



SANTA MARIA
LEILÕES

PODER JUDICIÁRIO.
JUSTIÇA CÍVEL
4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTA MARIA/RS.

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

EDITAL Nº 020/027/185/2023

PROCESSO Nº 5008661-73.2019.8.21.0027

PARTES: MASSA FALIDA DE CHALLENGER BRASIL CURSOS LTDA

O(A) Excelentíssimo(a) Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível de Santa Maria/RS, **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em leilões públicos nas datas, local e sob as condições descritas, o(s) bem(ns) do processo acima:

1º LEILÃO:

DATA: Dia 30/03/2023, às 14h:00min, por preço igual ou superior ao valor da avaliação.

2º LEILÃO:

DATA: Dia 14/04/2023, às 14h:00min, pela melhor oferta, desde que o lance não seja inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído ao bem nas avaliações/reavaliações.

LOCAL:

O leilão será realizado **online e presencial simultaneamente**, via site www.santamarialeiloes.com.br

Presencial na Rua Barão do Triunfo 1880 – Santa Maria/RS.

DESCRIÇÃO DOS BENS:

LOTE 001- 01 (uma) caixa de som SR. Avaliadas em R\$100,00 (cem reais);

LOTE 002- CADEIRAS: 20 (vinte) cadeiras azuis / estrutura em ferro preta / com apoio para braço. Avaliadas em R\$600,00 (seiscentos reais); 24 (vinte e quatro) cadeiras pretas, com braço para escrever. Avaliadas em R\$180,00 (cento e oitenta reais); 16 (dezesesseis) cadeiras de ferro, com encosto alto e braço para escrever. Avaliadas em R\$160,00 (cento e sessenta reais); 02 (duas) cadeiras pretas, sem braços. Avaliadas em R\$12,00 (doze reais); 02 (duas) cadeiras pretas com rodas/courino/com braços. Avaliadas em R\$150,00 (cento e cinquenta reais); 01 (uma) cadeira preta com rodas e braços. Avaliada em R\$10,00 (dez reais); 11 (onze) cadeiras de ferro preta, com assento e encosto de tecido azul. Avaliadas em R\$100,00 (cem reais); 03 (três) conjuntos de cadeiras florestas, com assentos duplos. Avaliados em R\$40,00 (quarenta reais); 01 (um) conjunto de cadeiras de ferro preta com assento e encosto de courino, com assentos triplos. Avaliado em R\$15,00 (quinze reais); 01 (um) conjunto de cadeiras florestas, com assentos triplos. Avaliado em R\$15,00 (quinze reais);

VALOR DO LOTE: R\$1.282 (hum mil duzentos e oitenta e dois reais).



Lote 003- 05 (cinco) “Bancos De Ônibus” vermelhos de couro. Avaliado em R\$200,00 (duzentos reais);

Lote 004- ARMÁRIOS: 01 (um) armário de metal 12 portas. Avaliado em R\$150,00 (cento e cinquenta reais); 01 (um) armário preto com uma porta com chave. Avaliado em R\$120,00 (cento e vinte reais); 01 (um) armário preto com uma porta com chave e estante. Avaliado em R\$180,00 (cento e oitenta reais); 01 (um) armário bege com uma porta com chave. Avaliado em R\$80,00 (oitenta reais).

VALOR DO LOTE: R\$530,00 (quinhentos e trinta reais).

Lote 005- MESAS: 01 (uma) mesas em U com 3 (três) gavetas. Avaliada em R\$50,00 (cinquenta reais); 01 (uma) mesa de madeira marrom com 2,6m. Avaliada em R\$10,00 (dez reais); 01 (uma) parte de uma mesa em L; 02 (duas) mesas de madeiras, com pernas de madeira, em L. Avaliadas em R\$30,00 (trinta reais); 05 (cinco) mesas em MDF, com estrutura preta. Avaliadas em R\$200,00 (duzentos reais).

VALOR DO LOTE: R\$290,00 (duzentos e noventa reais).

Lote 006- 08 (oito) quadros de diversos tipos para escrever. Avaliados em R\$64,00 (sessenta e quatro reais).

PROPOSTAS:

Os interessados em apresentarem proposta para a aquisição do bem poderão fazê-las através do site do leiloeiro, www.santamarialeiloes.com.br, conforme o artigo 895 do Código de Processo Civil, sendo:

I- Até o início do 1º leilão proposta de aquisição do(s) bem(ns) por valor não inferior ao da avaliação; II- até o início do 2º leilão proposta desde que não seja preço vil. Conforme parágrafo 1º - a proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% do valor do lance à vista e o restante em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de bens móveis e, por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de bem imóvel. Conforme parágrafo 2º as propostas de aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo.

INTIMAÇÕES:

Ficam desde já intimados, através do presente Edital, os executados, coproprietários, cônjuges, herdeiros, usufrutuários, enfiteuta, credores, promitentes compradores/vendedores, União, Estado e Município, no caso de bem tombado, depositários e outros possíveis interessados, caso não sejam localizados para cientificação pessoal. Débitos e gravames existentes sobre os bens deverão ser verificados com antecedência pelos interessados.

DESPESAS ARREMATÇÃO:

Ocorrerão por conta do arrematante, sendo a comissão de 5% (cinco) sobre o valor da arrematação ou o percentual arbitrado pelo juízo. No caso de adjudicação, remição ou acordo entre as partes, além das despesas, o juízo poderá arbitrar o percentual para o leiloeiro.



DEMAIS DISPOSIÇÕES:

- 1) A arrematação dos bens na modalidade eletrônica deverá ofertar lances para Internet através do site www.santamarialeiloes.com.br, sendo necessário efetuar o seu cadastro prévio, no prazo de até 24 horas de antecedência do leilão;
- 2) A divulgação do ato dar-se-á através da publicação do edital completo que ficará à disposição dos interessados na página oficial do Leiloeiro, www.santamarialeiloes.com.br conforme art.887, par.2º do CPC e afixação do mesmo nos locais de costume;
- 3) Todos os atos realizados via internet ficarão sujeitos ao bom funcionamento do sistema, uma vez que depende também da interligação do interessado.
- 4) Ficará sob a responsabilidade do leiloeiro encaminhar para o arrematante, o Auto de Arrematação e a Guia de Depósito do valor da arrematação, que deverá ser depositado em até 48 horas do evento.
- 5) Leiloeiro Oficial responsável: Luiz Fernando Moraes da Cruz, telefone 55-984031919.
- 6) Endereço eletrônico luizfernando@santamarialeiloes.com.br
atendimento@santamarialeiloes.com.br Telefones: 55-32268666/ 55-999602481.

Juiz(a) de Direito