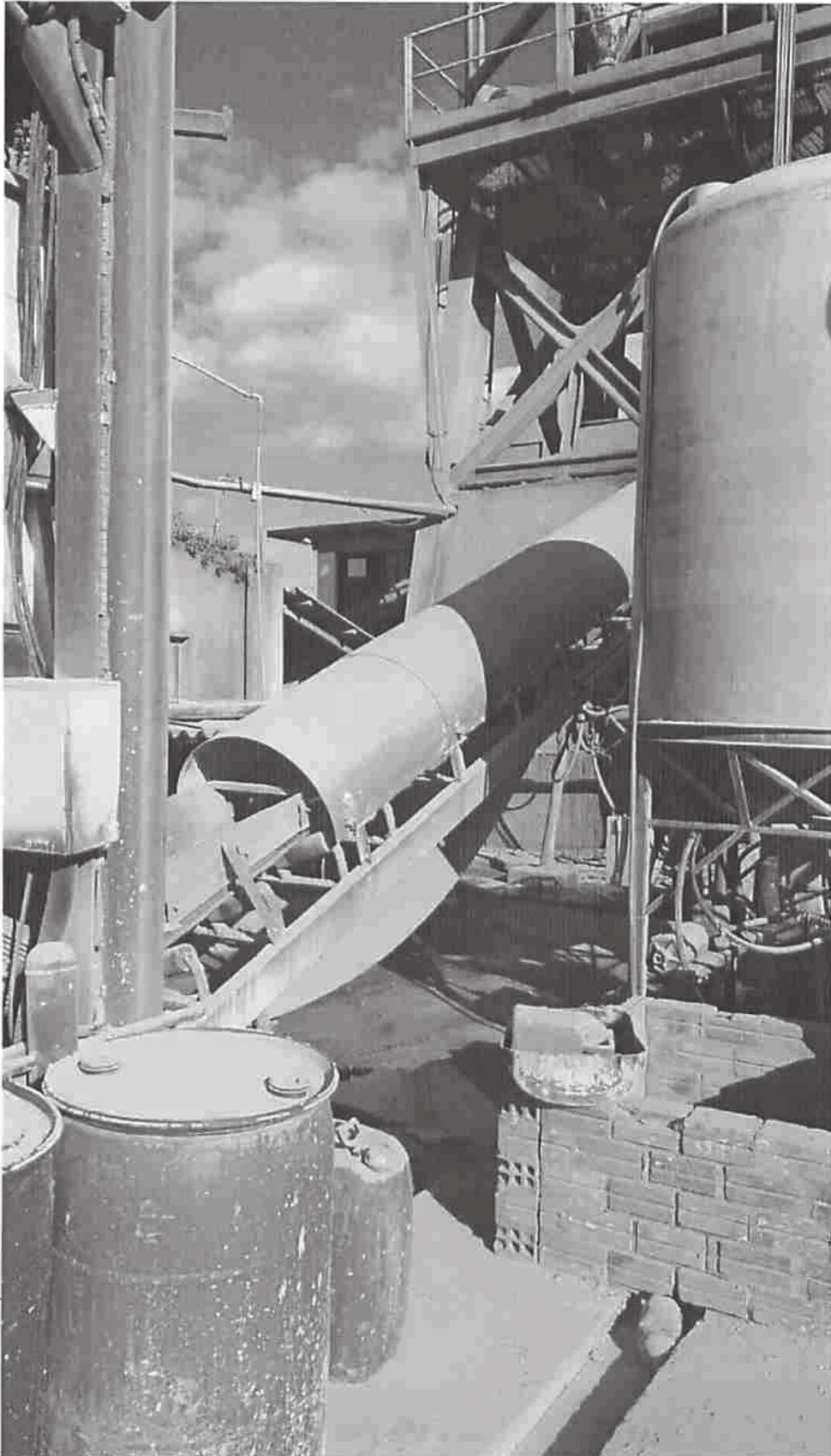


619
2



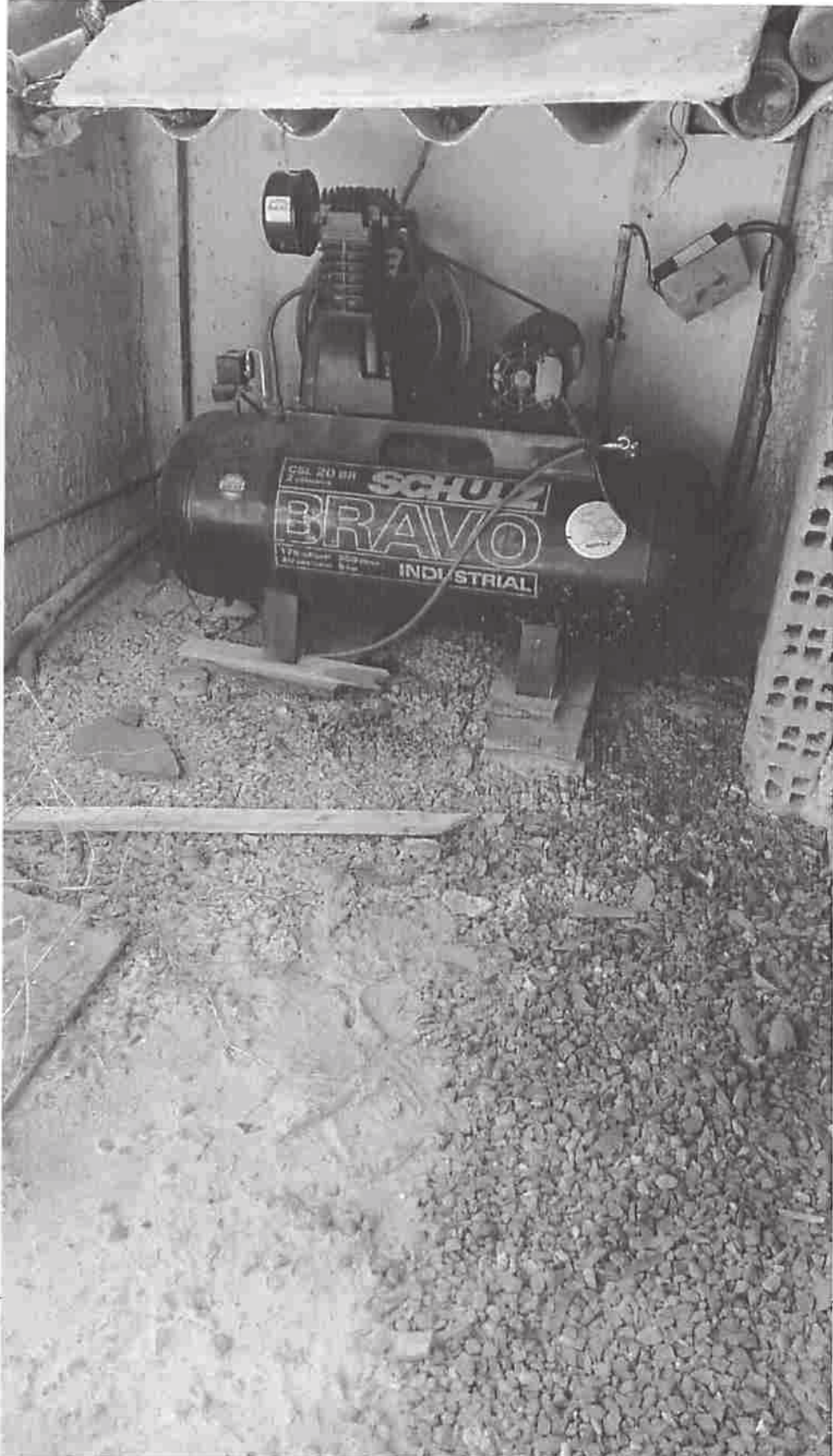


۱۷۲۰
۵





1721
i





1372
C





1723
ن





1724
c





1725
ن





1726
1726

PASSO FUNDO



1727
C





1328
5





1729
C



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1720
5





1731
v





1732
C





1733
C





1739





1736
7





1738
5



1737 C



MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1738
)



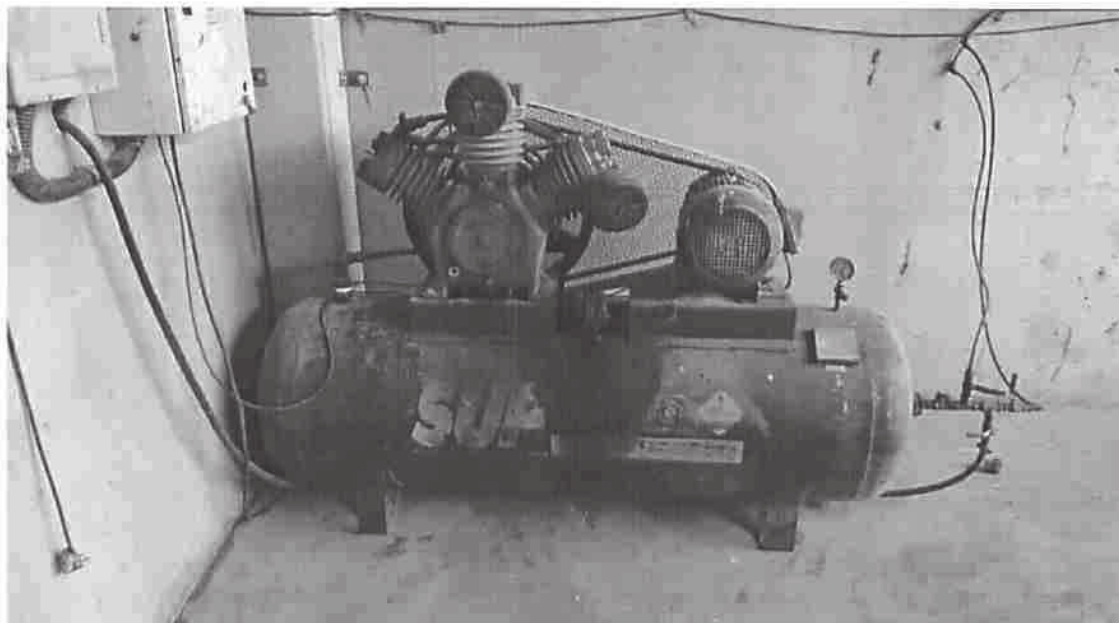


1739





1940
2



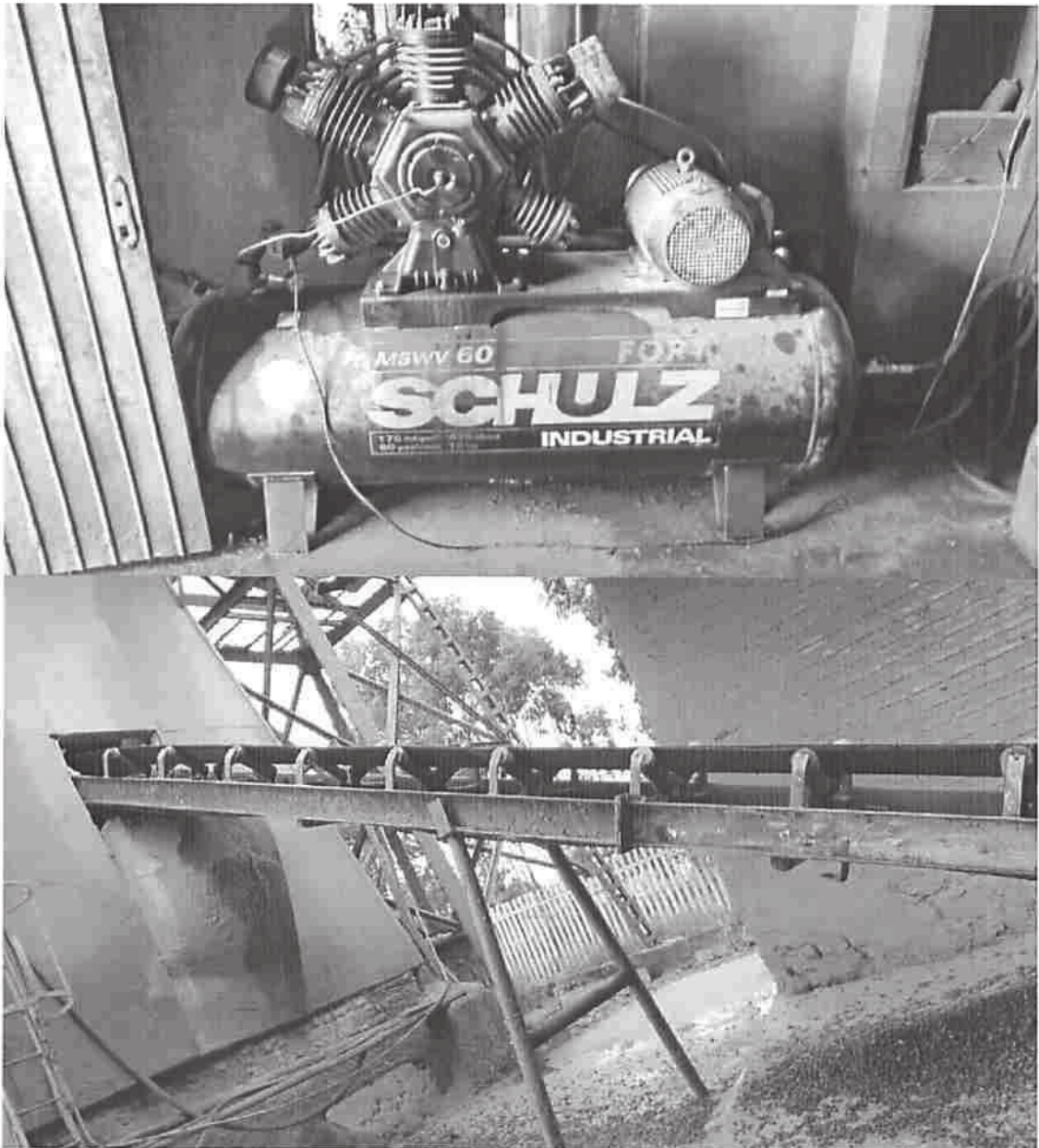


17/11/11





1742
i





1743
C



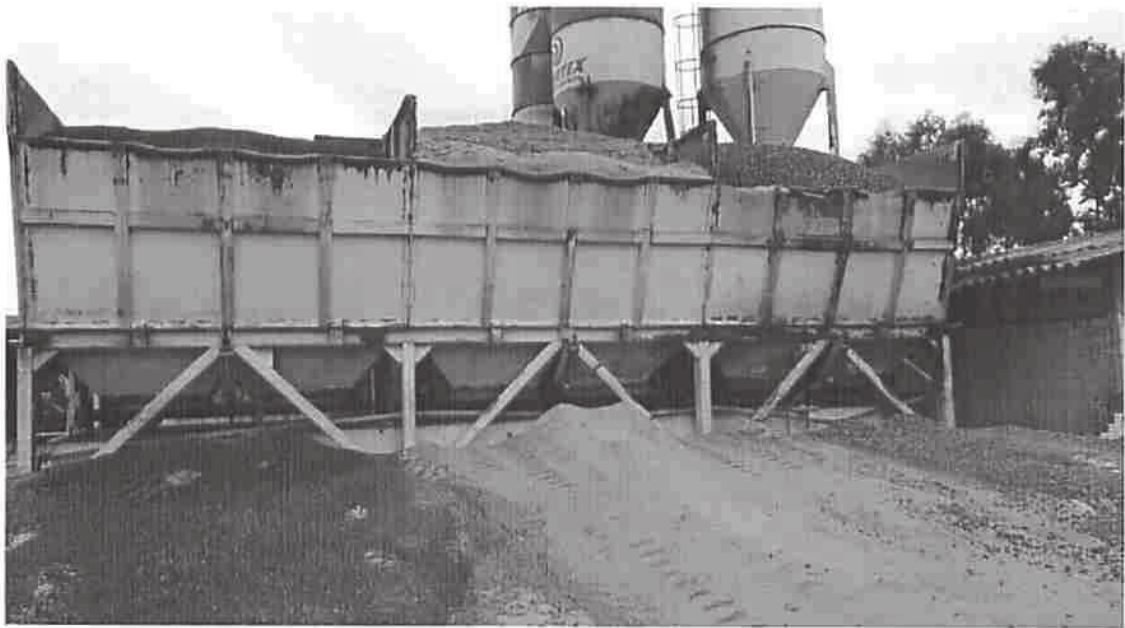


1744
C





1745
✓





1346
:





1247
c





1248
c





1349
C



1370





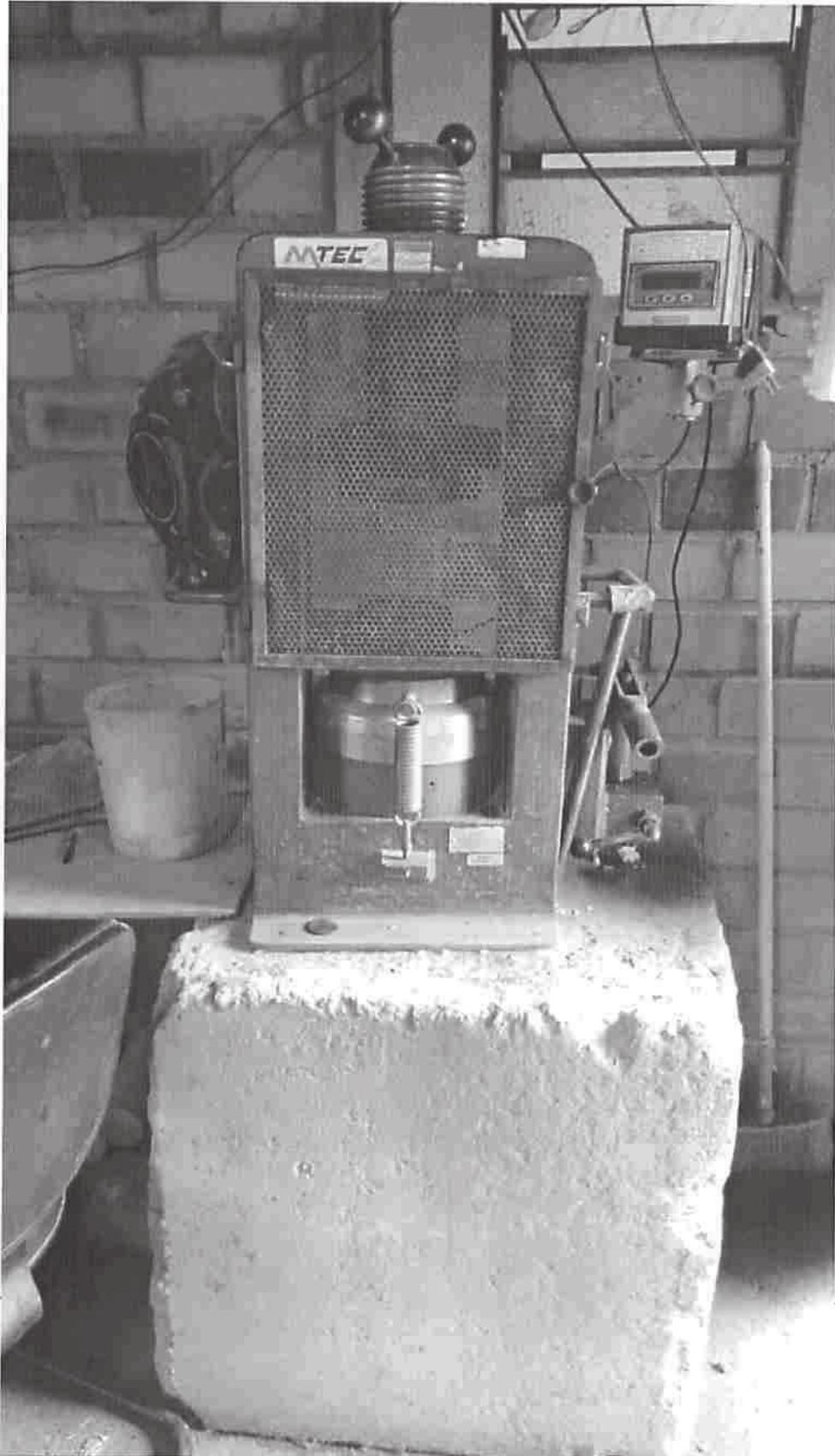
1357
c



c



2541



1753
C



1257
2





1255
C



1756
c



1757



ROSÁRIO DO SUL



1258
C

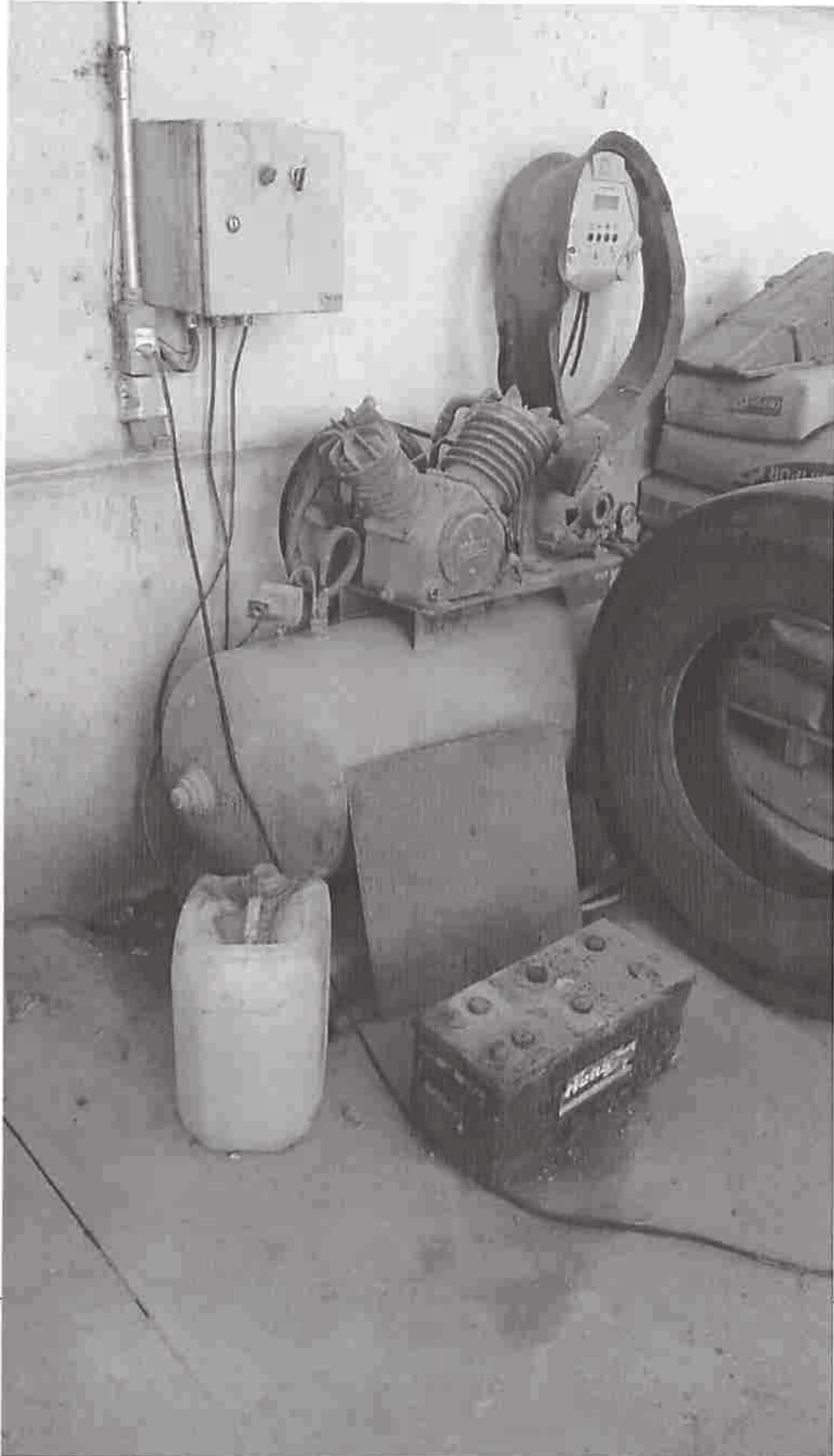


1259
7





1260
2





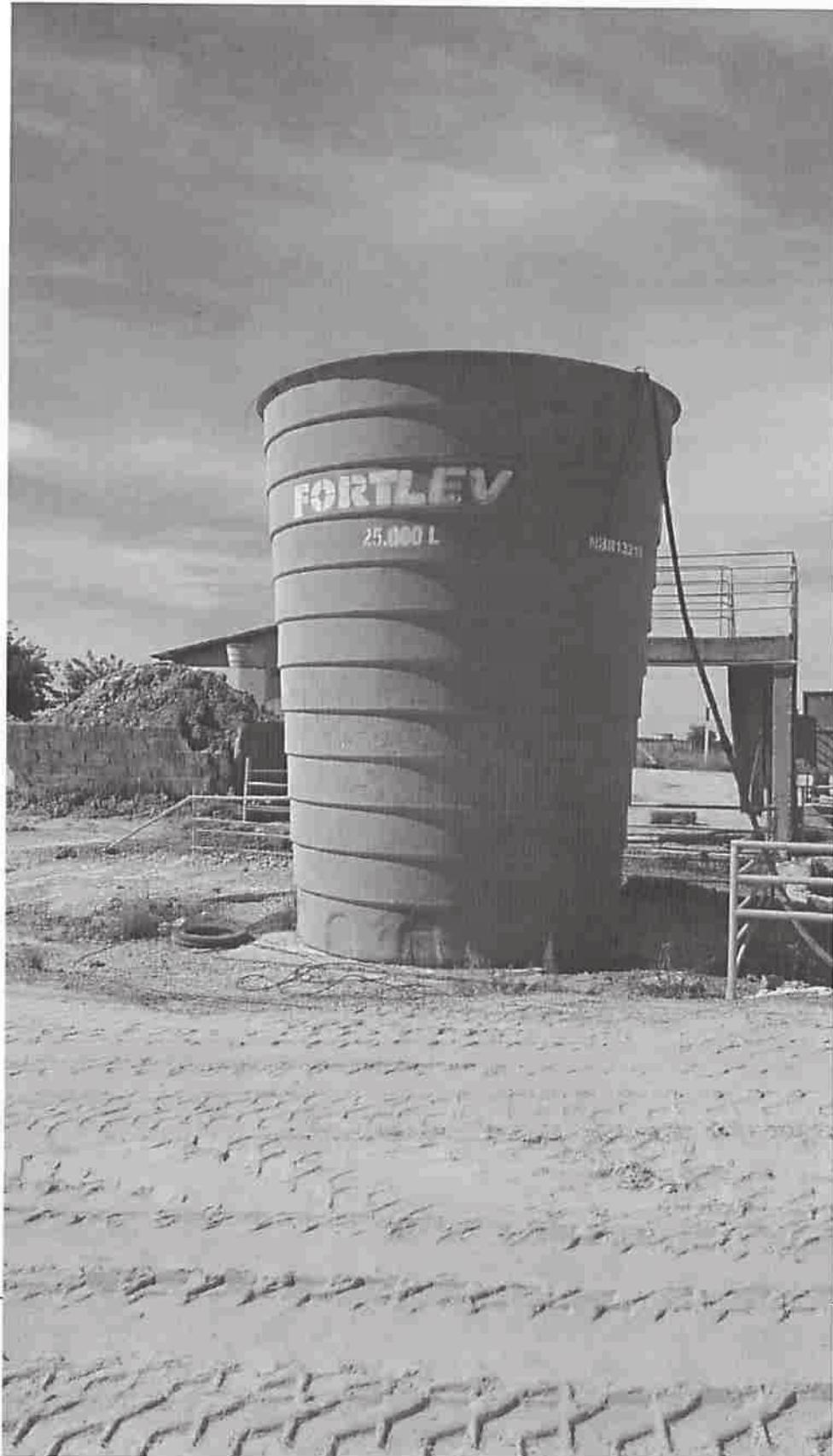
1761



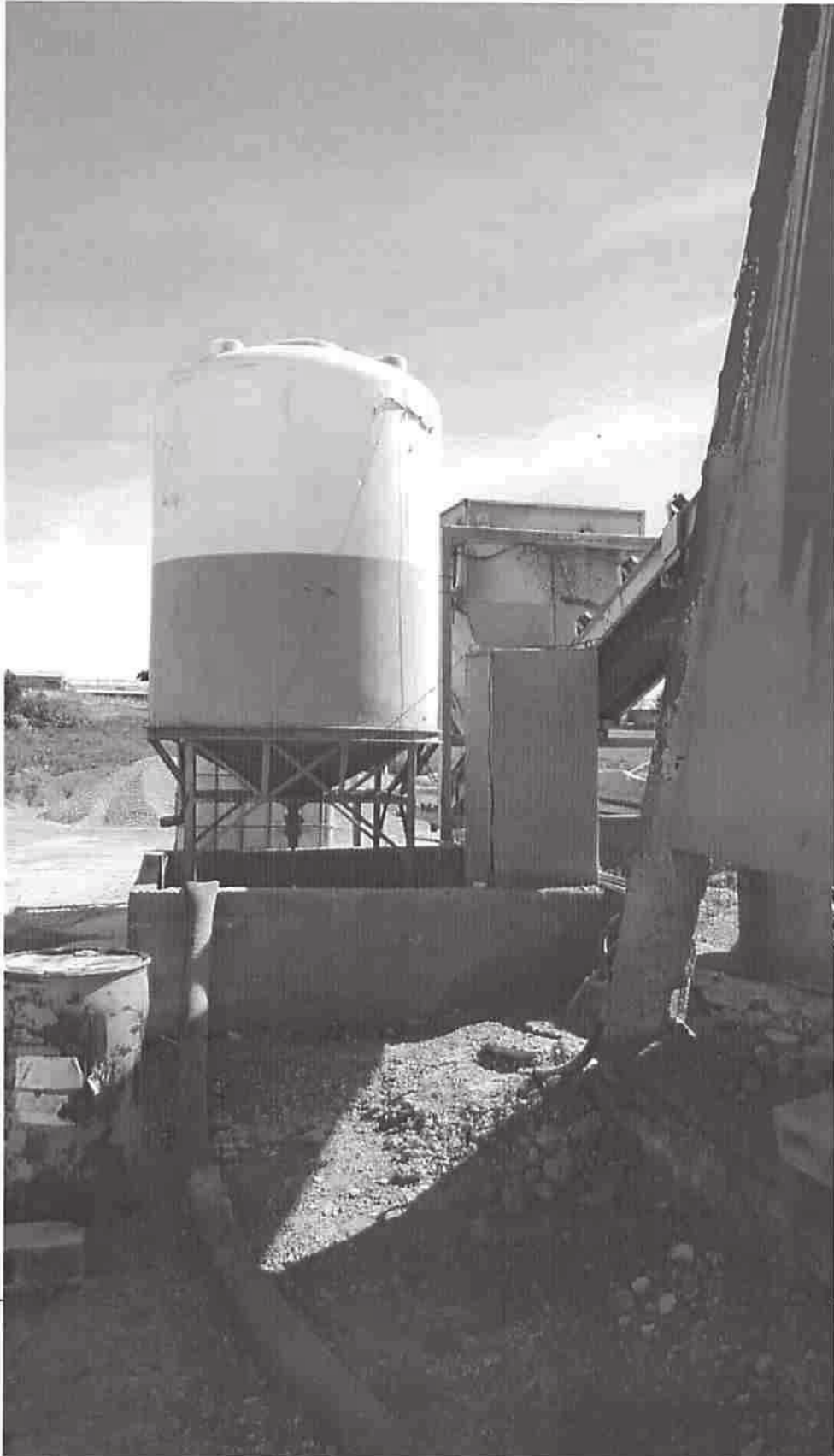
1762
0



1763
ن



1364
11



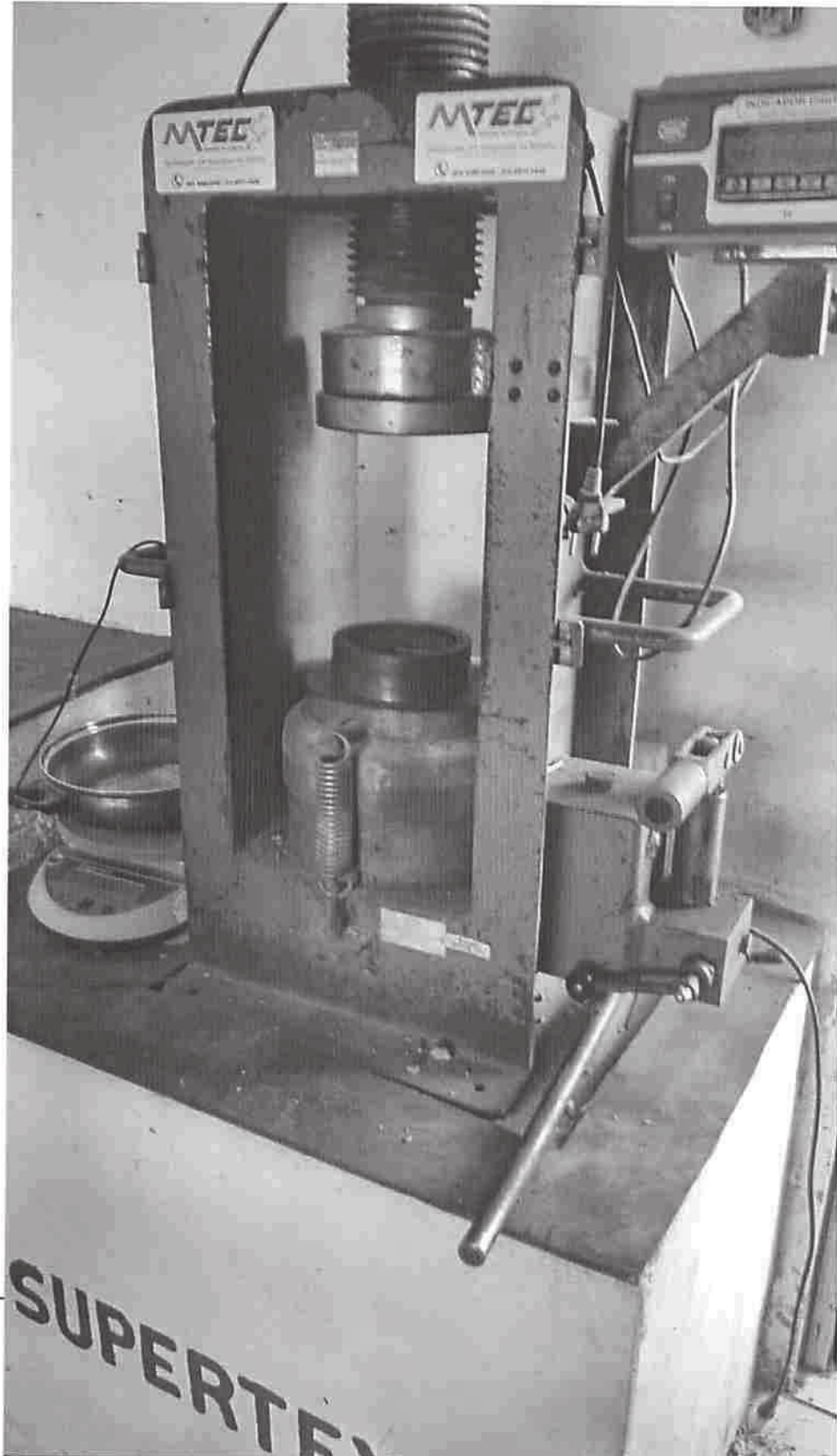
1765
c



1366
1.



1267



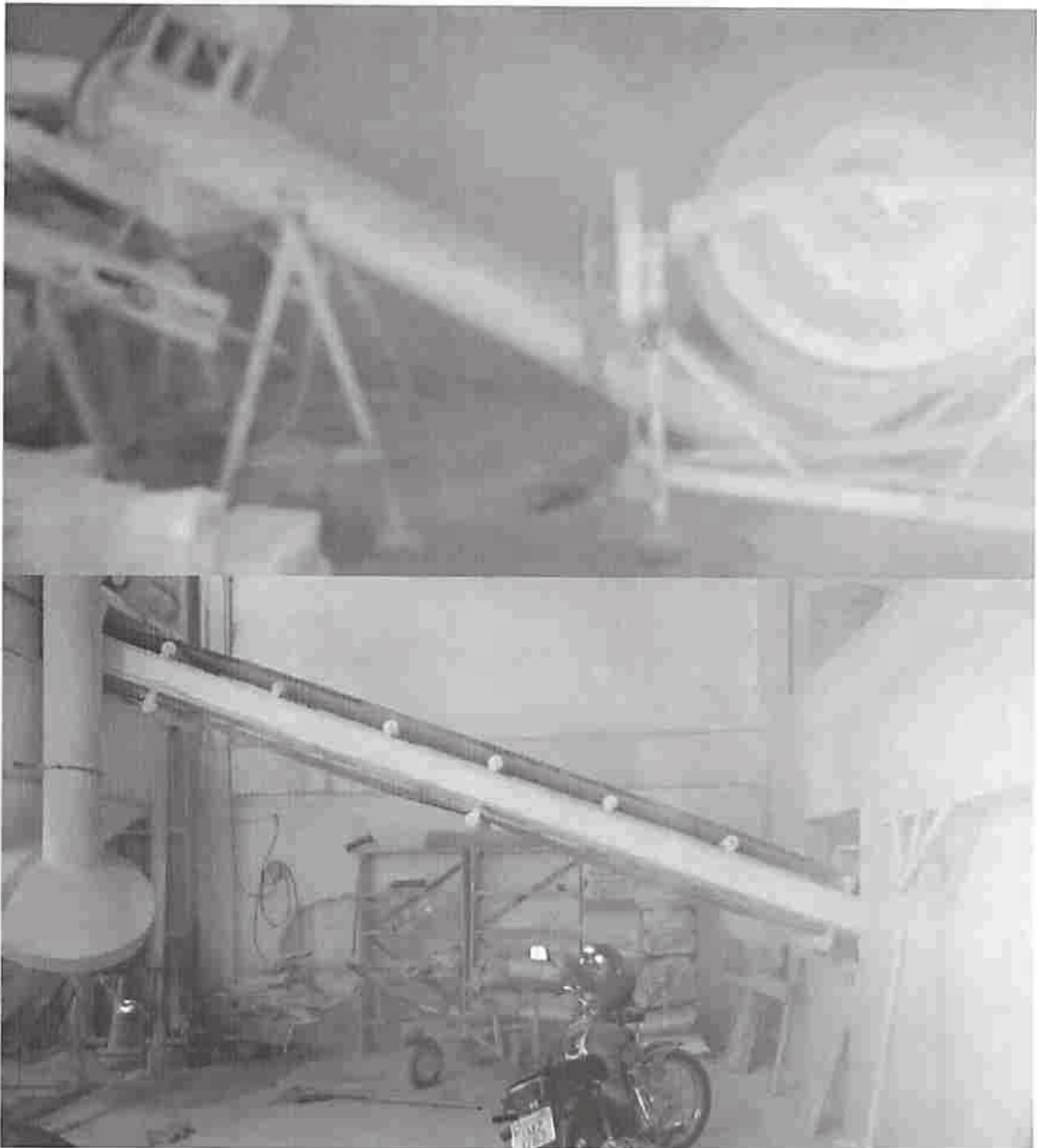
1768
C



SANTA MARIA



1769
:



1770
:





1471



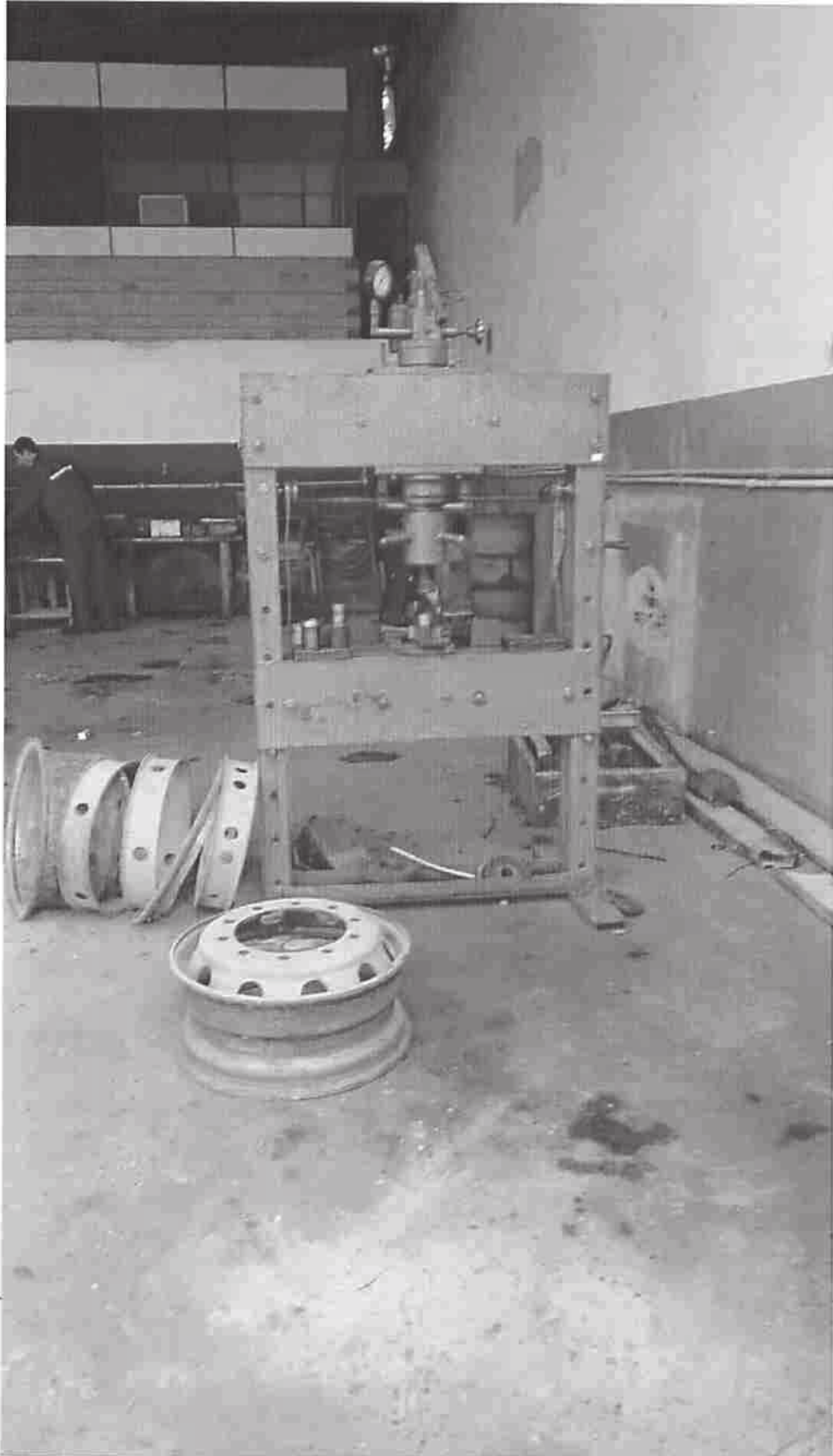


1272
24x1
:

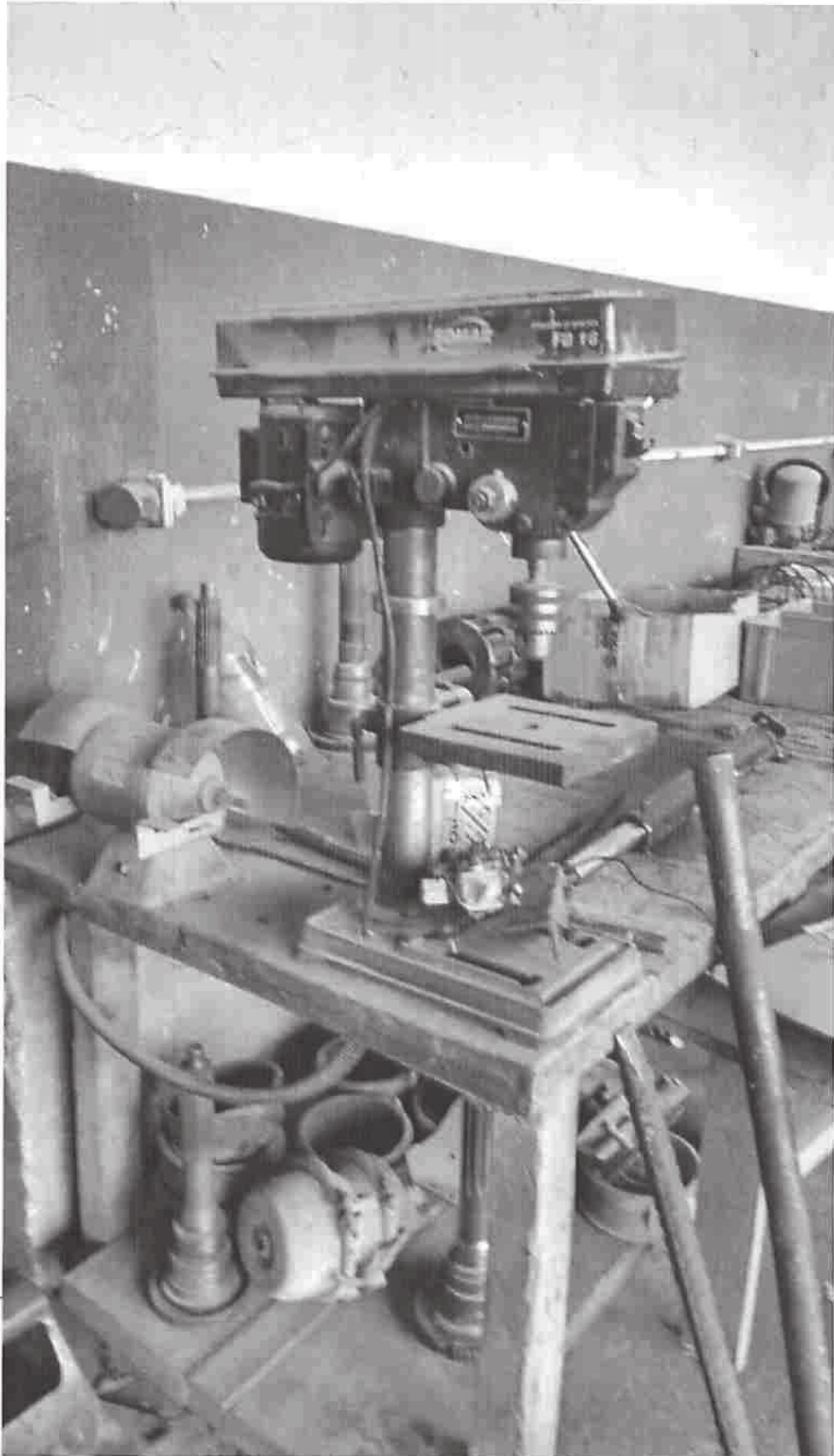




1773
:



1774





1735
SKEP



1276
C

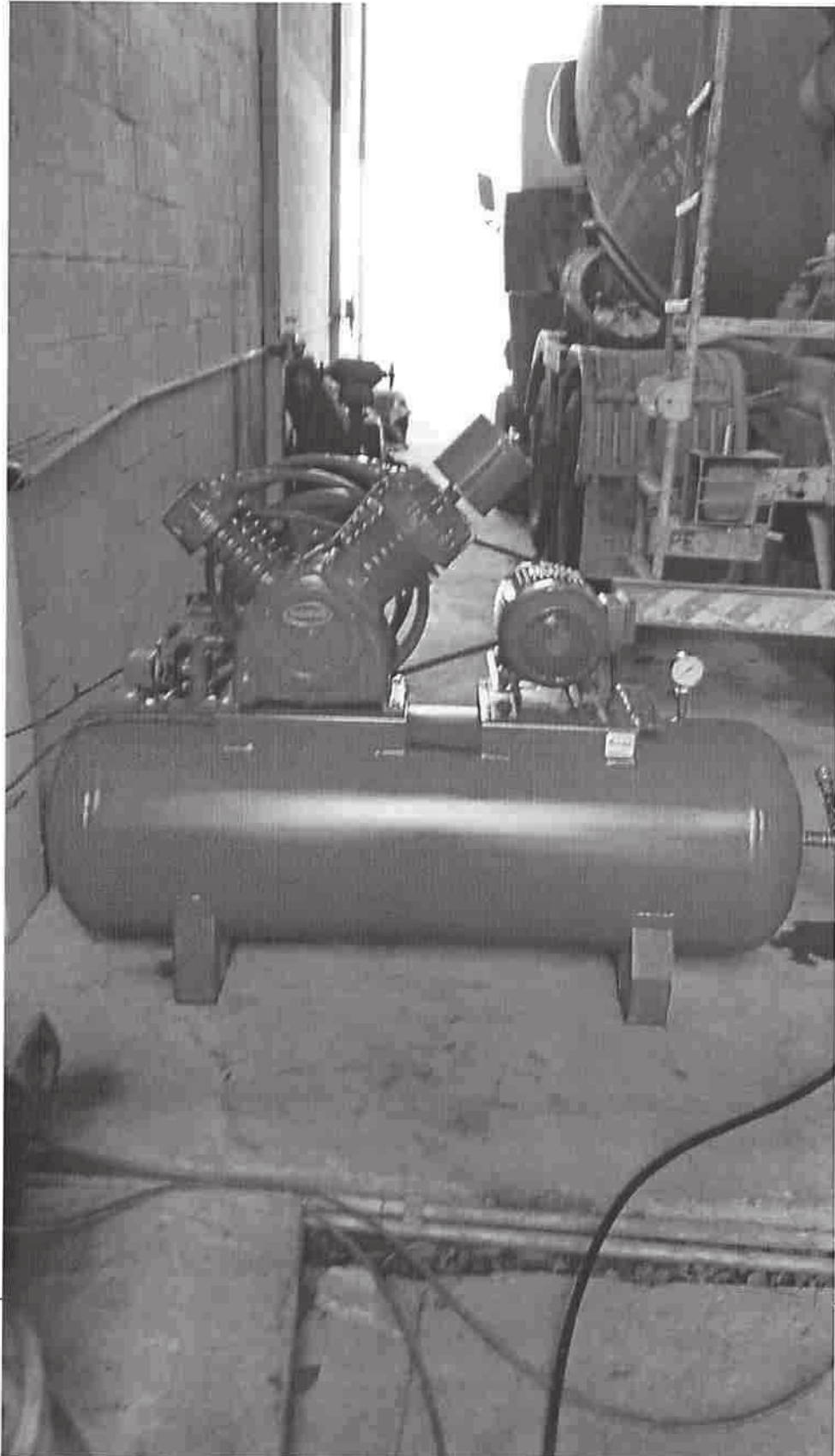


MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 – Centro – Porto Alegre – RS
CEP: 90020-110 – Fone: 51 3224-5577
mercuravallacoes@uol.com.br

1777
:



1278
C



13779



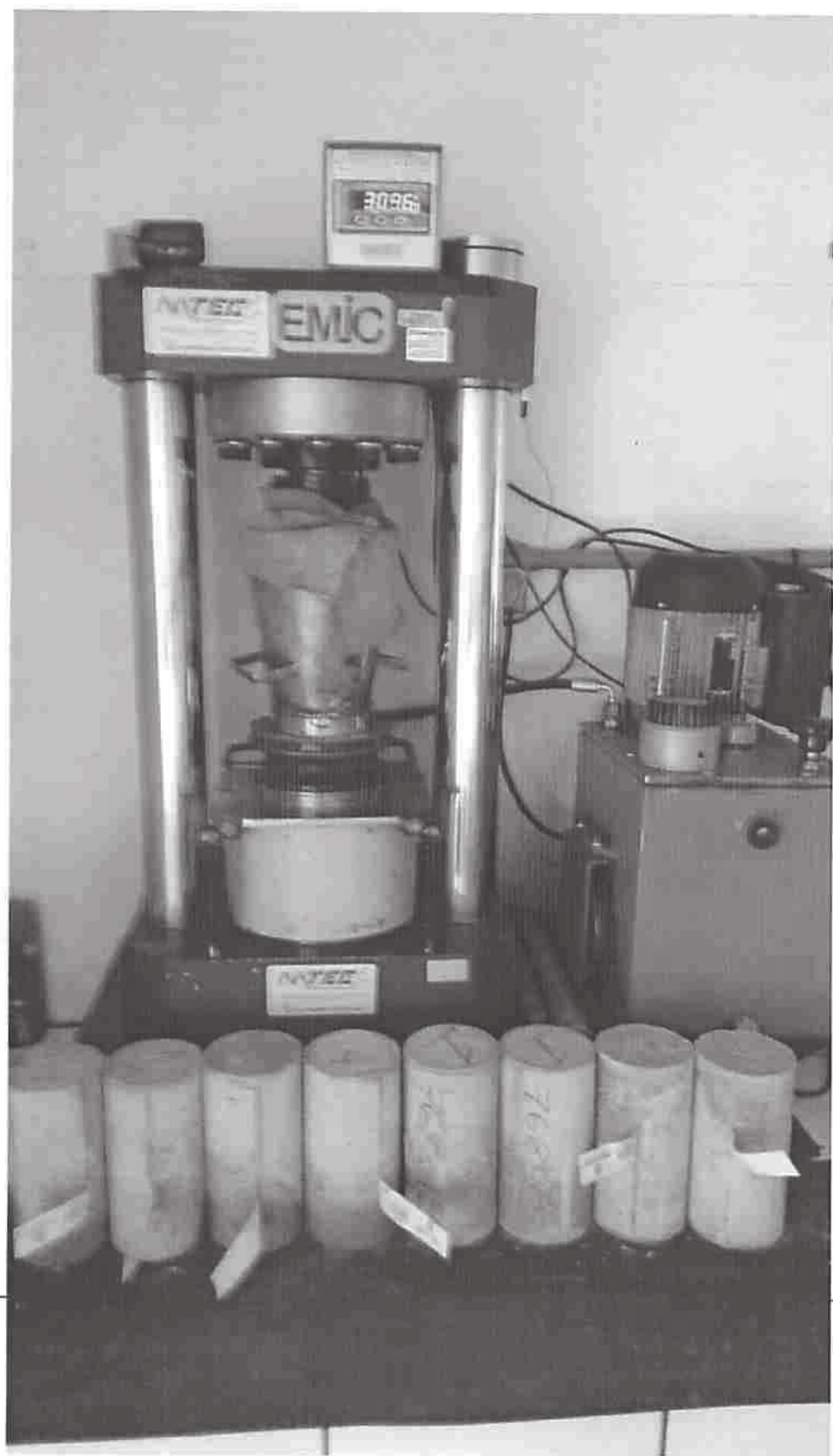
1280
)



1381



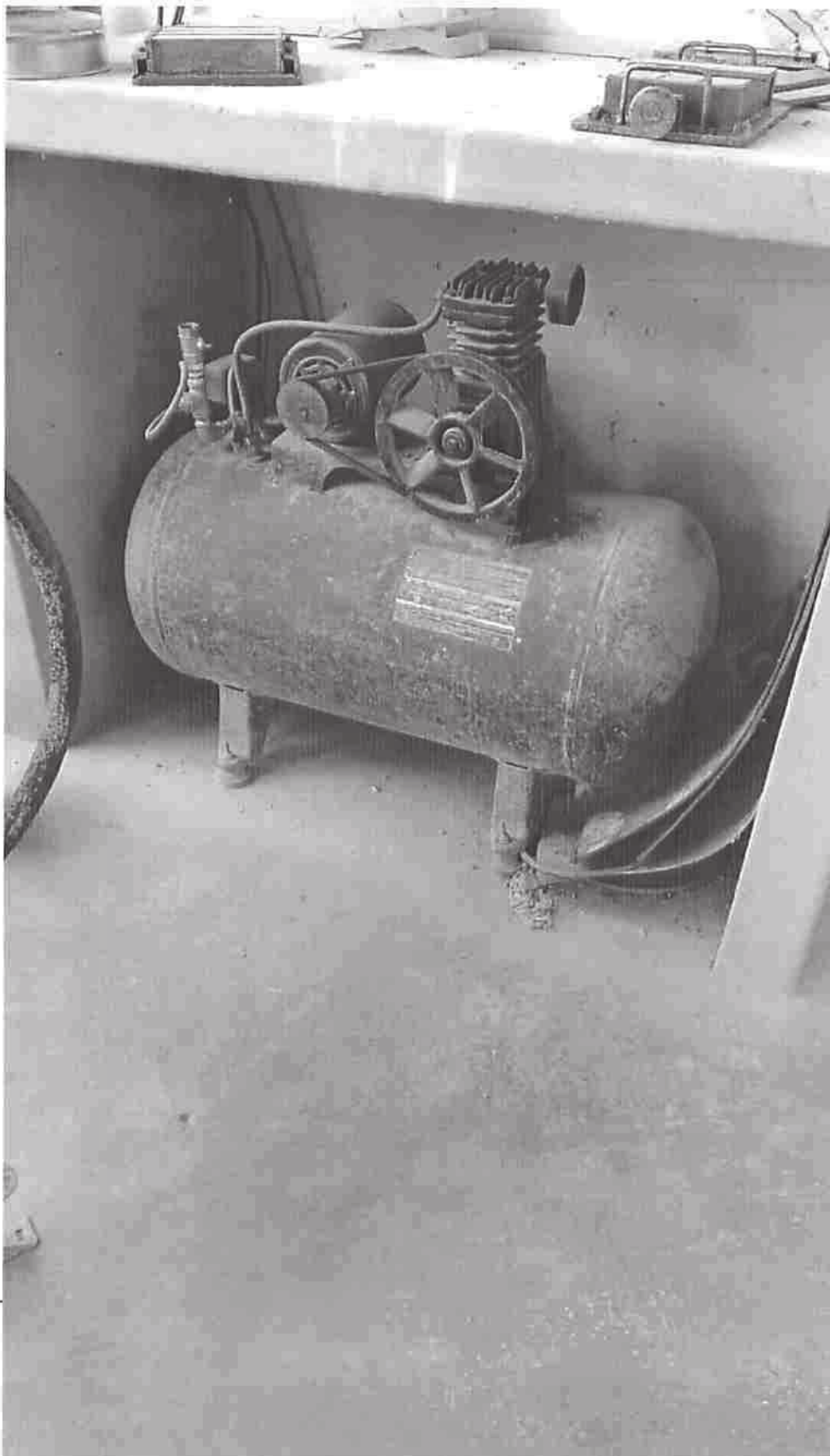
1782
2841



1983
٢٠



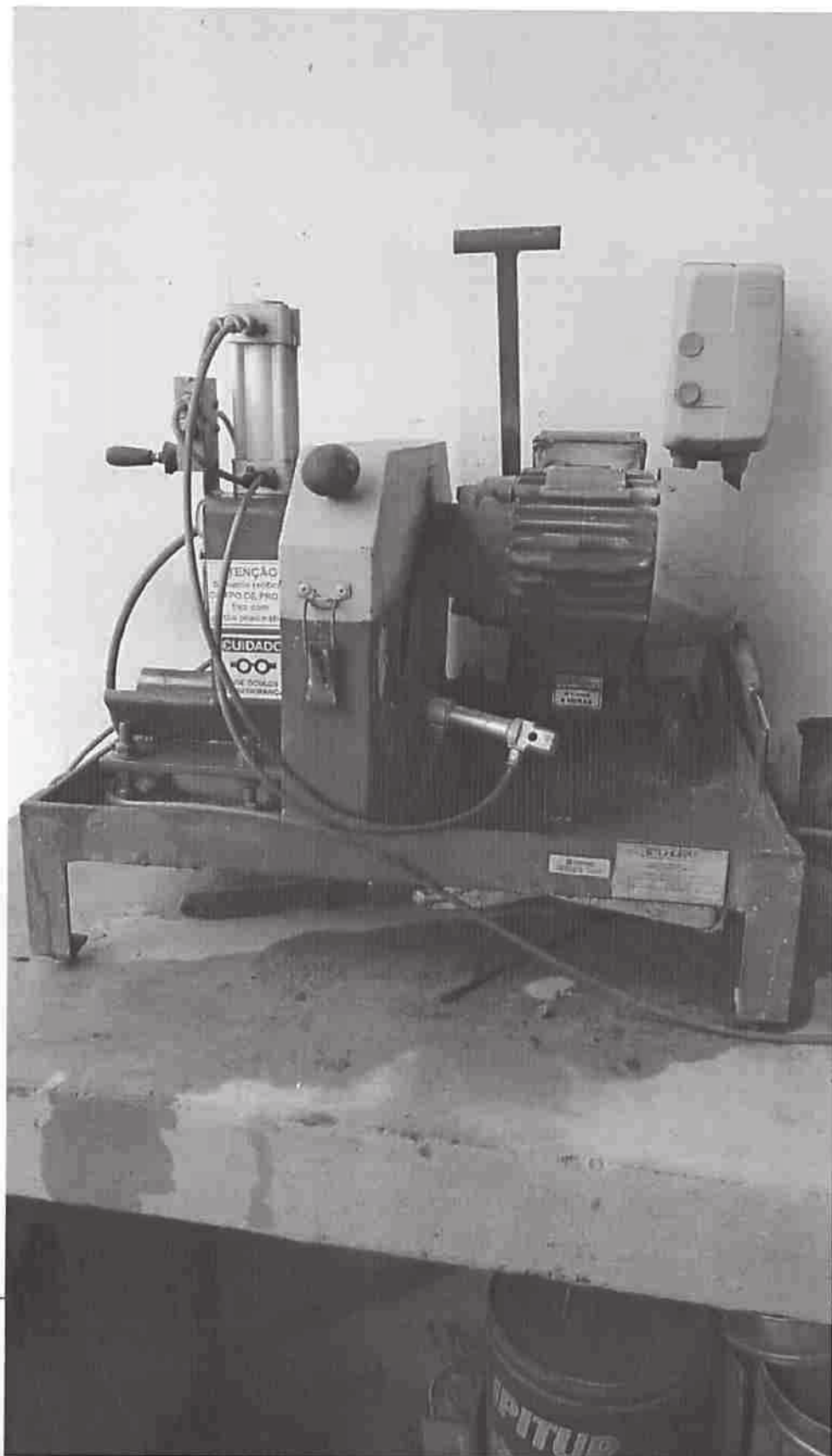
1984



1785
C



1386
C



1787
C



1388
C





1789
C



1790
١٧٩٠





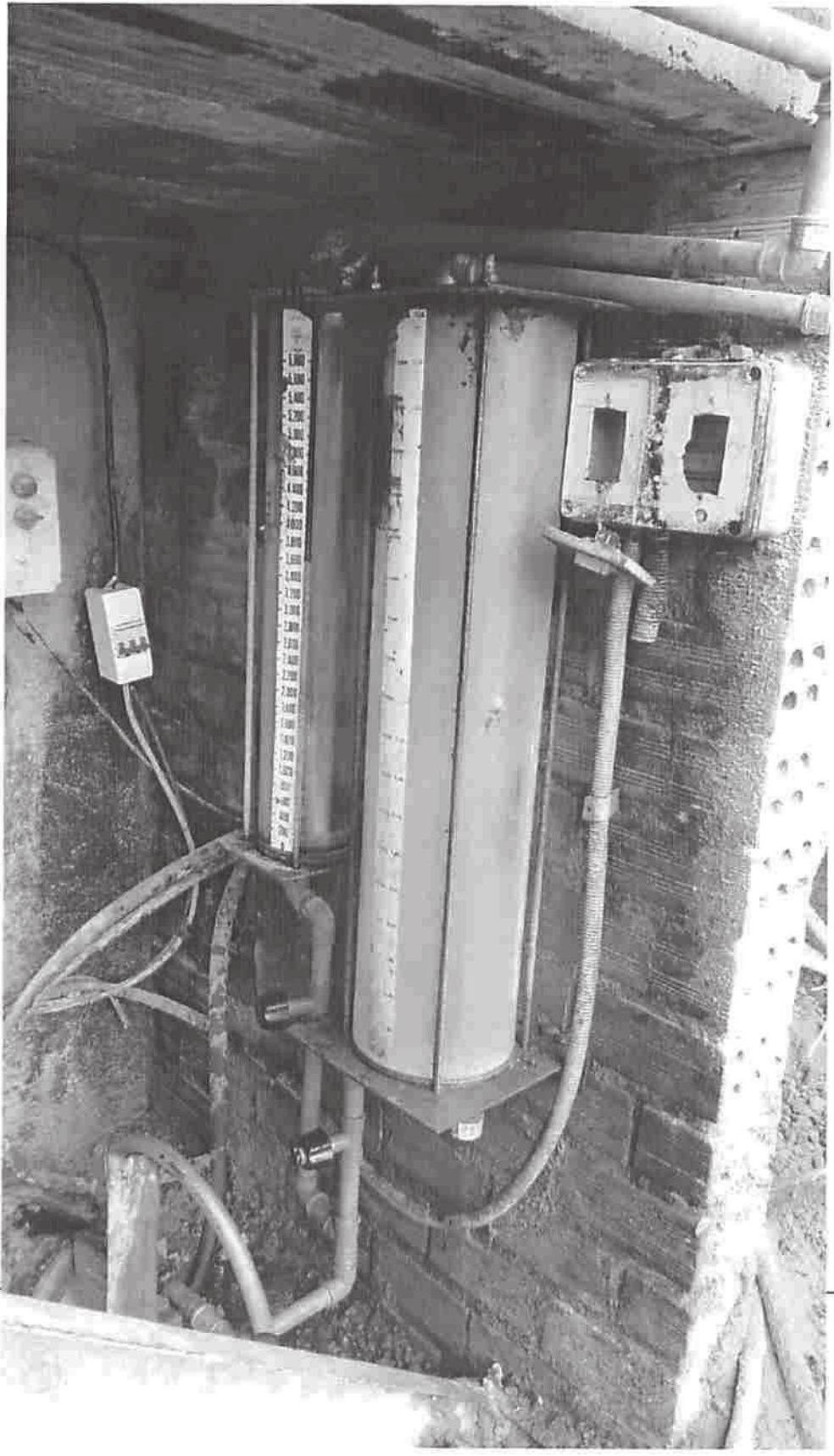
1791
3



1392
0



1993
C





1794
C

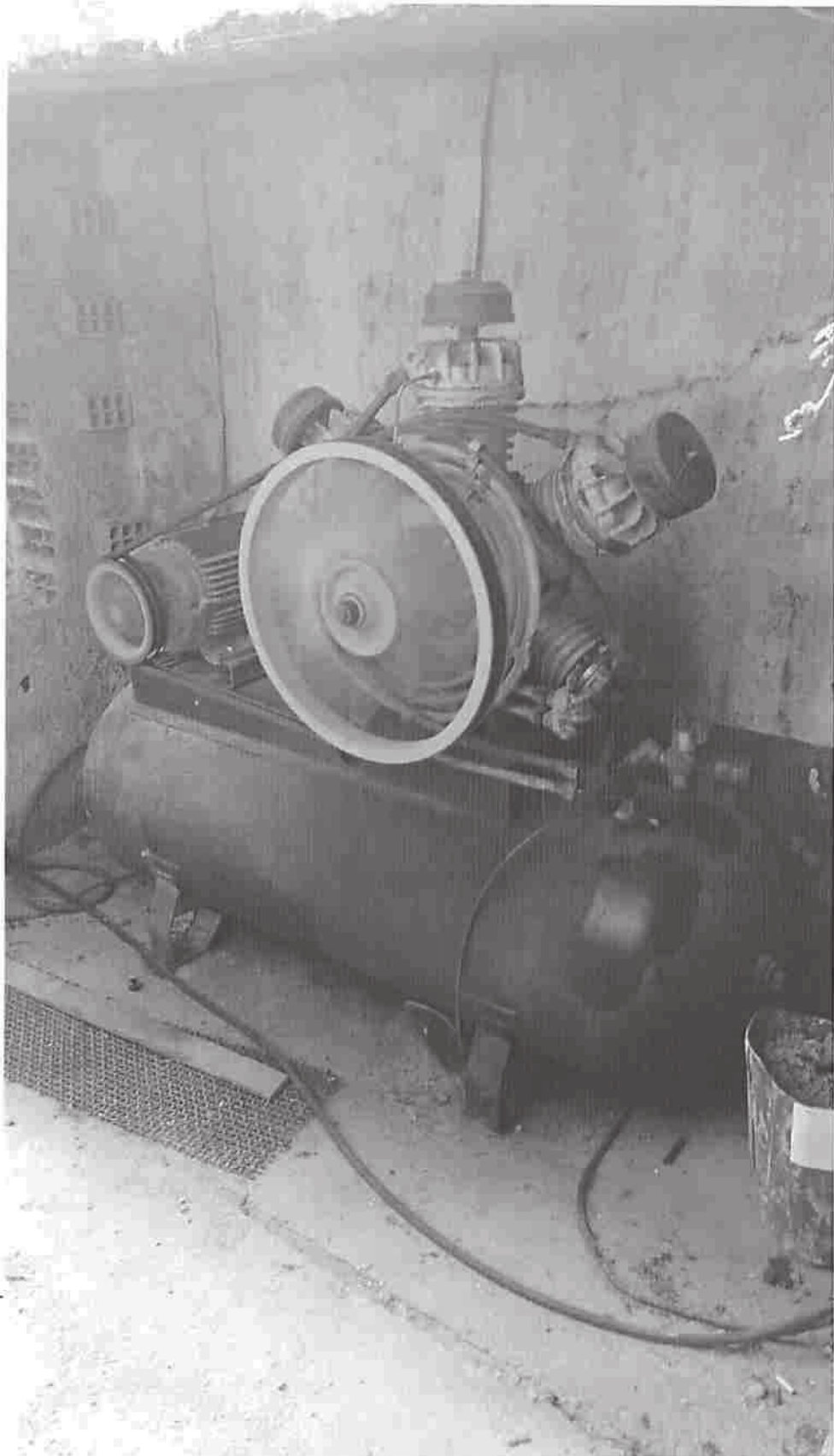




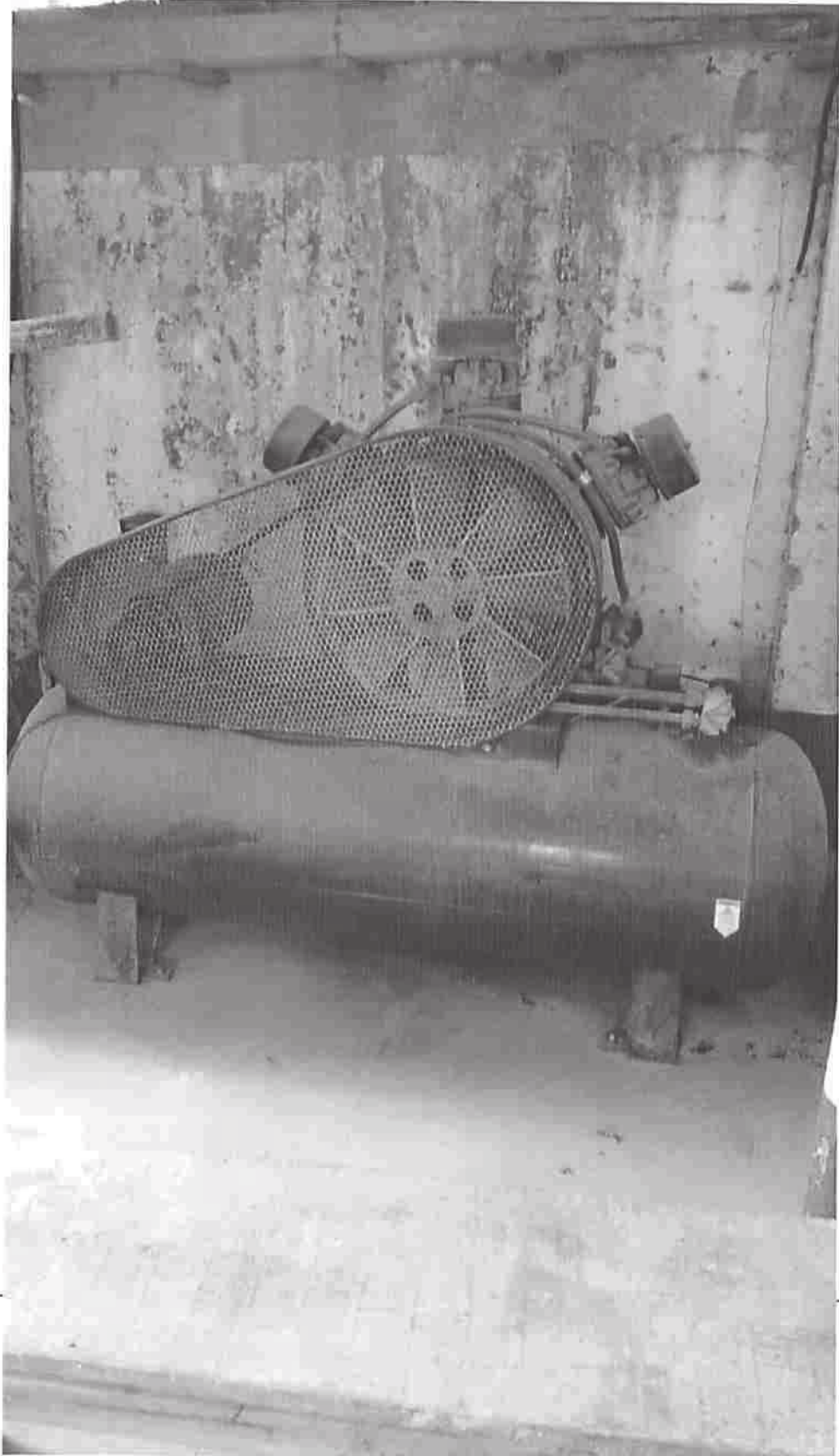
1795
C



1796
C



1997
C



1798
:



1799

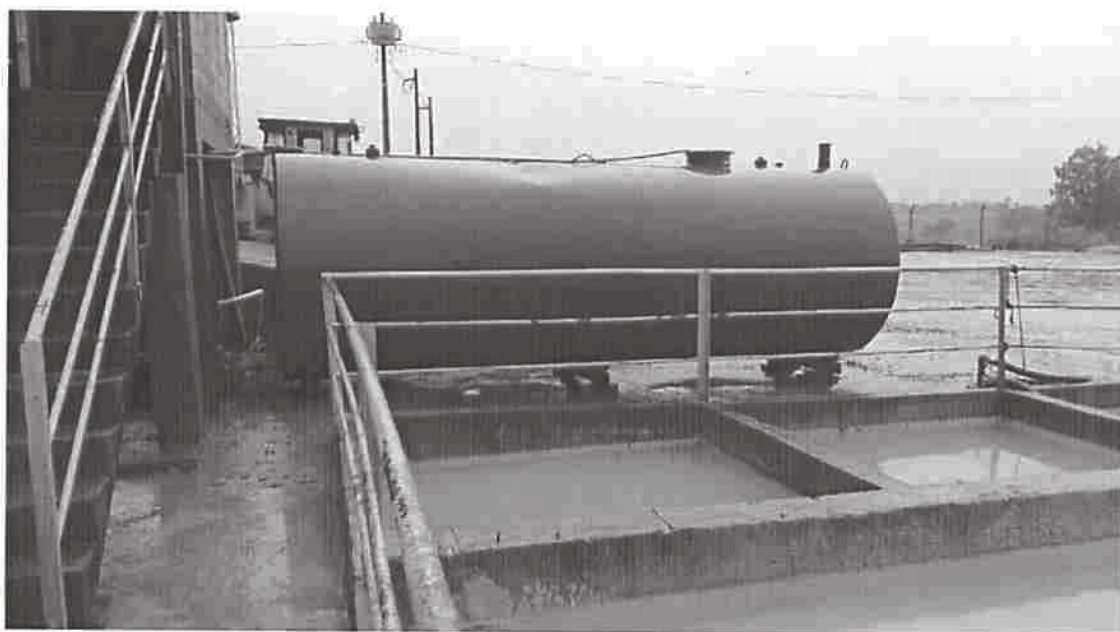


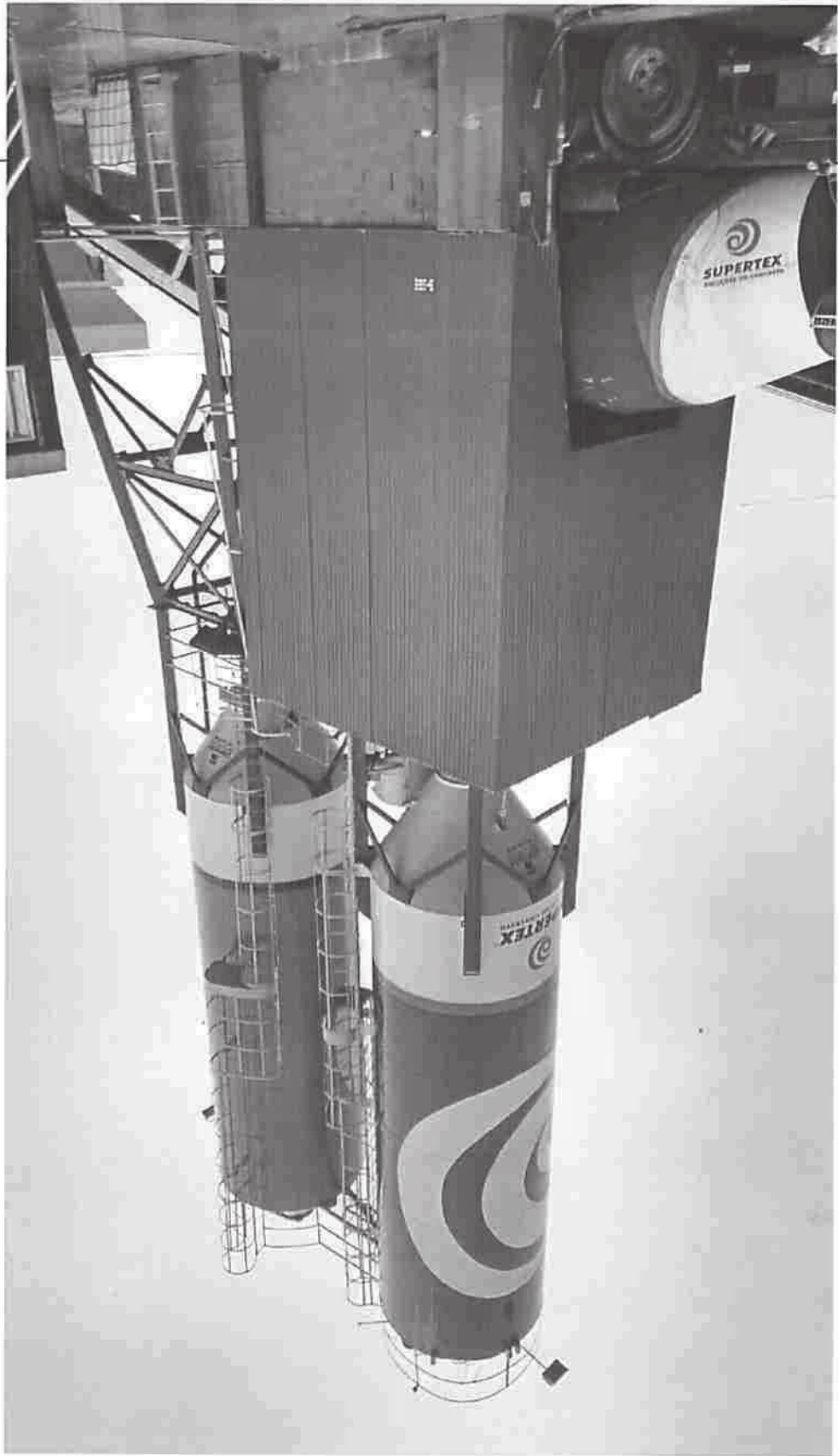
TRÊS DE MAIO

1800
:



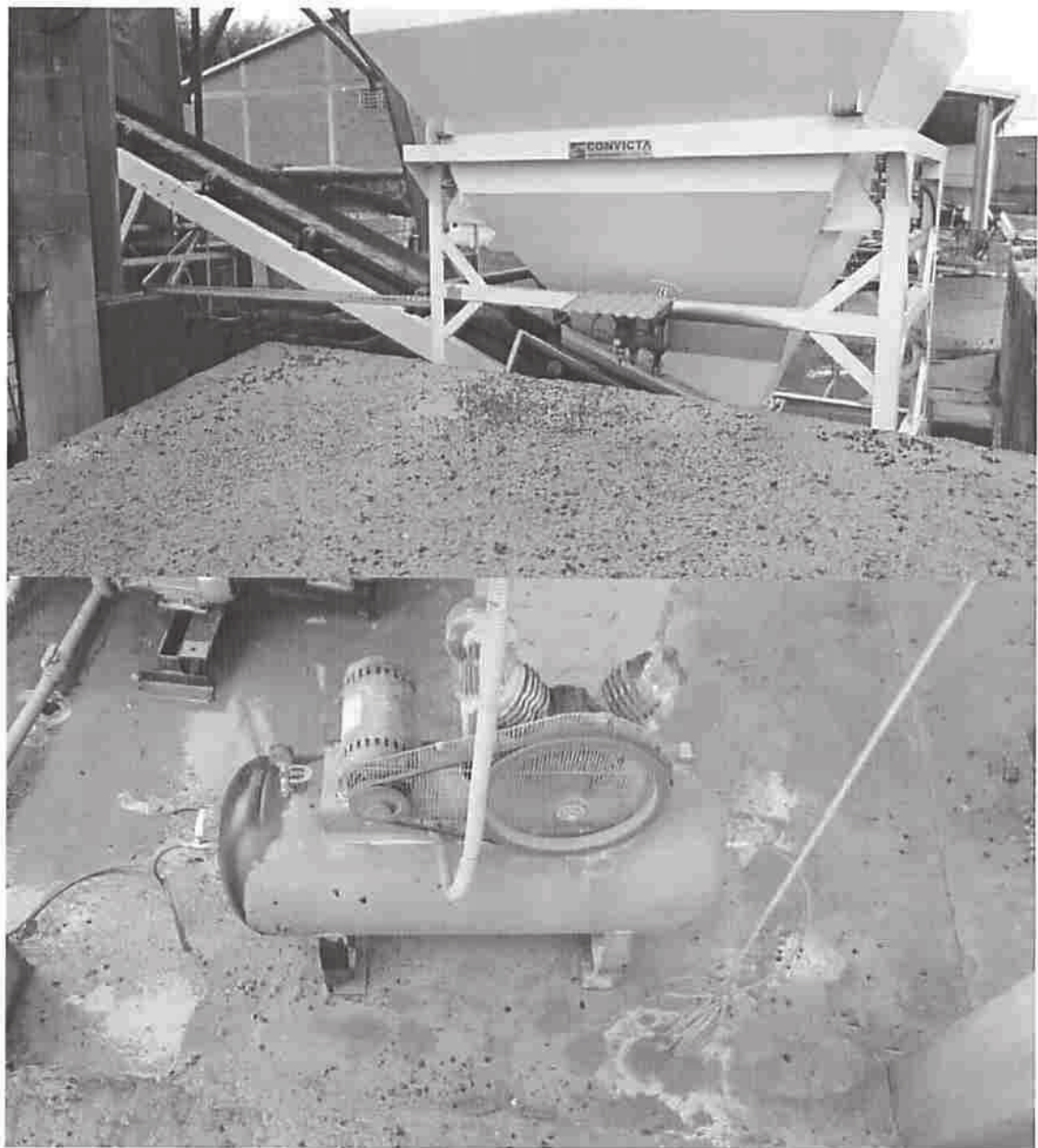
1801
3





1802
C

1803
C





1804
C



1805



1806
C



1807
3



1808
٢



1809
C



SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ



2810
C





1811
C





2812
C





2813
C





1814
c



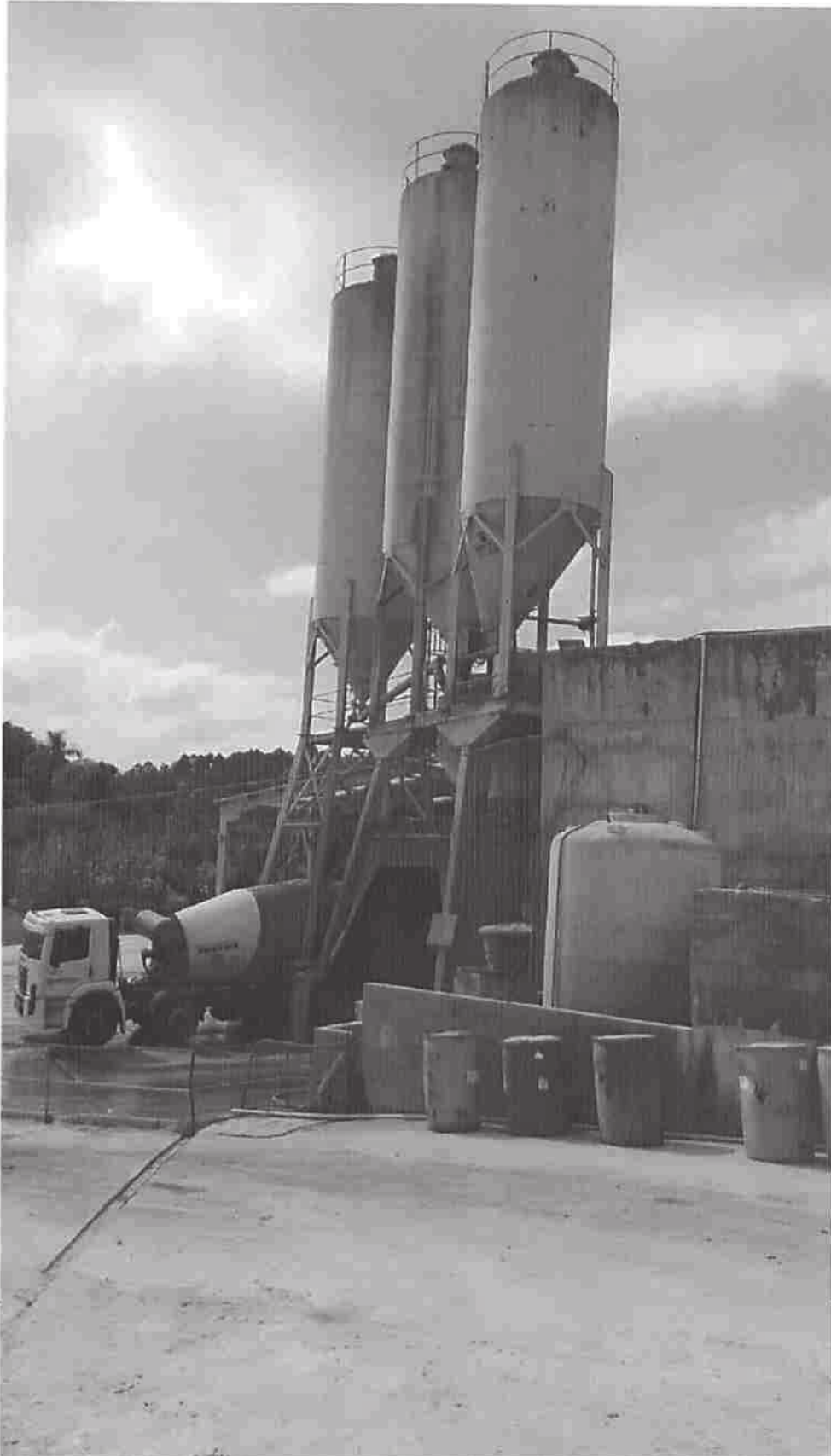


۱۸۱۵
ن





2016
٢



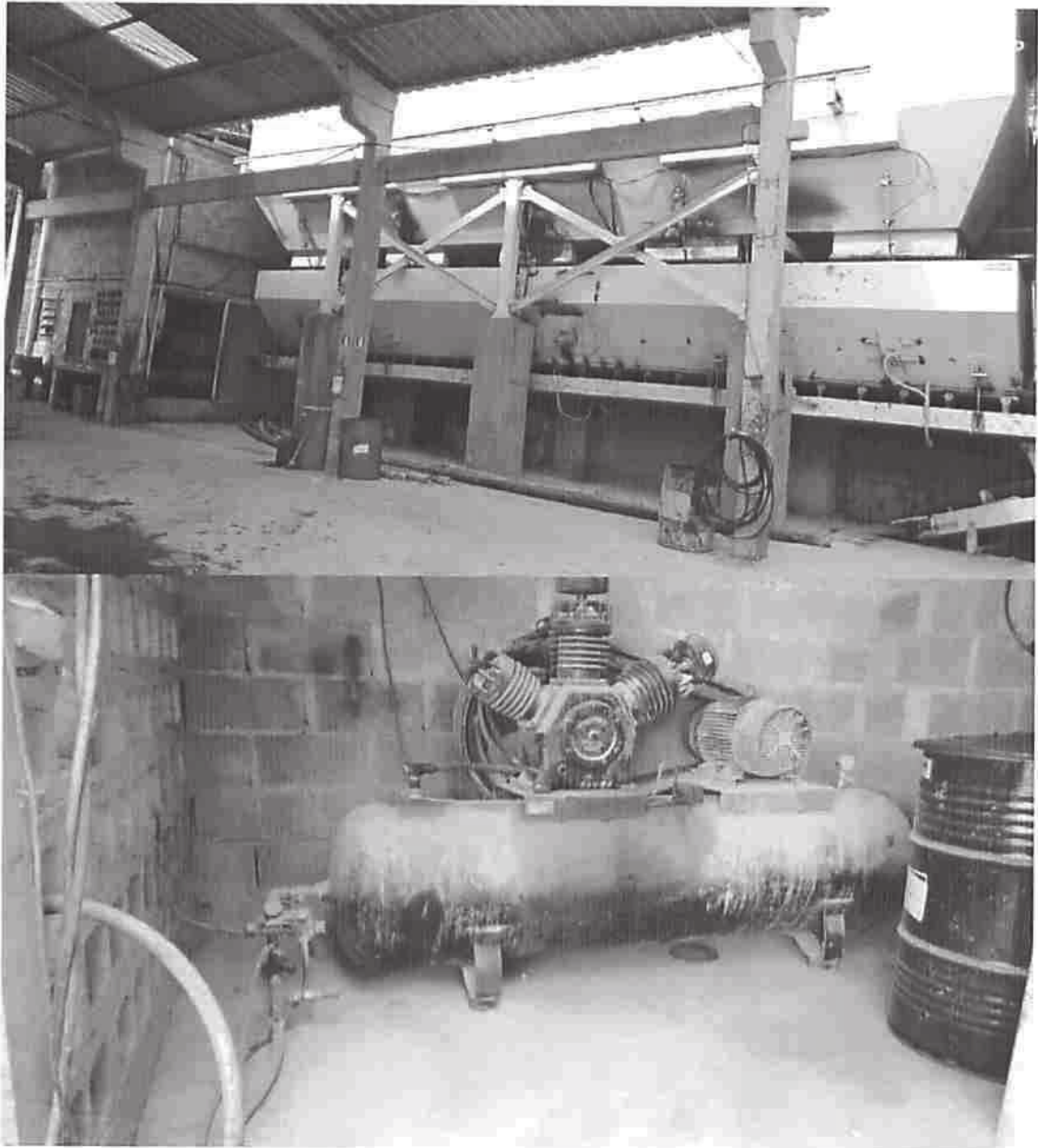


1812
C





1818
C





1819

TIPO	MARCA	MODELO	ANO	CHASSI	PLACA	VALOR
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2008	9BM6933968B578757	IOQ 5246	136.965,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423K	2004	9BM6933864B365830	ILR 5027	112.845,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D38E113717	IOV 1342	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D78E113719	IOV 1341	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D58E113718	IOV 1344	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D78E113736	IOW 6824	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D78E113753	IOW 6792	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D08E113738	IPA 6150	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26260	2005	9BW5T82U25R518308	DBP 4497	120.945,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D68E114683	IPH 7406	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D18E114722	IPH 7408	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLKSWAGEN	26260 E	2009	9BW5B82U99R903907	IPJ 2388	138.184,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLKSWAGEN	26260 E	2009	9BW5B82U19R904727	IPJ 9693	138.184,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLKSWAGEN	26260 E	2009	9BW5B82U19R903710	IPJ 9694	138.184,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26260 E	2007	9BW5B82U17R728887	DVA 3027	125.255,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26260 E	2007	9BW5B82UX7R714714	DTV 6582	125.255,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2002	9BM6933962B306795	ITY 0402	98.655,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK0E0D6BE124072	IRN 1441	160.917,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK0E0DXBE124561	IRN 0308	160.917,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK0E0D8BE124512	IRN 0312	160.917,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK0E0D7BE124520	IRN 1479	160.917,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2726B	2008	9BM6932988B603837	AQM 9495	132.744,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260 6X4	2009	93KK0E0D09E116446	AQT 2784	142.370,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260 6X4	2009	93KK0E0D29E116447	AQU 9140	142.370,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260 6X4	2009	93KK0E0D89E116341	AQS 9782	142.370,00
CAMINHÃO BETONEIRA	MERCEDES	2726 B	2008	9BM6932988B600843	AQO 1763	132.744,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2622 E	2009	9BFZCE9V49BB29153	AQZ 7340	129.555,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260 6X4 R	2010	93KK0E0D0AE121750	IQU 8261	149.319,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26.260 CNM 6X4	2010	9534B826A1R002375	IQN 7895	158.975,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26.260 CNM 6X4	2010	9534B8266AR000640	IQN 7932	158.975,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK0E0D2BE126966	IRX 5301	160.197,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK0E0D4BE126967	IRW 9601	160.197,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK0E0DXBE127038	IRY 7933	160.197,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628 E	2011	9BFZCEEX58BB82179	IRY 0647	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628 E	2011	9BFZCEEX8BBB82175	IRY 4990	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628 E	2011	9BFZCEEX0BBB82266	ISA 1595	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628 E	2011	9BFZCEEX1BBB81269	ISB 8099	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8261BR147126	ISC 9745	143.689,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8265BR144598	ISD 4998	166.633,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8266BR147719	ISD 2336	166.633,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8268BR147530	ISD 3449	166.633,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8268BR147673	ISE 6493	166.633,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8269BR145205	ISE 2164	166.633,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8268BR144420	ISE 1705	166.633,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8264BR144933	ISE 6636	166.633,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2011	9534B8262BR144459	ISD 4561	143.689,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260 CNM	2012	9534B8264CR201603	ISL 6791	174.233,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260E	2010	9533B82U5AR000882	IQE 5043	158.975,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2004	9BW5T82UX4R427723	ALY 5752	109.283,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26260	2002	9BW5T82U62R213681	MVT 9675	101.288,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2009	9BFZCEEX49BB15910	IFE 3685	134.881,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 260	2011	93KK030D4BE128489	ISH 3799	160.197,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D5DE139814	IUH 5161	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D2DE139813	IUH 6077	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D6DE139661	IUH 8570	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D3DE139608	IUH 8573	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26.280	2013	953658260DR301280	ITZ 3397	204.454,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VW	26.280	2013	953658267DR301504	ITZ 4383	204.454,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	MB	2423B	2003	9BM6933963B355852	ALJ 2622	103.015,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX2BBB71964	IRU 1210	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX6BBB71949	IRU 1195	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX5BBB71991	IRP 5793	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2010	9BFZCEEX9ABB57641	IRB 0310	141.972,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX9BBB71993	IRP 5782	149.342,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D4DE140542	IUK 9387	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1DXDE140544	IUL 1940	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D7DE140543	IUO 4396	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D8DE140547	IUO 4162	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D8DE141422	IUU 1357	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D0DE141423	IUU 1355	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D6DE141493	IUU 1358	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2013	93KK0R1D9DE141494	IUU 1360	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2009	9BFZCEEX19BB21454	IPJ 0580	134.881,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 270	2013	93KK0R1D3DE143650	IUX 3446	194.366,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 270	2013	93KK0R1D6DE143651	IUX 3448	194.366,00



1920

CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MB	2726	2011	9BM693298BB759476	MJS 9269	157.845,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 270	2014	93KK0R1G5EE147544	IVH 9510	205.012,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 270	2014	93KK0R1G2EE147543	IVH 9502	205.012,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM 270	2014	93KK0R1G4EE147496	IVH 9492	205.012,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2014	93KK0R1G1EE147495	IVI 3956	205.012,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2014	93KK0R1D5DE146647	IVI 3955	205.012,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2014	93KK0R1D5EE147875	IVK 6402	205.012,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VW	26280	2014	953658269ER422326	IVK 6406	215.614,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VW	26280	2014	95365826XER422996	IVK 6407	215.614,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VW	26280	2014	953658262ER422149	IVK 6405	215.614,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VOLVO	VM270	2014	93KK0R1D4EE147683	IVN 3028	205.012,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VW	26280	2014	953658266ER421845	IVN 3611	215.614,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VW	26280	2014	953658261ER429352	IVN 4321	215.614,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	VW	26280	2014	953658265ER429645	IVN 9580	215.614,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2629 6X4	2013	9BFZEANE6DBS42651	MLW 6848	194.324,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2629 6X4	2013	9BFZEANE3DBS44518	MLW 7618	194.324,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2629 6X4	2013	9BFZEANE9DBS44524	MLW 7918	194.324,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2629 6X4	2013	9BFZEANE5DBS44522	MLW 7498	194.324,00
CAMINHAO AUTO BOMBA	FORD	CARGO 1317 E	2011	9BFXCE2U3BBB75846	MJK 5112	103.417,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA	VW	26280	2012	95365826XCR249901	IUD 7293	180.414,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA	VW	26260	2011	9534B8268BR122210	IRO 4261	166.633,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA	MB	1718	2011	9BM693186BB769105	DAH 9654	100.000,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	VW	15180	2007	9BWN172S17R722888	INX 7139	97.484,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	FORD	1517E	2010	9BFXCE5U9ABB58981	IQY6641	100.204,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	FORD	815E	2011	9BFVCE1N6BBB70674	IRT 7164	78.219,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	FORD	815E	2011	9BFVCE1N6BBB75275	IRO 7226	78.219,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	FORD	815 E	2011	9BFVCE1N4BBB66509	IRH 2566	78.219,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA	IVECO	ECTECTOR	2009	93ZA1NFH098709220	MFC 4437	104.740,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	MB	1728	2009	9BM6931869B674578	IQE 6161	84.219,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX9BBB82265	ISI 7298	149.342,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	FORD	CARGO 2628 E	2011	9BFZCEEX0BBB79593	ISA 6438	149.342,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	FORD	CARGO 2628 E	2011	9BFZCEEX8BBB79597	ISC 2967	149.342,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX2BBB79594	ISB 8069	149.342,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2010	9BFZCEEXXABB59950	ATE 2833	141.972,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2010	9BFZCEEX1ABB57584	ATE 2834	141.972,00
CAMINHAO AUTOBOMBA	VW	13.180 CNM	2009	953467238AR005973	IQP 5927	105.901,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	CARGO 1517 E	2011	9BFXCE5U3BBB64678	IRN 9927	105.744,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 4X2	IVECO	EUROCARGO	2011	93ZA1NFH08712262	ISE 0157	113.968,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	MERCEDES	ATEGO 1418	2005	9BM95803458421435	MFG 8942	93.565,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	VOLKSWAGEN	15180	2007	9BW7682397R720489	INZ 1541	93.652,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	MERCEDES	ATEGO 1518	2005	9BM95805458427548	IMP 0335	97.845,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	MERCEDES	ATEGO 1518	2005	9BM95805458424245	IMN 7758	97.845,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	CARGO 1317 E	2010	9BFXCE2UXABB45919	AST 6031	97.646,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 6X4	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX4BBB59945	IRC 3393	149.342,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 8X4	FORD	CARGO 2628E	2010	9BFZCEEX0ABB47032	ASL 5163	141.972,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	MERCEDES	1718	2010	9BM693186AB702912	IQR 0358	103.680,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 6X4	MERCEDES	2726	2010	9BM6933289B692694	IQM 6943	138.658,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	815 E	2012	9BFVCE1N7CBB06158	AVD 9799	80.842,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	CARGO 1717 E	2006	9BFYCE6U66BB76641	AOD 7719	88.140,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	MERCEDES	ATEGO 1725	2006	9BM9580746B501558	INI 2553	115.326,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	VOLKSWAGEN	8.150 E DELIVERY	2006	9BWA952PX6R615974	JCQ 0506	62.300,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	VOLKSWAGEN	8.150 E DELIVERY	2006	9BWA952P06R616096	JCQ 0606	62.300,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	MERCEDES	712C	2001	9BM6882551B256562	LUX 6620	52.142,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	MERCEDES	ATEGO 1718	2008	9BM9580748B587321	IPL 2402	119.067,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 4X2	MERCEDES BENZ	ATEGO 1725	2006	9BM9580746B501322	INI 2634	115.326,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	CARGO 815	2004	9BFV2UHG94BB32265	ILS 4539	54.013,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	CARGO 1717	2005	9BFYCE6U85BB47334	IMQ 1591	70.543,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	CARGO 1717	2005	9BFYCEGU25BB51265	IMX 4520	70.543,00
CAMINHAO BOMBA LANÇA 4X2	IVECO	EUROCARGO	2011	93ZA1NFH08711936	ISD 0496	113.968,00
CAMINHAO AUTOBOMBA 4X2	FORD	CARGO 815	2003	9BFV2UHG33BB20627	ILE 8299	52.481,00
CAMINHAO BOMBA 6X4	FORD	CARGO 2425	1998	9BFYTNYT2WDB84759	IIS 4764	80.065,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2425	1998	9BFYTNYT4WDB81801	IIR 3585	83.500,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2425	1998	9BFYTNYT8WDB82823	IIR 3567	83.500,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2425	1998	9BFYTNYT0WDB82749	IIS 4778	83.500,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2425	1998	9BFYTNYT6WDB82481	IIS 4745	83.500,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2002	9BM6933962B298340	IKS 4708	98.655,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2002	9BM6933962B298963	IKS 6572	98.655,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2002	9BM6933962B306127	IKW 0724	98.655,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2002	9BM6933962B313619	IKZ 2823	98.655,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2003	9BM6933963B355454	ILM 8832	103.015,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2004	9BM6933964B368113	ILT 1970	106.536,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2004	9BM6933964B376122	ILX 1199	106.536,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2425	2001	9BFYTNYT21DB03963	DDO 3123	91.593,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	FORD	CARGO 2626	2003	9BFZTNYT53BB21568	ILG 7689	97.448,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2003	9BM6933863B346351	ILK 7236	103.015,00
CAMINHAO BETONEIRA 6X4	MERCEDES	2423 B	2006	9BM6933966B497502	INK 3363	106.218,00



1121

CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26260 E	2007	9BW5B82U17R718280	INV 9944	125.255,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26260	2004	9BW5T82U24R412004	ILP 9100	109.283,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26260 E	2007	9BW5B82U47R718421	INX 5565	103.652,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26220	2003	9BW4M82U13R313651	HPP 9039	104.539,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26310	2003	9BWZ82U03R301143	GVO 0468	91.532,00
CAMINHÃO BETONEIRA 6X4	VOLKSWAGEN	26310	2003	9BWZ82U43R301064	GVO 0470	90.522,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLVO	VM 260	2007	93KK0E0D77E111340	IOK 2389	131.999,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLVO	VM 260	2007	93KK0E0D97E111341	IOK 2388	131.999,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D28E111912	IOK 8147	141.132,00
CAMINHÃO BETONEIRA 8X4	VOLVO	VM 260	2008	93KK0E0D28E111960	IOM 2847	141.132,00
CAMINHÃO BASCULANTE	MB	LS 1519	1978		BYC 6257	28.000,00
CAMINHÃO CAR ABERTA 4X2	MB	1618	1993	9BM386014PB973262	LYJ 7787	71.362,00
CAMINHÃO BASCULANTE 4X2	VOLKSWAGEN	17210	2002	9BWCK82T02R200796REM	IKJ 1709	84.147,00
CAMINHÃO BASCULANTE 4X2	FORD	CARGO 1617	1999	9BFYTNF2XDB55309	LJJ 7445	70.944,00
CAMINHÃO BASCULANTE 4X2	MERCEDES	912	1991	9BM688123MB916085	IY 5717	44.020,00
CAMINHÃO BASCULANTE 4X2	IVECO	EUROCARGO 170E22	2011	93ZA1NFH0B8711857	ISD 5240	130.000,00
CAMINHÃO BASCULANTE 4X2	VOLKSWAGEN	15.180	2005	9BWNE72S65R536152	IMV 2579	91.129,00
CAMINHÃO BASCULANTE	FORD	CARGO 815 E	2009	9BFVCE1N69BB24417	IPH 2859	69.830,00
CAMINHÃO MECANICO 6X2	MERCEDES	LS 1525	1988	9BM345049JB794133	IDU 4140	48.946,00
CAMINHÃO BASCULANTE 6X4	VOLKSWAGEN	26260	2006	9BW5B82U96R625229	DTV 5712	118.012,00
CAVALO MECÂNICO 6X2	VOLVO	FH12 420	2004	9BVA4CFA54E700173	ILP 4895	197.823,00
CAVALO MECÂNICO 6X4	VOLVO	FH12 420	2004	9BVA4CFD04E704979	ILY 5422	197.823,00
CAVALO MECANICO 6X2	VOLVO	FH 440	2008	9BVAS02C88E741835	IOV 9862	150.000,00
CAVALO MECANICO 6X4	IVECO	STRALIS 460NR	2011	93ZS2STH0B8809814	IRC 7196	262.057,00
CAVALO MECANICO 4X2	MB	LS 1935	1998	9BM388054WB154705	IHX 1604	104.324,00
CAMINHÃO BASCULANTE 6X4	VW	31.320 CNC 6X4	2010	9534J8263AR013350	EFO 7087	155.912,00
CAMINHÃO BASCULANTE 6X4	VW	31.320 CNC 6X4	2010	9534J8268AR013120	EFO 7114	155.912,00
CAVALO MECANICO 6X2	IVECO	STRALIS 460NR	2012	93ZS2MTH0C8816460	ISZ 4354	236.012,00
CAVALO MECANICO 6X2	SCANIA	R 440	2012	9BSR6X200C3811304	ITJ 7932	314.561,00
CAMINHÃO MECANICO 6X2	MB	ACTROS 2546 LS	2011	WDB934251BL510550	IRS 2455	224.551,00
CAMINHÃO MECANICO 6X2	VW	25.370	2011	9535W8273BR129194	ISF 1247	185.517,00
CAMINHÃO MECANICO 6X2	VW	25.370	2011	9535W8270BR131405	ISF 1245	185.517,00
CAMINHÃO BASCULANTE	FORD	2422 E	2011	9BFYCEHV2BBB72084	IRX 1598	143.857,00
CAMINHÃO MECANICO 6X2	MB	ACTROS 2546 LS	2011	WDB934251BL496401	IRM 4702	224.551,00
CAMINHÃO BASCULANTE 6X4	VW	31.320	2010	9534J8263AR012988	EFO 7106	155.912,00
CAMINHÃO BASCULANTE	FORD	CARGO 2628E	2011	9BFZCEEX5BBB74616	IWE 2628	149.342,00
CAVALO MECANICO 6X4	MB	AXOR 2644 6X4	2008	9BM9584518B589793	ISJ 2644	183.831,00
CAVALO MECANICO 6X4	MB	ACTROS 2546 LS	2011	WDB934251BL493417	MHX 5459	224.551,00
CAVALO MECANICO 6X2	SCANIA	R 124 LA 6X2 NA 420	2003	9BSR6X2A033539538	IXT 0013	202.212,00
CAVALO MECANICO 6X2	VOLVO	FH 440	2011	9BVAS02C4BE772099	IRW 9588	261.082,00
CAVALO MECANICO 6X4	SCANIA	P124 CB 6X4NZ 360	2002	9BSP6X4B023533083	AKC 7998	135.840,00
CAVALO MECANICO 6X4	MB	AXOR 2544 S 6X2	2012	9BM958443CB849415	EWJ 4958	233.900,00
CAVALO MECANICO 6X4	MB	AXOR 2544 S 6X2	2012	9BM958443CB849726	EVO 8514	233.900,00
CAMINHÃO BASCULANTE 6X4	VW	31.320	2011	9534J8266BR131541	MIJ 9151	159.124,00
CAVALO MECANICO 4X2	SCANIA	R124 LA 4X2 NA 400	2005	9BSR4X2A053565128	IMI 7881	189.155,00
CAVALO MECANICO 4X2	MB	ATRON 1635 S	2013	9BM695053DB896253	OPO 5937	192.693,00
CAVALO MECANICO 6X2	VOLVO	FH 440 6X2	2011	9BVAS02C9BE766671	IRL 3212	247.441,00
CAVALO MECANICO 6X2	MB	ATRON 1635 S	2013	9BM695053DB896001	OPO 5956	192.693,00
CAVALO MECANICO 6X2	VOLVO	FH 460 6X2	2013	9BVAG20CXDE796365	ITW 0938	275.523,00
CAVALO MECANICO 6X2	VOLVO	FH 460 6X2	2014	9BVAG20C7EE813006	IUZ 5996	306.307,00
CAVALO MECANICO 6X2	VOLVO	FH12 420	2006	9BVAN60AX6E716962	IMX 8629	195.985,00
CAVALO MECANICO 6X4	MB	ACTROS 2646 LS	2014	9BM934241ES027820	PVI 2208	235.000,00
CAVALO MECANICO 6X4	MB	ACTROS 2646 LS	2014	9BM934241ES028386	PVI 2195	235.000,00
EMPILHADEIRA	CLARK	C25 CMP 230 L		51316872KF	N/C	38.000,00
UTILITÁRIO	FIAT	STRADA WORKING	2015	9BD578141F7921343	IWF 2375	34.520,00
UTILITÁRIO	FIAT	STRADA WORKING	2015	9BD578141F7918435	IWF 1634	34.520,00
UTILITÁRIO	FIAT	STRADA WORKING	2015	9BD578141F7921669	IWF 1631	34.520,00
UTILITÁRIO	FIAT	STRADA WORKING	2015	9BD578141F7921284	IWF 1632	34.520,00
UTILITÁRIO	FIAT	STRADA WORKING	2015	9BD578141F7922745	IWF 1633	34.520,00
UTILITÁRIO	FIAT	PALIO FIRE	2015	9BD17102LF7504629	IWF 1630	25.545,00
UTILITÁRIO	FIAT	PALIO FIRE	2015	9BD17102LF7502152	IWF 2374	25.545,00
UTILITÁRIO	FORD	COURIER	2010	9BFZC52P1AB895208	IQX 3363	15.000,00
UTILITÁRIO	VW	SAVEIRO	2014	9BWKB05U4EP089199	IUT 3619	30.000,00
UTILITÁRIO	VW	FUSCA 1600	1995	9BWZZZ113SP010032	IGJ 0628	11.782,00
UTILITÁRIO	FIAT	STRADA FIRE	2008	9BD27803A87032463	IOE 8692	20.068,00
UTILITÁRIO	FIAT	UNO MILLE FIRE	2007	9BD15802774894236	DVI 8196	13.658,00
UTILITÁRIO	TOWER	HANFEI	2010	LKHNC1CG2AA04678	IQZ 4193	16.433,00
UTILITÁRIO	FORD	COURIER	2012	9BFZC52P9CB918866	ITP 8389	20.215,00
UTILITÁRIO	FORD	COURIER	2012	9BFZC52P60B918873	ITP 8388	20.215,00
UTILITÁRIO	FORD	COURIER	2008	9BFPSZPPA8B859121	AOV 8595	17.735,00
UTILITÁRIO	VW	KOMBI	2008	9BWGF07XX8P020765	IOP 5921	19.000,00
UTILITÁRIO	VW	KOMBI	2014	9BWMF07X5EP000647	IUG 2215	37.000,00
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	CATERPILLAR	336DL	2010	M4T01046	N/C	800.000,00
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	CATERPILLAR	320D	2010	A6F01573	N/C	800.000,00
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	DOOSAN	DX 225LCA	2013	DHKCEBACPC0010743	n/c	375.000,00
ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	DOOSAN	DX 225LCA	2011	DHKCEBACSB0007599		250.000,00



1822

ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	HYUNDAI	PC210	2010			230.000,00
MOTO	YAMAHA	YBR 125 E	2002	9C6KE010020066739	IKV 7055	2.646,00
MOTO	HONDA	CG 125 FAN ES	2010	9C2JC4120AR058363	MHS 1533	4.573,00
MOTO	HONDA	CG 125 FAN ES	2008	9C2JC30708R506495	MGV 9261	3.539,00
MOTO	HONDA	CG 125 FAN	2006	9C2JC30706R937923	INI 5752	3.096,00
MOTO	HONDA	CG 125 FAN	2006	9C2JC30706R937946	INI 5636	3.096,00
PÁ CARREGADEIRA	MICHIGAN	75 HD	1978	4195A-113-BRC	N/C	60.000,00
PÁ CARREGADEIRA	MICHIGAN	75 III	1978	4100B- 268BRC	N/C	60.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	938 GII	2007	0RTB03418	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CASE	W20	2007	N7AE01550	N/C	200.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	938 GII	2007	0RTB03744	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	938 H	2008	JKM00336	N/C	250.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	KLN00551	N	250.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	924GZ	2010	0RTA09164	N/C	350.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	938 H	2010	0JKM00816	N/C	350.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00770	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00801	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00772	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00817	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00894	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00893	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00862	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	W924H	2010	WLB00892	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	938H	2010	JKM01346	N/C	250.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	962H	2010	M3G00697	N/C	550.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	962H	2010	M3G00685	N/C	550.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CATERPILLAR	962h	2010	M3G00698	N/C	550.000,00
PÁ CARREGADEIRA	XGMA	XG932 III	2011	CXG00815LLC1B0674	N/C	150.000,00
PÁ CARREGADEIRA	CASE	W20			N/C	200.000,00
PÁ CARREGADEIRA	LN 936	LN 936	2012	111235333	N/C	150.000,00
PÁ CARREGADEIRA	LN 936	LN 936	2011	110835224	N/C	140.000,00
PÁ CARREGADEIRA	LN 936	LN 936			N/C	140.000,00
PÁ CARREGADEIRA	DOOSAN	DL 250 A	2013	DWGCWLBALC1010060	N/C	400.000,00
PÁ CARREGADEIRA	MAXLOADER	XM935	2013	20133085191	N/C	220.000,00
PÁ CARREGADEIRA	KOMATSU	WA2005			N/C	120.000,00
PÁ CARREGADEIRA	HYUNDAI	757-7	2010	HHIHL01HA0001632	N/C	200.000,00
PÁ CARREGADEIRA	HYUNDAI	760-9	2015	HBRIH760CCE0000002	N/C	280.000,00
PÁ CARREGADEIRA	XCMG/MAHPEX	LW 350K	2015	1350K0110040	N/C	184.274,00
SEMI-REBOQUE USINA MÓVEL	GUERRA	SEMI-REBOQUE	1984	GUERRA2965REM	IDV 3929	400.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2005	9ADB069245M210124	IMD 0504	70.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2005	9ADB067245M210123	IMD 0517	70.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2007	9ADB085367M235707	ING 8788	50.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2007	9ADB085377M252460	INZ 1130	50.000,00
SEMI-REBOQUE USINA MÓVEL	RANDON	S. REBOQUE C/ ABERTA	1978	43413	IFN 7771	400.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2008	9ADB085378M261538	IOJ 7309	55.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2008	9ADB085388M277547	IPB 9998	55.000,00
SEMI-REBOQUE PRANCHA	RANDON	SEMI-REBOQUE PRANCHA	2009	9ADC160389M283661	IPK 2308	100.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2009	9ADB085399M283951	IPM 0667	58.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2009	9ADB085399M283952	IPM 8545	58.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2010	9ADB0853AAM309855	IQV 9485	60.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2010	9ADB0853AAM309854	IQV 9541	60.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2010	9ADB0853AAM309853	IQV 9467	60.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2010	9ADB0853AAM309852	IQV 9458	60.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2010	9ADB0853AAM310273	IQV 9492	60.000,00
SEMI-REBOQUE TANQUE	GUERRA	SEMI-REBOQUE TANQUE	1992	9AAV12030NC010079	IFO 1912	25.000,00
SEMI-REBOQUE GRANELEIRO	RANDON	SEMI-REBOQUE GRANELEIRO	2012	9ADG1453BCM344032	ISK 2432	80.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2011	9ADB0803BBM336453	ISA 6492	60.000,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2013	9ADB0602CDM359734	ITP 1393	82.500,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2013	9ADB0662CDM359735	ITP 1404	67.500,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2013	9ADB0602CDM359736	ITP 1383	82.500,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2013	9ADB0662CDM359737	ITP 1364	67.500,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	RODOEIXO	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2012	95FRDSBC3C3CE0000004	ITC 7396	67.500,00
SEMI-REBOQUE BASCULANTE	LIBRELATO	SEMI-REBOQUE BASCULANTE	2012	9A90BN633CRDJ5034	ITC 2931	81.887,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	FACCHINI	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2009	94BB084399RD10286	IPN3693	50.000,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	FACCHINI	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2005	94BB083355R002777	IMI 0509	20.000,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	NOMA	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2007	9EP02103071001208	INP 8646	50.000,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	LIBRELATO	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9A9BA2533ECDJ5294	IVB 9941	109.500,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	LIBRELATO	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9A9BA2533ECDJ5295	IVC 0765	109.500,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	LIBRELATO	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9A9BD1732ECDJ5665	IVB 9944	94.500,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	LIBRELATO	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9A9BT1712ECDJ5665	IVB 9943	90.500,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	LIBRELATO	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9A9BD1732ECDJ5664	IVB 9945	94.500,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	LIBRELATO	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9A9BT1712ECDJ5664	IVB 9947	90.500,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9ADB0602EEM382025	IVJ 5894	97.000,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9ADB0662EEM382026	IVJ 5895	79.500,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9ADB0602EEM382036	IVI 4390	97.000,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9ADB0662EEM382037	IVI 4389	79.500,00



1823

SEMI REBOQUE BASCULANTE	RANDON	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2014	9ADB0803EEM382620	IVI 3335	100.000,00
SEMI REBOQUE BASCULANTE	RODOLINEA	SEMI REBOQUE BASCULANTE	2011	943BAS093B1006400	MIQ 3068	50.000,00
TOTAL						45.647.659,00



1824
c



LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS
EZ & M HOLDING PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA
CNPJ: 07.533.913/0001-12

Nº 77 / 2016

1825



CLIENTE: EZ & M Holding e Participações Societárias Ltda.

PROPRIETÁRIO: EZ & M Holding e Participações Societárias Ltda.

ASSUNTO: Avaliação a Preço de Mercado.

OBJETO: Bens Imóveis

LOCALIZAÇÃO: Rua Ernani Schirmer nº 41 – Santa Maria / RS.

IDENTIFICAÇÃO DO AVALIADOR:
MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA
CGC/MF 92.162.452/0001-98
CREA-RS N. 67.926
Rua Vigário José Inácio, 250 cj. 71 - Centro - CEP.: 90.020-110
PORTO ALEGRE - RS
FONE/FAX: (51) 3224-5577
E-mail: mercuravaliacoes@uol.com.br

SUMÁRIO

1. OBJETIVOS	Pág.03
2. NÍVEIS DE PRECISÃO	Pág.03
3. PRESSUPOSTOS	Pág.03
4. MÉTODOS E CRITÉRIOS	Pág.04
5. CONCLUSÃO	Pág.05



1826
:

1. OBJETIVOS

O presente laudo trata da determinação do valor de mercado de imóveis de propriedade de EZ & M Participações Societárias Ltda., em **Abril de 2.016**.

O valor que será aqui apresentado representa o valor de mercado dos imóveis, livres de quaisquer dívidas, processos jurídicos, ônus, etc., considerando-se uma negociação onde as partes são conhecedoras dos bens.

2. NÍVEL DE PRECISÃO

O presente trabalho foi elaborado segundo as normas brasileiras pertinentes ao campo da Engenharia de Avaliação.

Considerando-se os níveis de rigor estabelecidos pela **NBR 14.653**, a qual fixa diretrizes para avaliação de imóveis e define o nível de rigor dos trabalhos de avaliação, o presente laudo atingiu Grau III.

3. PRESSUPOSTOS

O presente trabalho foi solicitado pelo Cliente, com o objetivo de fixar o valor de mercado dos bens, objetos deste laudo com data de referência em **Abril de 2.016**.

Entenda-se por valor de mercado a quantia provável para a qual se negociaria voluntariamente e conseqüentemente um bem, numa data de referência, dentro das condições do mercado vigente.



1827
:

4. MÉTODOS E CRITÉRIOS

TERRENO

Utilizamos o **MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DO MERCADO**, Segundo a NBR 14.653-1 este método é aquele que: "Define o valor através da comparação de dados de mercado assemelhados quanto às características intrínsecas e extrínsecas. As características e os atributos dos dados pesquisados que exercem influência na formação dos preços e conseqüentemente no valor devem ser ponderados por homogeneização ou por inferência estatística, respeitados os níveis de rigor definidos na norma".

Para avaliarmos os terrenos, montamos um banco de dados a partir de uma pesquisa de ocorrências de mercado relativas a ofertas e transações. Foram feitas consultas telefônicas a imobiliárias e consultas a ofertas de jornais classificados, devidamente checados por telefone. Através desta pesquisa montamos uma planilha com as seguintes variáveis:

ÁREA: (A) Variável quantitativa que indica a área real total do imóvel, em m².

SETOR URBANO: (S) Variável qualitativa que representa a situação do imóvel na malha urbana.

VOCAÇÃO: (V) Variável qualitativa que representa a situação do imóvel na malha urbana.

VALOR UNITÁRIO: (U) Variável quantitativa que indica o valor do metro quadrado do imóvel.

Utilizamos um software estatístico, desenvolvido para os profissionais de Engenharia de Avaliações e testamos várias possibilidades de funções, resultando como as de melhor ajuste, os modelos da forma:

$$U = e^{[11,17014653 \times (-0,09654635427 * S) \times (-0,5135629527 * \ln A) \times (-76,90016257 / V)]}$$



1828

5. CONCLUSÃO

Avaliamos os bens imóveis, objetos do presente laudo, na data de referencia de **Abril de 2.016**, pelo montante de:

R\$ 6.066.400,00
(SEIS MILHÕES SESSENTA E SEIS MIL E QUATROCENTOS REAIS)

Nada mais havendo a ser esclarecido, encerramos este laudo, que é composto por 05 páginas impressas em um só lado, sendo a última datada assinada e, anexos.

PORTO ALEGRE, 25 de abril de 2016.



Mercur Avaliações Ltda
CREA/RS 67.926t



Engº Carlos Augusto Monser
CREA/RS 77.620



1829
c

1. Terreno – Matrícula 55.262 – Santa Maria / RS.

1.1 DESCRIÇÃO

Terreno constituído pelos lotes números três (3) e seis (6) e parte dos lotes números quatro (4) e dez (10) da quadra A-III, da Vila Tomaz situado no lugar denominado Passo das Tropas, distrito de Camobi, neste município de Santa Maria, zona urbana, com área suérficial de 3.101,25 m², conforme Matrícula 55.262 livro 2 do Registro Geral do Registro de Imóveis de Santa Maria / RS.

1.2.1 Características da Região

Região com topografia plana, com pequenos aclives e declives, com características urbanas. Acesso pela Estrada do DAER (Santa Maria – São Sepé).

1.2.2 Características do Imóvel

Terreno urbano, plano, com área de 3.101,25 m².

1.3 PESQUISA DE VALORES

A pesquisa baseou-se em informações obtidas em imobiliárias que atuam no Município.

1.4 FIXAÇÃO DO VALOR DO IMÓVEL

Através dos cálculos de inferência estatística adotamos o valor unitário de R\$ 104,17 / m². Desta forma teremos:

$$\text{R\$ } 104,17 / \text{m}^2 \times 3.101,25 \text{ m}^2 = \text{R\$ } 323.057,21$$

VALOR DO TERRENO: _____ R\$ 323.000,00



1830
c

2. Terreno – Matrícula 84.588 – Passo das Tropas – Santa Maria / RS.

1.1 DESCRIÇÃO

Fração de terras com área de 2ha.84a.66ca,23 dm², situada na zona rural no lugar denominado Passo das Tropas, antigamente conhecido como Poyteiros, antigo distrito de Camobi, neste município, conforme Matrícula nº 84.588 do Livro 2 do Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Maria / RS.

2.2.1 Características da Região

Região com topografia plana, com pequenos aclives e declives, com características urbanas. Acesso pelo BR-392, com região predominantemente de sítios.

2.2.2 Características do Imóvel

Terreno rural, plano, com área de 2,84 ha.

1.3 PESQUISA DE VALORES

A pesquisa baseou-se em informações obtidas em imobiliárias que atuam no Município.

1.4 FIXAÇÃO DO VALOR DO IMÓVEL

Através dos cálculos de inferência estatística adotamos o valor unitário de R\$ 104,17 / m². Desta forma teremos:

$$\text{R\$ } 104,17 / \text{m}^2 \times 28.400,00 \text{ m}^2 = \text{R\$ } 2.958.428,00$$

VALOR DO TERRENO: _____ **R\$ 2.960.000,00**



1831

3. Terreno – Matrícula 100.590 – BR 392 – Santa Maria / RS.

1.1 DESCRIÇÃO

Terreno constituído de parte da gleba um (1) e, pelas glebas, dois (2) e três (3), de um desmembramento situado na zona urbana desta cidade com frente para a Rodovia BR 392 (Santa Maria - São Sepé), com área superficial de 23.935,88 m², conforme Matrícula nº 100.590 do Livro 2 do Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria / RS.

3.2.1 Características da Região

Região com topografia plana, com pequenos aclives e declives, com características urbanas. Acesso pelo BR-392.

3.2.2 Características do Imóvel

Terreno rural, plano, com área de 23.935,88 m².

1.3 PESQUISA DE VALORES

A pesquisa baseou-se em informações obtidas em imobiliárias que atuam no Município.

1.4 FIXAÇÃO DO VALOR DO IMÓVEL

Através dos cálculos de inferência estatística adotamos o valor unitário de R\$ 104,17 / m². Desta forma teremos:

$$\text{R\$ } 104,17 / \text{m}^2 \times 23.935,88 \text{ m}^2 = \text{R\$ } 2.493.400,62$$

VALOR DO TERRENO: _____ **R\$ 2.493.400,00**



1832
C

4. Terreno – Matrícula 131.319 – Vila Tomaz – Santa Maria / RS.

1.1 DESCRIÇÃO

Terreno constituído pelos lotes numeros sete (07), oito (08), nove (09), onze (11), doze (12), e treze (13), do loteamento Vila Tomaz, zona urbana desta cidade, com área superficial de 2.779,67 m², conforme Matrícula 131.319 Livro 2 do Registro Geral do Registro de Imóveis de Santa Maria / RS.

4.2.1 Características da Região

Região com topografia plana, com pequenos aclives e declives, com características urbanas. Acesso pavimentado e toda a estrutura urbana.

4.2.2 Características do Imóvel

Terreno urbano, plano, com área de 2.779,67 m².

1.3 PESQUISA DE VALORES

A pesquisa baseou-se em informações obtidas em imobiliárias que atuam no Município.

1.4 FIXAÇÃO DO VALOR DO IMÓVEL

Através dos cálculos de inferência estatística adotamos o valor unitário de R\$ 104,17 / m². Desta forma teremos:

$$\text{R\$ } 104,17 / \text{m}^2 \times 2.779,67 \text{ m}^2 = \text{R\$ } 289.558,22$$

VALOR DO TERRENO: _____ R\$ 290.000,00

1833
ن



MATRÍCULA N° 84.588



1834



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 84.588

FLS. 01

CONFERIDO

07/07/98

UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com a área de 2ha.84a.66ca. 23dm², situada em zona rural, no lugar denominado Passo das Tropas, antigamente conhecido com Potreiros, antigo distrito de Camobi, neste município, com as seguintes dimensões e confrontações: ao Leste, onde faz frente e mede 89m10 com a rodovia BR-392 Santa Maria-São Sepé; ao Norte, onde mede 344m35, com propriedade de Domingos da Cás ou sucessores; ao Oeste, onde mede 74m35, com a estrada Municipal para a Associação Tradicionalista Estância do Minuano; e, ao Sul, partindo da divisa Oeste, numa linha reta de 204m00, e daí numa linha reta de 18m35, no sentido Norte-Sul, tudo com propriedade de Ivete Cecília Da Cás Maffini e seu esposo e de Victorino Da Cás e esposa e finalmente daí, numa linha reta de 180m70 com propriedade de Ivete Cecília Da Cás Maffini e seu esposo.

INCRA: Nº 859.052.040.355-9.

Proprietária: REITEX LTDA., com sede e foro nesta cidade, CGC/MF sob nº 02.105.895/0001-54.

Procedência: Matrícula 60.002 livro 2-Registro Geral.

OG. Em 06/07/1998.

R\$4,70

Lutz Sérgio Fogaça Ribes
Substituto

R. 1 - 84.588, Hipoteca cedular de primeiro grau.

Credor: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A BANRISUL., CGC/MF 92.702.067/0001-96.

Devedora: REITEX LTDA., CGC/MF 02.105.895/0001-54.

Avalistas: HELVIO BASSO., CPF/MF sob número - - 095.214.370-49; CLEUZA DE FÁTIMA ROSA BASSO, CPF MF sob nº 260.805.160-04; ELIZANDRO ROSA BASSO; ZAIRA MARQUES FERREIRA, CPF/MF 693.504.000-06.

Valor: R\$1.221.653,00.

Vencimento: 15 de agosto de 2006.

Praca de pagamento: Porto Alegre-RS.

Garantia: Todo o imóvel desta matrícula.

Forma: Cédula de Crédito Industrial, emitida - aos 21/07/1998, arquivada neste Ofício. Registro 8.810 livro 3-Auxiliar.

OG. Em 28/07/1998.

R\$647,80

JOÃO EDSON M. MARTINS
Substituto

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS - SANTA MARIA - RS

CERTIFICO que a presente cópia é fiel da original.

Dom. Em 28/10/03

JOÃO EDSON M. MARTINS
OFICIAL DESIGNADO

1035



Av. 2 - 84.588. Construção. Edificado sobre o terreno desta matrícula um prédio de alvenaria (Pavilhão) com a área de 3.492,03m², lotado a partir de 2.000 no valor de R\$380.725,21, com estrutura metálica, conforme consta da certidão fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade e requerimento que juntamente com a C.M.D. do INSS sob nº 005992000-19624001 de 03/02/2000, que ficam arquivados neste Cartório. Protocolo nº 141423 - livro 1-S.

Em. Em 23/02/2006. *João Edson M. Martins*
 JOÃO EDSON M. MARTINS
 Substituto R\$935,00.

R. 3 - 84.588 - PENHORA

CREDOR:- BANRISUL S/A.
DEVEDOR:- RMITEX LTDA.
OBJETO:- A totalidade do imóvel desta matrícula.
VALOR DO DÉBITO:- R\$1.608.221,67.
FORMA:- Certidão de Penhora datada de 09/12/2003, extraída dos autos do processo nº 2701087683, passada pela 2ª Vara Civil - 1º Juizado de Santa Maria-RS. Protocolo nº 170054 - livro 1-Y em 12/12/2003.

SS. Em 15/12/2003. *João Edson M. Martins*
 JOÃO EDSON M. MARTINS
 Substituto R\$661,60.

Av. 3 - 84.588 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Nos termos do Ofício nº 114/2010 expedido aos 25/01/2010 pela 2ª Vara Civil da Comarca de Santa Maria, extraído(a) dos Autos do Processo nº 027/1.05.0012717-7, arquivado(a) neste Ofício, fica cancelada a penhora constante do R.3-84.588.
 Protocolo nº 230.267 do Livro 1 em 01/02/2010.
 Em 01/02/2010. R\$937,10.

João Edson M. Martins
 João Edson Machado Martins-Oficial Designado
 Selo: 0528.09.0700001.00613 R\$ 10,00

Av. 4 - 84.588 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Pela Termo de Liberação de Hipoteca datado de 12/01/2010, arquivado neste Ofício, fica cancelada a hipoteca constante do R.1-84.588.
 Protocolo nº 230.269 do Livro 1 em 01/02/2010.
 Em 01/02/2010. R\$43,70.

João Edson M. Martins
 João Edson Machado Martins-Oficial Designado
 Selo: 0528.04.0900006.09922 R\$ 0,50

CONTINUA A FOLHA 02

REGISTRO DE IMÓVEIS - SANTA MARIA - RS
 CERTIFICO que a presente cópia é fiel da original.
 Dou fé. Em 23/02/06

João Edson M. Martins
 JOÃO EDSON M. MARTINS
 OFICIAL DESIGNADO



1839
c



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

MATRÍCULA..... 84.588
FLS..... 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Av. 5 - 84.588 - ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO: Conforme requerimento datado de 02/02/2010 e Alteração Contratual nº 13 e Consolidação Contratual datada de 02/01/2008, registrada na Junta Comercial da Rio Grande do Sul aos 04/03/2008 sob nº 2947692, arquivada neste ofício, a proprietária do imóvel desta matrícula REITEX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA., teve sua denominação alterada para CHB INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA. Protocolo nº 230.332 do livro 1 em 02/02/2010. Em 03/02/2010. R\$43,70.

João Edson Machado Martins
João Edson Machado Martins

Oficial Designado

Selo: 0528.04.0800006.09949 R\$ 0,50

Av. 6 - 84.588 - ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO: Conforme requerimento datado de 02/02/2010 e Alteração Contratual nº 14 e Consolidação Contratual datada de 21/07/2008, registrada na Junta Comercial da Rio Grande do Sul aos 08/08/2008 sob nº 3013759, arquivada neste ofício, a proprietária do imóvel desta matrícula CHB INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA., teve sua denominação alterada para CHB - LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS LTDA., CNPJ nº 02.105.895/0001-54.

Protocolo nº 230.332 do livro 1 em 02/02/2010.

Em 03/02/2010.

R\$43,70.

João Edson Machado Martins
João Edson Machado Martins

Oficial Designado

Selo: 0528.04.0800006.09950 R\$ 0,50

Av. 7 - 84.588: Conforme requerimento datado de 19/03/2010 e Certidão nº 4272/09 expedida aos 21/12/2009 pela prefeitura municipal desta cidade, tudo devidamente arquivado neste Ofício, o imóvel desta matrícula está localizado no Bairro Lorenzi, em área urbana deste município, conforme Lei Municipal nº 2.410/82. Considerando a legislação urbanística municipal vigente está situado na Zona 18.c da Lei de uso e Ocupação do Solo. Protocolo nº 231.642 em 22/03/2010. Em 22/03/2010. R\$43,70.

João Edson Machado Martins
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS-OFFICIAL DESIGNADO

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS - SANTA MARIA - RS
CERTIFICO que a presente cópia é fiel da original.
Dou. Fl. Em 28.1.09 1/3

João Edson M. Martins
JOÃO EDSON M. MARTINS
OFFICIAL DESIGNADO



1837

Selo: 0528.04.1000003.00451 R\$ 0,50

R. 8 - 84.588 - DAÇÃO EM PAGAMENTO:

TRANSMITENTE: CHB - LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS LTDA.,

CNPJ nº 02.105.895/0001-54.

ADQUIRENTE: EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA.,

pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 07.533.913/0001-12, com sede em Santa Maria - RS.

OBJETO: A totalidade do imóvel desta matrícula.

VALOR: R\$1.600.000,00; para efeitos fiscais: R\$1.600.000,00.

FORMA: Escritura pública de doação em pagamento nº 6.136, lavrada aos 19/03/2010 no 1º Tabelionato desta cidade.

Protocolo nº 231.642 do Livro 1 em 22/03/2010.

Em 22/03/2010

R\$1.974,20.

João Edson
João Edson Machado Martins

Oficial Designado

Selo: 0528.09.0700001.00666 R\$ 10,00

R. 9 - 84.588 - HIPOTECA:

CREADOR: 1) VOTORANTIM CIMENTOS SA., CNPJ nº 01.637.895/0001-32, com sede em São Paulo, SP e 2) VOTORANTIM CIMENTOS N/NE S/A, CNPJ nº 10.656.452/0001-60, com sede em Recife, PE.

DEVEDORA: SELETA - INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS DE CONCRETAGEM LTDA., CNPJ nº 03.367.101/0001-93, com sede em Panambi - RS.

HIPOTECANTE: EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA., CNPJ nº 07.533.913/0001-12, com sede em Santa Maria - RS.

VALOR DA DÍVIDA: R\$2.800.000,00.

PRAZO: INDETERMINADO.

Outros encargos, atualizações e demais especificações estão pormenorizadamente descritas na escritura.

OBJETO DA GARANTIA: A totalidade do imóvel desta matrícula.

VALOR DA GARANTIA: Para os efeitos do Artigo 1.484 do Código Civil Brasileiro, o imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$2.800.000,00.

FORMA: Escritura pública de abertura de crédito, com garantia hipotecária de terceiros nº. 011.152 lavrada aos 29/04/2011 no 1º Tabelionato desta cidade.

PROTOCOLO nº. 246.967 em 16/05/2011.

GS. Em 18/05/2011. R\$2.069,60.

Processamento eletrônico: R\$2,70.

João Edson
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS - OFICIAL DESIGNADO

Selo: 0528.09.0700001.01235 R\$10,00

Selo: 0528.01.1100008.07979 R\$0,20

Av. 11 - 84.588 - RETIFICAÇÃO: A numeração correta dos registros e averbações a partir do cancelamento de penhora

REGISTRO DE IMÓVEIS - SANTA MARIA - RS

CERTIFICO que a presente cópia é fiel da original.

Doc. nº. Em 26/10/13

João Edson
JOÃO EDSON M. MARTINS
OFICIAL DESIGNADO

MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.

Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 - Centro - Porto Alegre - RS

CEP: 90020-110 - Fone: 51 3224-5577

mercuravaliacoes@uol.com.br



1838



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

MATRICULA 84.588
FLS. 03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

constante na folha Ulv. e: Av.4, Av.5, Av.6, Av.7, Av.8, R.9 e R.10.

CA. Em 05/08/2013. S/Emcls.

Marta Inês
MARTA INÊS HENKES RODRIGUES
Substituta

R. 12 - 84.588 - HIPOTECA:

CREADOR: 1) VOTORANTIM CIMENTOS SA., CNPJ nº 01.637.895/0001-32; 2) VOTORANTIM CIMENTOS N/NE S/A, CNPJ nº 10.656.452/0001-80.

DEVEDOR: SUPERTEX CONCRETO LTDA, CNPJ nº 03.367.101/0001-93.

HIPOTECANTE: EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA., CNPJ nº 07.533.913/0001-12.

VALOR DA DÍVIDA: R\$5.100.000,00.

PRAZO DE AMORTIZAÇÃO: INDETERMINADO.

Outros encargos, atualizações e demais especificações estão pormenorizadamente descritas no contrato que fica arquivado neste Ofício.

OBJETO DA GARANTIA: Em segunda e especial hipoteca a totalidade do imóvel desta matrícula.

VALOR DA GARANTIA: Para os efeitos do Artigo 1.484 do Código Civil Brasileiro, o imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$5.100.000,00.

FORMA: Escritura Pública de Aumento de Crédito e Garantia Hipotecária de Terceiros nº G:1.202, lavrada aos 15/10/2013, no 1º Tabelionato de Notas desta cidade.

PROTOCOLO 281.954 em 23/10/2013.

CA. Em 28/10/2013. Emolumentos: R\$2.350,00

Processamento eletrônico: R\$3,10

João Edson
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS

Oficial Designado

Selo: 0528.09.1300012.00188 R\$ 13,55

Selo: 0528.01.1300023.00778 R\$ 0,30

REGISTRO DE IMÓVEIS - SANTA MARIA - RS

CERTIFICO que a presente cópia é fiel da original.

Dou. N. Em 25/10/13

João Edson M. Martins
JOÃO EDSON M. MARTINS
OFICIAL DESIGNADO

Emolumentos: R\$17,40

Selo: R\$0,55 0528.03.1300018.01825

MERCUR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.

Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 - Centro - Porto Alegre - RS

CEP: 90020-110 - Fone: 51 3224-5577

mercuravaliacoes@uol.com.br

2839



MATRÍCULA N° 55.262

1840



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA-RS
João Edson Machado Martins
Registrador Designado

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 55.262
RS 00

CONFER
25/10/91

UM TERRENO, constituído pelos lotes números três (3) e seis (6) e partes dos lotes números quatro (4) e dez (10) da quadra A-III, da Vila Tomaz, situado no lugar denominado - Passo das Tropas, distrito de Casabi, neste município de Santa Maria, zona urbana, com as seguintes dimensões e confrontações: ao OESTE, onde faz frente o mede vinte e dois metros (22m00), com a estrada do DAER Santa Maria-São Sepé; ao SUL, onde mede cinquenta e um metros (51m00) com as partes restantes dos lotes quatro (4) e dez (10); a LESTE, onde mede quarenta e oito metros e setenta e cinco centímetros (48m75), com o lote número sete (7) e parte do lote número onze (11); ao NORTE, onde mede quinze metros (15m00), com a rua cinco (5); daí, numa linha reta no sentido Norte-Sul, na extensão de vinte e seis metros (26m00) e desse ponto, em linha reta no sentido Leste-Oeste, na extensão de quarenta e oito metros (48m00) mais ou menos, com os lotes números um (1) e dois (2).

Proprietários: FRANCISCO PAULO DE MORAES, militar da reserva e sua esposa ZILCAR CAMPOS DE MORAES, de afazeres domésticos, brasileiros, residentes nesta cidade, CPF 072.705.930/00.

Procedência: Reg. nº 71.039 LV 3-BV, em 19/05/1988. Luiz Sergio Fogaca Ribas Escrevente Autorizado. Cc\$285,30

R. 1 - 55.262. Compra e venda. Transmitedores: FRANCISCO PAULO DE MORAES e sua esposa ZILCAR CAMPOS DE MORAES. Adquirente: HELVIO BASSO, comerciante ou firma coletiva, casado com CLEUSA DE FATIMA ROSA BASSO residente nesta cidade, CPF 095.214.370/49. Valor: C\$8900.000,00. Forma: Escritura pública lavrada em 12/05/1988, no Cartório Distrital de Reg. de Imóveis, neste município. Luiz Sergio Fogaca Ribas Escrevente Autorizado. Cc\$4.126,50

R. 2 - 55.262. INCORPORAÇÃO. Transmitedores: HELVIO BASSO e sua esposa CLEUSA DE FATIMA ROSA BASSO, já qualificados. Adquirente: REITEX LTDA, firma estabelecida no ramo da indústria e comércio de argamassa e artefatos de concreto, com personalidade jurídica e sede nesta cidade., CGC/ME sob número - - - 02.105.895/0001-54. - Cont. no verso -

Continua na Próxima Página



1849
C

Continuação da Página Anterior

Valor para efeitos fiscais: R\$200.000,00.
Forma: Escritura Pública lavrada aos 06/11/1997
no Cartório de Arroio do Sol, neste município.
OG. Em 27/11/1997. R\$635,60
João Edson M. Martins
JOÃO EDSON M. MARTINS
Substituto

R. 3 - 55.262. Hipoteca censual de primeiro grau.
Credor: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A
BANRISUL., CGC/MF 92.702.067/0001-96.
Devedora: REITEX LTDA., CGC/MF 02.105.895/0001-
54.
Avalistas: HELVIO BASSO., CPF/MF sob número - -
095.214.370-49; CLEUZA DE FÁTIMA ROSA BASSO, -
CPF/MF sob nº 260.805.160-04; ELIZANDRO ROSA -
BASSO; ZAIRA MARQUES FERREIRA, CPF/MF 693.504.
000-06.
Valor: R\$1.221.653,00.
Vencimento: 15 de agosto de 2006.
Praca de pagamento: Porto Alegre-RS.
Garantia: Todo o imóvel desta matrícula.
Forma: Cédula de Crédito Industrial, emitida -
aos 21/07/1998, arquivada neste Ofício. Registro
8.810 livro 3-Auxiliar.
OG. Em 28/07/1998. R\$647,80
João Edson M. Martins
JOÃO EDSON M. MARTINS
Substituto

R. 4 - 55.262 - PENHORA
CREDOR: - BANRISUL S/A.
DEVEDOR: - REITEX LTDA.
OBJETO: - A totalidade do imóvel desta matrícula.
VALOR DO DÉBITO: - R\$1.608.221,67.
FORMA: - Certidão de Penhora datada de 09/12/2003, extraída
dos autos do processo nº 2701087683, passada pela 2ª Vara
Civil - 1º Juizado de Santa Maria-RS.
Protocolo nº 170054 - livro 1-Y em 12/12/2003.
OG. Em 15/12/2003. R\$661,60.
João Edson M. Martins
JOÃO EDSON M. MARTINS
Substituto

AV. 5 - 55.262 - CANCELAMENTO DE GRAVAMES: Pela Carta de Altera-
ção expedida aos 10/06/2005 pela 2ª Vara Civil, 1º
Juizado da Comarca de Santa Maria-RS, extraída dos au-
tos do processo nº 2701087683, arquivada neste Ofício.
CONTINUA A FOLHA 002

Continua na Próxima Página



1842
C

Continuação da Página Anterior



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

55.262
MATRÍCULA 002
FLS.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

ficam canceladas, a hipoteca constante do R.3 e a penhora constante do R.4-55.262.
Protocolo nº 197004 do Livro I-AC em 11/12/2006.

88. Em 19/12/2006 *João Edson Machado Martins* R\$17,00.
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS
Selo: 0528.04.1000003.00237

R. 6 - 55.262 - ARREMATÇÃO

TRANSMITENTE: REITEX LTDA, CNPJ nº 02.105.895/0001-54.
ADQUIRENTE: CARLOS VIANA RETORE, brasileiro, casado, engenheiro, CI nº 8009845143, CPF nº 153.427.430-87, residente nesta cidade.

OBJETO: A totalidade do imóvel desta matrícula.
VALOR: R\$34.010,00; para efeitos fiscais conforme guia do ITI/IRI nº 7440; R\$53.497,86.

FORMA: Carta de Arrematação expedida aos 10/06/2005 pela 2ª Vara Cível, 1º Juizado da Comarca de Santa Maria-RS, extraída dos autos do processo nº 2291087683, arquivada neste Ofício.
Protocolo nº 197004 do Livro I-AC em 11/12/2006.

89. Em 19/12/2006 *João Edson Machado Martins* R\$227,10.
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS
Selo: 0528.04.1000003.00237

Av. 7 - 55.262 - CASAMENTO: Conforme o requerimento datado de 05/03/2010 e cópia reprográfica da Certidão de Casamento nº 1489, fls. 145 do Livro B-3 do Registro Civil das Pessoas Naturais da 2ª Zona desta cidade, tudo arquivado neste Ofício, CARLOS VIANA RETORE é casado com IEDA JOSEFINA STECKEL RETORE pelo regime da **COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS**. Matrimônio esse realizado aos 03/01/1975.

Protocolo nº 231.199 do Livro I em 08/03/2010.
ME. Em 08/03/2010 R\$43,70.

João Edson Machado Martins
João Edson Machado Martins
Oficial Designado
Selo: 0528.04.1000003.00237 R\$ 0,50

R. 8 - 55.262 - COMPRA E VENDA:

TRANSMITENTES: CARLOS VIANA RETORE, CI/CNH nº 8009845143, CPF nº 153.427.430-87, aposentado e seu cônjuge IEDA JOSEFINA STECKEL RETORE, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, casados pelo regime da comunhão universal de bens.

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

1847
C



Continuação da Página Anterior

antes da vigência da Lei nº 6.515/77.
ADQUIRENTE: **EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA.**,
 pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 07.533.913/0001-
 12, com sede em Santa Maria - RS.
OBJETO: A totalidade do imóvel desta matrícula.
VALOR: R\$165.000,00; Para efeitos fiscais: R\$165.000,00
 conforme guia de ITIVBI nº 080346.
FORMA: Escritura Pública de compra e venda nº 30.110, lavrada
 aos 05/03/2010 no 2º Tabelionato desta cidade.
Protocolo nº 231.199 em 08/03/2010.
MF. Em 08/03/2010. R\$688,40.

João Edson Machado Martins
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS
OFICIAL DESIGNADO
 Selo: 0528.08.0700001.01509 R\$ 8,00

AV. 9 - 55.262 - RETIFICAÇÃO DE ÁREA E MEDIDAS E
CONFRONTAÇÕES: Nos termos do requerimento datado de
 03/10/2012, Ofício nº 0647/2013/SRRS/DNIT, expedido aos
 25/04/2013 pela Superintendência Regional do Rio Grande do
 Sul, Memorial Descritivo datado, Mapa, e ART nº 6508905, tudo
 arquivado neste Ofício, ficam retificadas as medidas e as
 confrontações do terreno desta matrícula, passando o mesmo a
 ter uma área total de 1.356,13m², com a seguinte descrição
 deste perímetro no vértice 10, de coordenadas N 6.708.195,45m
 e E 228.800,24m, situado na divisa com EZ & M Holding -
 Participações Societárias Ltda; deste, segue confrontando com
 o referido imóvel, com o seguinte azimute e distância:
 153°13'38" e de 43,64m até o vértice 05, de coordenadas N
 6.708.156,48m e E 228.819,90m, situado na divisa com Iveraldo
 Ravanello; deste, segue confrontando com o referido imóvel,
 com o seguinte azimute e distância: 242°28'36" e de 53,44 até
 o vértice 06, de coordenadas N 6.708.131,73m e E 228.772,50m,
 situado na divisa com a BR 392, que liga Santa Maria à São
 Sepé; deste, segue confrontando com a referida estrada, com o
 seguinte azimute e distância: 327°49'58" e de 17,00m até o
 vértice 07, de coordenadas N 6.708.146,18m e E 228.763,45m,
 situado na divisa com Oneide Jarascanski; deste, segue
 confrontando com o referido imóvel, com os seguintes azimutes
 e distâncias: 62°18'44" e de 38,89m até o vértice 08, de
 coordenadas N 6.708.164,25m e E 228.797,88m, 332°07'18" e de
 26,18m até o vértice 09, de coordenadas N 6.708.187,38m e E
 228.785,64m, situado na divisa com a Rua S; deste, segue
 confrontando com a referida rua, com o seguinte azimute e
 distância: 61°05'06" e de 16,67m até o vértice 10, ponto
 inicial da descrição deste perímetro.
Protocolo 277.923 em 23/07/2013.

CONTINUA NA FOLHA 3

Continua na Próxima Página

Rua Dr. Bozano, n° 782 - Centro - Fone: (51) 3221-4062 - CEP: 97.015-000 - Santa Maria - RS
Impresso em 19 de junho de 2013, às 12:02:12


Continua na Próxima Página

FINAL DE MATRÍCULA	
ZK Em 02/09/2013.	
Enrolamento: R\$72,80.	
Processamento Eletrônico: R\$3,10	
JOÃO EDSON HACHIDO MARTINS - ORIGINAL DESIGNADO	
Selo: 0528-04-1308010-00532 R\$ 0,70	Selo: 0528-01-1308014-03555 R\$ 0,30

MATRÍCULA 55.262
FLS 03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTAMARIA - RS



Continuação da Página Anterior



8844



1845

Página 6 de 6

Continuação da Página Anterior

CERTIFICO que o imóvel constante desta Matrícula está livre de ônus que não estejam nela consignados inclusive de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias.
CERTIFICO MAIS que a presente cópia é fiel da original. NADA MAIS CONSTA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FE.

Santa Maria-RS, 19 de junho de 2015, às 12.02.12.

- João Edson Machado Martins*
- João Edson Machado Martins - Oficial Designado
 - Jorgina Pedra Dallabrida - Oficial Substituta
 - Diego Bacchi Kienatz - Oficial Substituto
 - Analise Dias Fontana - Escrevente Autorizada

Total: R\$31,85 - ALB

Certidão Matrícula 55.262 - 5 páginas: R\$20,10 (0528.03.1500008.08260 = R\$0,55)

Busca em livros e arquivos: R\$7,00 (0528.01.1500008.02976 = R\$0,30)

Processamento eletrônico de dados: R\$3,60 (0528.01.1500008.02977 = R\$0,30)

Rua Dr. Bozano, nº 782 - Centro - Fone: (55) 3221 4062 - CEP: 97.015-000 - Santa Maria-RS

19 de junho de 2015, às 12:02:12

MERCLIR AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS LTDA.
Rua Vigário José Inácio, 250 cjs. 71 & 72 - Centro - Porto Alegre - RS
CEP: 90020-110 - Fone: 51 3224-5577
mercuravaliacoes@uol.com.br



1846
:

MATRÍCULA N° 100.590



1847

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA MARIA
Oficial Designado: João Edson Machado Martins

Certidão de Inteiro Teor



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 100.590
FLS. 01.

CONFERIDO

23/06/2004

TERRENO constituído de parte da gleba um, e pelas glebas dois e três, de um desmembramento situado na zona urbana desta cidade com frente para a rodovia "BR-392"/Santa Maria-São Sepé, esquina da Rua José Parcianello, medindo 41,40m de frente a Leste, confrontando com a referida rodovia "BR-392"/Santa Maria-São Sepé; 250,80m de extensão ao Sul, confrontando com a referida Rua José Parcianello, (antiga Rua Dois); 81,10m nos fundos a Oeste, confronta com a gleba 4; e ao Norte, partindo da divisa Oeste, numa linha reta de 89,90m, faz divisa atualmente com terrenos da Vila Tropical, com propriedade de Silvío Arthur Mayer Carlotto e com propriedade de Valdomiro Densardi, sentido Oeste-Leste; daí, no sentido Norte-Sul, numa linha de 40,00m, e desse ponto, no sentido Oeste-Leste, numa linha reta de 145,00m, tudo entestando com propriedade de João Assado Spahr Neto. Contendo dito terreno, UM PAVILHÃO DE ALVENARIA, sob nº 316 A Rua José Parcianello, com uma área total construída de 561,40m².

PROPRIETÁRIO: IVERALDO RAVANELLO e sua esposa LEDI DE LOURDES RAVANELLO, ele comerciante, ela artesã, ambos brasileiros, inscritos nos CPF's nºs. 367.141.430-87 e 702.964.800-53, CI nºs. 8017492636 e 5013434757, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade.

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº. 85.893, Livro 2 - Registro Geral.

SS. Em 04/06/2004, R\$7,40.

AV. I - 100.590 - RENÚNCIA DE ÁREA: De conformidade com o que consta da Escritura Pública de Renúncia de Propriedade nº G-13.624, lavrada aos 03/10/2007 pelo 1º Tabelionato desta cidade, os proprietários Sr. IVERALDO RAVANELLO e sua esposa LEDI DE LOURDES RAVANELLO, CPF'S nºs 367.141.430-87 e 702.964.800-53, respectivamente, renunciam o excesso de área de 312,00m², precisamente pelo lado NORTE da propriedade, medindo 7x80 por 40m00 de profundidade e dista 145m00 da BR 392 Santa Maria-São Sepé, passando o terreno original a ter a seguinte descrição: UM TERRENO, constituído de parte da gleba um, e pelas glebas dois e três, de um desmembramento situado na zona urbana desta cidade, com frente para a rodovia "BR-392" Santa Maria-São Sepé, esquina da Rua José Parcianello, medindo 41m40 de frente a LESTE, confrontando com

CONT. NO VERSO

Rua Dr. Bozano, 782 Térreo - Centro - Fone (55) 3221-4062
Impresso em 05/06/2014 10:41:55

Página 1/6



1848
C

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA MARIA
Oficial Designado: João Edson Machado Martins

a referida rodovia "BR-392" Santa Maria-São Sapé, 250m00 de extensão ao SUL, partindo da divisa leste, confrontando com a Rua José Parcianello, formando esquina; 81m10 nos fundos a CESTE, confronta com a gleba 4; e ao NORTE, partindo da divisa oeste, numa linha reta de 82m00 no sentido oeste-leste, faz divisa com terrenos da Vila Tropical, com propriedades de Silvio Arthur Mayer Carlotto e de Valdomiro Denardi; desse ponto em ângulo reto, sentido norte-sul, numa linha de 40m00; daí no sentido oeste-leste, na extensão de 145m00, tudo entastando com propriedade de João Amado Spohr Neto, fechando o perímetro. CONTENDO dito terreno, UM PAVILÃO DE ALVENARIA, sob nº 310, com frentes para a Rua José Parcianello, com área total construída de 561,40m².
Protocolo nº 204522 do Livro 1-AE em 04/10/2007.

MF. Em 15/10/2007 *[assinatura]* R\$16,90
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS
Substituto

R. 2 - 100.590 - COMPRA E VENDA:
TRANSMITENTES: IVERALDO RAVANELLO, CPF nº 367.141.430-87, empresário sócio, e sua esposa LEIJI DE LOURDES RAVANELLO, CPF nº 702.964.800-53, artesã, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade.
ADQUIRENTE: EE & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA., CNPJ nº 07.533.913/0001-12.
OBJETO: A totalidade do imóvel desta matrícula.
VALOR: R\$750.000,00; Para efeitos fiscais: R\$750.000,00, conforme guia de ITIVBI nº 056479.
FORMA: Escritura Pública de compra e venda nº G-43.916, lavrada aos 04/01/2008 no 1º Tabelionato desta cidade.
Protocolo nº 206.947 em 07/01/2008.
MF. Em 25/01/2008.
Inclusões: R\$1.742,80.
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS
SUBSTITUTO
Solo: 0528.09.8700001.00088 R\$ 10,00

R. 3 - 100.590 - HIPOTECA:
CREDORAS: (1) CIA. DE CIMENTO ITAMBÉ, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 76.630.573/0001-80, com sede em BR 277, nº 125 - Curitiba/PR; (2) SITA - TRANSPORTE DE CARGAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 73.759.701/0001-04, com sede em BR 277, nº 125 - Curitiba/PR; (3) SIRAMA - PARTICIPAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E TRANSPORTES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 76.710.318/0001-

CONTINUA NA FOLHA 2

Rua Dr. Bozano, 782 Térreo - Centro - Fone (51) 3221-4062
Impresso em 05/05/2014 10:41:55

Página 2/6



1849
i

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA MARIA
Oficial Designado: João Edson Machado Martins



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

MATRÍCULA 100.590
FLS. 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

28, com sede em Curitiba/PR.
DEVEDORA: SELETA - INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS DE CONCRETAGEM LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 03.367.101/0001-93, com sede em Panambi - RS.
FIADORES: ELIZANDRO ROSA BASSO, CI nº 3055891265, CPF nº 619.815.320-72 e seu cônjuge ZAIRA FERREIRA BASSO, CI nº 8055877131, CPF nº 693.504.000-06, brasileiros, empresários, residentes e domiciliados nesta cidade, casados pelo regime da comunhão parcial de bens.
INTERVENIENTE HIPOTECANTE: EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 07.533.913/0001-12, com sede em Santa Maria - RS.
VALOR: R\$900.000,00.
GARANTIA: EM PRIMEIRA, ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA, a totalidade do imóvel desta matrícula.
FORMA: Escritura Pública de Abertura de Crédito, com Garantia Hipotecária, Fiança e Outras Avenças lavrada às folhas 082/087 do Livro 833-N do 10º Tabelionato de Curitiba, PR. Protocolo nº 219.330 do Livro 1 em 25/02/2009.
Em 25/02/2009. R\$1.904,70.
Dallabrida
JORGINA PEDRA DALLABRIDA
SUBSTITUTA
Selo: 0528.09.0700001.00298 R\$ 10,00
R. 4 - 100.590 - COMPRA E VENDA
TRANSMITENTE: EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA., CNPJ nº 07.533.913/0001-12, com sede em Santa Maria - RS.
ADQUIRENTE: IVERALDO RAVANELLO, CI nº 8017492656-SJS/RS, CPF nº 367.141.430-87, empresário sócio sócio, casado pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6515/77, com LEDI DE LOURDES RAVANELLO, CI nº 5013434757-SJS/RS, CPF nº 702.964.800-53, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.
OBJETO: A totalidade do imóvel desta matrícula.
VALOR: R\$950.000,00; para efeitos fiscais: R\$1.200.000,00.
FORMA DE PAGAMENTO: R\$500.000,00 já pagos em moeda corrente do país, anteriormente a escritura, e o restante do preço no valor de R\$450.000,00, será pago, em várias e/ou uma única parcela, ou até 27/12/2012, contra recibo, na sede da

CONTINUA NO VERSO

Rua Dr. Bozano, 762 Térreo - Centro - Fone (55) 3221-4062
Impresso em 05/06/2014 10:41:55

Página 3/6



1870

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA MARIA
Oficial Designado: João Edson Machado Martins

autorizante vendedora, cujo recibo, constituirá de quitação bastante da mesma.

FORMA: Escritura pública de compra e venda n.º G:50.256, lavrada aos 11/04/2012 no 1.º Tabelionato desta cidade.

Cadastro Técnico Imobiliário - IPTU n.º 4000300.

Protocolo n.º 259.420 do Livro 1 em 13/04/2012.

SS. Em 23/04/2012. R\$22,10.

Processamento eletrônico: R\$2,90.

JOÃO EDSON MACHADO MARTINS

Oficial Designado

Matr.: 0528.09.0700001.01785 R\$ 12,10

Matr.: 0528.01.1200003.08766 R\$ 0,25

AV. 5 - 100.590 - PACTO ANTENUPCIAL: Conforme requerimento

datado aos 05/04/2012 e cópia reprográfica autenticada da

Certidão de Casamento n.º 098996 01 55 1983 2 00021 233 0006702

27, expedida pelo Registro Civil das Pessoas Naturais da 2.ª

Zona desta cidade, tudo arquivado neste Ofício, **IVERALDO**

RAVANELLO e **LEDI DE LOURDES RAVANELLO** estipularam que o regime

de bens adotado entre elas é o da **COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS**.

A Escritura pública de convenção antenupcial está registrada

sob n.º 13.254 do Livro 3 Registro Auxiliar deste Ofício.

Protocolo n.º 259.421 do Livro 01 em 13/04/2012.

SS. Em 23/04/2012. R\$22,10.

Processamento Eletrônico: R\$2,90.

JOÃO EDSON MACHADO MARTINS

Oficial Designado

Matr.: 0528.03.1100027.06960 R\$ 0,50

Matr.: 0528.01.1200003.08767 R\$ 0,25

R. 6 - 100.590 - COMPRA E VENDA:

TRANSMITENTES: **IVERALDO RAVANELLO**, CI n.º 9017492656-SJS/RS,

CPF n.º 367.141.430-87, comerciante sócio de empresa e sua

esposa **LEDI DE LOURDES RAVANELLO**, CI n.º 5013434757-SJS/RS, CPF

n.º 702.964.800-53, do lar. brasileiros, residentes e

domiciliados nesta cidade, casados pelo regime da comunhão

universal de bens na vigência da Lei 6.515/77.

ADQUIRENTE: **EZ & M HOLDING - PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA**,

pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n.º 07.533.913/0001-

12, com sede em Santa Maria - RS.

OBJETO: A totalidade do imóvel desta matrícula.

VALOR: R\$500.000,00; Para efeitos fiscais: R\$500.000,00

conforme guia de ITRV n.º 008558.

FORMA: Escritura Pública de compra e venda n.º 32.730, lavrada

aos 04/09/2012 no 2.º Tabelionato desta cidade.

Protocolo n.º 265.222 em 05/09/2012.

CONTINUA NA PÁGINA 3

Rua Dr. Bozano, 782 Térreo - Centro - Fone (55) 3221-4062
Impresso em 05/08/2014 10:41:55

Página 4/5



1851
C

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA MARIA
Oficial Designado: João Edson Machado Martins



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 100.590
FLS. 03

SC. Em 25/09/2012. Registro: RSI.596,70.
Processamento Eletrônico: R\$2,90.

João Edson Machado Martins
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS

Oficial Designado

Selo: 0529.09.0700001.02134 R\$ 12,10

Selo: 0520.01.1200016.04828 R\$ 0,25

Av. 7 - 100.590 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Pelo termo de encerramento e quitação geral datado de 05/05/2014, arquivado neste Ofício, o credor autorizou o cancelamento da hipoteca constante do R.3 desta matrícula.

Protocolo nº 290.082 em 02/06/2014.

CA. Em 04/06/2014. Averbação: R\$56,60.

Processamento Eletrônico: R\$3,40

João Edson Machado Martins
JOÃO EDSON MACHADO MARTINS

Oficial Designado

Selo: 0528.04.1300028.03736 R\$ 0,70

Selo: 0528.01.1400009.14050 R\$ 0,30

FINAL DE MATRÍCULA

Rua Dr. Bozano, 782 Térreo - Centro - Fone (55) 3221-4052
Impresso em 05/08/2014 10:41:55

Página 5/6

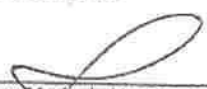
1852



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTA MARIA
Oficial Designado: João Edson Machado Martins

Continuação da Certidão da Matrícula Nº 100.590

CERTIFICO que a presente cópia é fiel da original.
CERTIFICO que o imóvel constante desta Matrícula está livre de ônus que não estejam nela consignados inclusive de citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias.
Dau fé. Santa Maria-RS, 05 de Junho de 2014.


 João Edson Machado Martins - Oficial Designado
 Jorgina Pedra Dallabrida - Of. Substituta
 Diego Bacchi Kienetz - Of. Substituto
 Anelise Dias Fontana - Esc. Autorizada

Selos Digitais 0528.01.1200016.04829 a 0528.01.1200016.04830; 0528.03.1200000.09594;
01 Busca em Livros e Arquivos..... R\$ 6,70
01 Certidão 05 Páginas..... R\$ 16,20
01 Processamento Eletrônico (Certidão)..... R\$ 2,90
Total Selos: R\$ 1,00
Total Geral: R\$ 25,80

Rua Dr. Bozano, 792 Térreo - Centro - Fone (55) 3221-4062
Impresso em 05/06/2014 10:41:55

Em / /

3ª Vara Cível – Comarca de Santa Maria

TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME

CERTIFICO que nesta data procedi ao encerramento dest

IX Volume com 223 folhas. DOU FÉ.
Em: 24/05/14 C

Simone Beck Streck
OF. PROTESTANTE
M. 12.218/14